



Conseil d'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est

Séance ordinaire du **16 septembre 2026**

18 h 30

Salle du conseil d'arrondissement – 2175, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

2. Période de questions du public

3. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 août 2026

3.1. Rapport sur la consultation écrite

4. Demande(s) - Dérogation mineure

- 4.1. Extension d'une construction dérogatoire et marge de recul avant – 1008, rue Alphonse-Ferland (secteur Saint-Jean-Chrysostome) - Lot 2 696 482 du cadastre du Québec**

- 4.2. Modifier la largeur d'une allée de circulation double sens – 1282, rue J.-B.-Demers (secteur Saint-Romuald) - Lot 6 336 713 du cadastre du Québec**

- 4.3. Distance d'une ligne latérale de terrain pour des réservoirs de combustible existants – 1980, 5^e Rue (secteur Saint-Romuald) - Lot 2 156 680 du cadastre du Québec**

- 4.4. Profondeur d'un écran tampon et distance entre une galerie et une ligne arrière – 2331, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald) - Lot 2 156 617 du cadastre du Québec**

- 4.5. Marges avant et latérale pour un agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée (H1) – 862, rue de Bordeaux (secteur Saint-Jean-Chrysostome) - Lots 2 696 694 et 2 696 696 du cadastre du Québec**

5. Demande(s) - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1. Aucune**

6. Demande(s) – PIIA

- 6.1. Construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1140, rue de la Vanoise (secteur Saint-Romuald) – Austral de Logisco – Phase A**

- 6.2. Construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1200, rue de la Vanoise (secteur Saint-Romuald) – Austral de Logisco – Phase B**

- 6.3. Modification d'un bâtiment principal – 1292, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – **Habitation multifamiliale isolée CLORIA**

- 6.4. Installation de trois enseignes appliquées - Travaux de modification d'une portion de l'enseigne autonome – 1070, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Tim Hortons**

- 6.5. Modification d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1070, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Tim Hortons**

7. Demande(s) – PIIAP patrimonial

- 7.1. Rénovations extérieures – 1998, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 7.2. Rénovations extérieures – 1720, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 7.3. Construction d'une habitation multifamiliale – 2331, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 7.4. Rénovations extérieures – 3, rue Albert-Verret (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

- 7.5. Rénovations extérieures – 3, rue John-Breakey (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

- 7.6. Rénovations extérieures – 92, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald)

- 7.7. Rénovations extérieures – 2251, rue Saint-Jean-Baptiste (secteur Saint-Romuald)

- 7.8. Rénovations extérieures – 2301, rue du Débarcadère (secteur Charny)

- 7.9. Rénovations extérieures – 2420, chemin du Sault (secteur Saint-Romuald)

- 7.10. Rénovations extérieures – 2393, rue de la Traverse (secteur Charny)

- 7.11. Rénovations extérieures – 3381 à 3385, avenue des Églises (secteur Charny)

8. Demande(s) - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

- 8.1. Construction d'un bâtiment accessoire (entrepôt) – Secteur de capacité portante – 2411, avenue de la Rotonde (secteur Charny)

9. Affaires nouvelles

9.1. Aucune

10. Période d'intervention des membres du conseil

11. Levée de la séance

PROJET