



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
16 juin 2021, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 mai 2021**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Génératrice et nombre de gloriettes – 74, rue de Saint-Rédempteur (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 6 264 075 du cadastre du Québec – **Résidence Le Conf'Or**

4.2 Marge de recul arrière et distance de la façade du bâtiment principal pour un espace de stationnement hors rue – 800, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lots 2 287 860 et 3 776 168 du cadastre du Québec – **Groupe Medway inc.**

4.3 Nombre de garages détachés – 1738, chemin Craig (secteur Saint-Nicolas) – Parties des lots 1 965 000 et 1 965 001 du cadastre du Québec

4.4 Marge de recul avant du bâtiment principal – 1022, rue des Genévriers (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 962 875 du cadastre du Québec

4.5 Superficie et largeur d'un terrain non desservi – 1313, rue Jacques-Beaufort (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 963 652 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Logement additionnel à l'étage de l'habitation unifamiliale isolée – 1730, chemin des Pluviers (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 059 du cadastre du Québec

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'agrandissement, de rénovation (partie existante) et d'aménagement de terrain – 800, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Groupe Medway inc.**

6.2 Travaux d'aménagement de terrain (modifications : mobiliers urbains et îlots centraux) – 1694, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas) – **Ensemble immobilier « Le boisé Marie-Victorin »**

6.3 Travaux de construction d'une habitation multifamiliale isolée et d'aménagement de terrain - 1698, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas) – **Ensemble immobilier « Le boisé Marie-Victorin »**

6.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée et d'aménagement de terrain - 1359, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1855, route des Rivières, local 120 (secteur Saint-Nicolas) – **Monsieur Bubble**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de construction et d'aménagement extérieur – 74, rue de Saint-Rédempteur (secteur Saint-Rédempteur)

7.2 Travaux d'opération cadastrale – 1738, chemin Craig (secteur Saint-Nicolas)

7.3 Travaux d'aménagement extérieur – 3095, chemin Sainte-Anne (secteur Saint-Étienne)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un auvent et d'un balcon de béton – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 109, rue du Boisé (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**