



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
26 mai 2021, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

--

2.0 Période de questions du public

--

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 avril 2021

--

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

--

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Marge de recul avant pour un bâtiment principal **existant** - 141, rue de l'Entente (secteur Lévis) – Lot 6 294 272 du cadastre du Québec

--

4.2 Distance d'une ligne arrière de terrain pour un garage détaché existant – 5 à 9, rue Victoria (secteur Lévis) – Lot 2 435 265 – lot projeté 6 435 867 du cadastre du Québec

--

4.3 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un solarium et superficie d'occupation au sol pour un cabanon – 35, rue Giraud (secteur Lévis) – Lot 3 020 724 du cadastre du Québec

--

4.4 Implantation d'un entrepôt et distance de la ligne latérale – 7073, rue des Moissons (secteur Lévis) – Lot 2 359 676 du cadastre du Québec

--

4.5 Nombre de cases de stationnement hors rue – 76 à 78, rue Wolfe (secteur Lévis) – Lot 2 434 843 du cadastre du Québec

--

4.6 Localisation d'un espace de chargement / déchargement hors rue – 920, rue du Ferblantier (secteur Pintendre) – Lot 4 657 929 du cadastre du Québec – **MIC Performance**

--

4.7 Superficie maximale de plancher pour un bâtiment principal – 597, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – Lot 2 061 161 du cadastre du Québec – **Gestion Lakem inc. / Grondin Nadeau**

--

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'agrandissement et de rénovation – 205, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis)
– **Cégep de Lévis – Centre sportif**

--

- 6.2 Travaux de rénovation extérieure et d'installation d'une enseigne appliquée – 80, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Bureau en gros**

--

- 6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1610, boulevard Alphonse-Desjardins, local 300 (secteur Lévis) – **Lemieux Assurances**

--

- 6.4 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 856, rue Archimède (secteur Lévis) – **Magnacharge Batteries**

--

- 6.5 Travaux de construction d'un bâtiment commercial et d'aménagement de terrain – 5309, rue Louis-H.-La Fontaine (secteur Lévis) – **Princess Auto**

--

- 6.6 Travaux de rénovation (remplacement de thermos et cadrages des fenêtres) – 200, rue des Commandeurs (secteur Lévis) – **Cité Desjardins**

--

- 6.7 Travaux de construction d'une habitation multifamiliale isolée et d'aménagement de terrain – 3900, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **ONYX**

--

- 6.8 Travaux de construction et d'aménagement de terrain – 597, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Gestion Lakem inc. / Grondin Nadeau**

--

- 6.9 Travaux de rénovation d'un bâtiment principal – 76C, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Complexe commercial**

--

- 6.10 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 95, route du Président-Kennedy, local 121 (secteur Lévis) – **Shop Santé**

--

7.0 Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

- 7.1 Travaux de rénovation – 127, côte du Passage (secteur Lévis)

--

- 7.2 Travaux de rénovation et d'aménagement extérieur – 3702, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

- 7.3 Travaux de rénovation – 5296, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.4 Travaux de rénovation – 3870, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.5 Travaux de rénovation et d'agrandissement – 345, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.6 Travaux d'aménagement extérieur – 34-36B, rue Wolfe (secteur Lévis)

--

7.7 Travaux de rénovation – 21, rue de la Visitation (secteur Lévis)

--

7.8 Travaux de rénovation – 5895-5899, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.9 Travaux de rénovation – 13, rue du Silence (secteur Lévis)

--

7.10 Travaux de rénovation – 15, rue du Silence (secteur Lévis)

--

7.11 Travaux de rénovation – 69A, rue Foisy (secteur Lévis)

--

7.12 Travaux de rénovation – 3479, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.13 Travaux de rénovation – 532, chemin Pintendre (secteur Pintendre)

--

7.14 Travaux de rénovation – 1, rue Noël-Belleau (secteur Lévis)

--

7.15 Travaux d'opération cadastrale – 5 à 9, rue Victoria (secteur Lévis)

--

7.16 Travaux de construction – 3C, rue Victoria (secteur Lévis)

--

7.17 Travaux de construction – 5, rue du Silence (secteur Lévis)

--

7.18 Travaux de rénovation – 9, rue Jean-Talon (secteur Lévis)

--

7.19 Travaux de construction et d'aménagement extérieur – 6435, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.20 Travaux de rénovation – 18, rue Foisy (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un garage détaché – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 3626, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et d'une piscine et murs de soutènement – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 6435, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Modification du calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2021

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**