



Conseil d'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est

Séance ordinaire du 15 juillet 2026

9 h

Salle du conseil d'arrondissement – 2175, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

2. Période de questions du public

3. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 juin 2026

3.1. Rapport sur la consultation écrite

4. Demande(s) - Dérogation mineure

4.1. Largeur d'un accès véhiculaire – 903, rue de la Lavande (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 694 800 du cadastre du Québec

4.2. Hauteur d'un garage détaché – 765, rue du Bocage (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 6 624 003 du cadastre du Québec

4.3. Îlots de verdure – Couverture végétale et nombre minimal d'arbres exigés pour la construction d'un bâtiment principal – 143, chemin des Îles (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 222 960 du cadastre du Québec (lots projetés 6 728 348 et 6 728 349 du cadastre du Québec)

4.4. Hauteur et implantation d'un garage détaché avec gloriette attenante (appentis) – 96, rue Gabriel-Lambert (secteur Saint-Romuald) – Lot 6 319 397 du cadastre du Québec

5. Demande(s) - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1. Aucune

6. Demande(s) – PIIA

6.1. Installation d'une enseigne appliquée – 101-1190B, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – **Poulet Rouge**

6.2. Installation de sept enseignes appliquées – 655-C25, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **Commerce**

6.3. Installation d’une enseigne appliquée – 2301, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Thaï Bon**

6.4. Installation d’une enseigne appliquée – 404-1015, chemin du Sault (secteur Saint-Romuald) – **IG GESTION DE PATRIMOINE**

6.5. Installation d’une enseigne appliquée – 110-2055, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Groupe Genest – Placements - Assurances**

6.6. Installation d’une enseigne appliquée – 655-C10, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **M ZONE COIFFURE**

6.7. Installation de deux enseignes appliquées – 2204, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Maahes Barbier MB**

6.8. Construction d’un bâtiment principal et aménagement d’un espace de stationnement et d’un espace de chargement et de déchargement – 1902, 5^e Rue (secteur Saint-Romuald) – **Métallifer**

6.9. Aménagement de terrain et de l’espace de stationnement - Modifications – 678, rue du Rucher (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – **Medways Ruches – Phase 1**

6.10. Aménagement de terrain et de l’espace de stationnement - Modifications – 684, rue du Rucher (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – **Medway Ruches – Phase 2**

6.11. Aménagement de terrain et de l’espace de stationnement - Modifications – 690, rue du Rucher (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – **Medway Ruches – Phase 3**

6.12. Installation d’une enseigne appliquée – 409-1015, chemin du Sault (secteur Saint-Romuald) – **Clinique Médicale Taniata**

6.13. Travaux de rénovation – 436, avenue Taniata (secteur Saint-Romuald) – **Fou d’la bouffe**

6.14. Travaux de rénovation d’un patio – 4-36, rue des Seigneurs (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

6.15. Installation d’une enseigne appliquée sur la façade du commerce – 2225, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Sira Construction**

6.16. Installation d'une enseigne appliquée – 1252, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) –
Sensei Sushi

7. Demande(s) – PIIAP patrimonial

7.1. Renovations extérieures – 1634, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.2. Modification d'une clôture – 2456, chemin de Charny (secteur Charny)

7.3. Renovations extérieures – 2341, rue Dollard (secteur Saint-Romuald)

7.4. Construction d'une serre – 132, impasse Toussaint (secteur Saint-Romuald)

7.5. Renovations extérieures – 1639, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.6. Renovations extérieures – 3546, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.7. Construction d'un garage détaché avec gloriette attenante (appentis) – 96, rue Gabriel-Lambert (secteur Saint-Romuald)

8. Demande(s) - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1. Aucune

9. Affaires nouvelles

9.1.

10. Période d'intervention des membres du conseil

11. Levée de la séance