



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
14 juillet 2021, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 juin 2021**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

- 4.1 Superficie et largeur d'un terrain non desservi – 1313, rue Jacques-Beaufort (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 963 652 du cadastre du Québec

- 4.2 Marge de recul avant d'un bâtiment principal existant – 442, rue du Commodore (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 332 174 du cadastre du Québec

- 4.3 Marges de recul avant et arrière et distance de la rive pour une habitation unifamiliale isolée existante – 2475, chemin Sainte-Anne (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 848 403 du cadastre du Québec

- 4.4 Marges de recul avant du bâtiment principal et de l'abri d'auto – 928, rue du Parc (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 962 887 du cadastre du Québec

- 4.5 Largeur d'un terrain – 1286, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 245 084 / lot projeté 6 340 305 du cadastre du Québec

- 4.6 Superficie de terrain – 1240, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 194 421 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 3100, route Lagueux, local 5 (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Desjardins Caisse de la Chaudière

6.2 Travaux de rénovation et d'agrandissement du bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1386, chemin Filteau (secteur Saint-Nicolas) – **Héneault et Gosselin inc.**

6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1386, chemin Filteau (secteur Nicolas) – **Héneault et Gosselin inc.**

6.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages avec garage attenant et d'aménagement de terrain – 1482, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

6.5 Travaux de rénovation extérieure et d'installation d'une enseigne appliquée – 601, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Bibliothèque Anne-Marie Filteau**

7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Aucune

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une piscine hors terre en béton autoportante – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 244, rue de la Corniche (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**