

Conseil d'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest

Séance ordinaire du 22 juillet 2026

18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour – Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

2. Période de questions du public

3. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 juin 2026

3.1. Rapport sur la consultation écrite

4. Demande(s) - Dérogation mineure

4.1. Marge de recul avant d'un garage intégré au bâtiment principal – 623, rue de Calais (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 207 du cadastre du Québec

4.2. Hauteur, superficie et localisation d'un garage détaché – 3617, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 848 300 du cadastre du Québec

4.3. Marge de recul arrière pour la construction d'un bâtiment principal – 1823, rue Jamin (secteur Saint-Nicolas) - Lot 1 962 173 du cadastre du Québec

4.4. Superficie de terrains desservis – Rue de l'Escaut (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 4 704 760 du cadastre du Québec (lots projetés : 6 733 820, 733 822, 6 733 823, 6 733 824, 6 733 840, 6 733 841 et 6 733 842 du cadastre du Québec)

5. Demande(s) - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1. Installation d'un système d'antennes de télécommunication – 975, chemin Industriel (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 963 877 du cadastre du Québec

6. Demande(s) – PIIA

6.1. Aménagement de terrain - Construction d'un mur de soutènement – 415, rue de la Corniche (secteur Saint-Nicolas)

6.2. Rénovations extérieures – 2-450, rue des Chutes-de-la-Chaudière (secteur Saint-Nicolas) – **Holy Burgers**

7. Demande(s) – PIIAP patrimonial

7.1. Aménagements extérieurs – 111, rue Honoré-Belleau (secteur Saint-Rédempteur)

8. Demande(s) - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1. Travaux d'agrandissement avec garage intégré – Secteur de capacité portante – 1596, rue du Layon (secteur Saint-Nicolas)

8.2. Travaux de forage visant à diriger l'écoulement des drains agricoles dans le cap rocheux – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 121, rue du Boisé (secteur Saint-Nicolas)

9. Affaires nouvelles

9.1. Aucune

10. Période d'intervention des membres du conseil

11. Levée de la séance

PROJET