



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
11 août 2021, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juillet 2021**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

- 4.1 Profondeur d'un terrain desservi pour une habitation unifamiliale en rangée – 861, rue des Grands-Jardins (secteur Saint-Romuald) – Lot 6 402 508 (lot projeté 6 450 349) du cadastre du Québec

- 4.2 Distance d'éloignement de la ligne périphérique de terrain pour un bâtiment principal **existant** – 1105, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lots 2 692 928, 2 692 929 et 2 692 930 du cadastre du Québec

- 4.3 Marge de recul avant et distance de la ligne latérale pour un abri d'auto attenant au bâtiment principal – 1314, rue de l'Étang (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 154 200 du cadastre du Québec

- 4.4 Superficie d'occupation au sol d'un garage détaché – 7496, rue des Grèbes (secteur Charny) – Lot 2 380 816 du cadastre du Québec

- 4.5 Largeurs de trois terrains desservis pour des habitations unifamiliales isolées – Lot 4 472 117 (lots projetés 6 453 212 à 6 453 214) du cadastre du Québec, rue du Moulin-Larochelle (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

- 4.6 Demande de dérogation mineure - Marge de recul avant d'un bâtiment principal **existant** – 3341, rue Philomène-Joubier (secteur Charny) – Lot 2 158 054 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 655, rue de la Concorde, local 1 (secteur Saint-Romuald) – **évoilà 5**

6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1200, boulevard Guillaume-Couture, local 104 (secteur Saint-Romuald) – **La petite école Filante immersion anglaise**

6.3 Travaux d'installation d'un entrepôt – 910, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Station-service Canadian Tire**

6.4 Travaux d'installation d'une clôture – 920, avenue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

6.5 Travaux de rénovation extérieure – 950, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) - **Logisco**

6.6 Travaux d'agrandissement du bâtiment principal – 1845, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Groupe Garneau Thanatologue Inc.**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux d'aménagement extérieur – 66, rue Saint-Damasse (secteur Saint-Romuald)

7.2 Travaux de rénovation – 132, impasse Toussaint (secteur Saint-Romuald)

7.3 Travaux de rénovation – 143, rue Benjamin-Demers (secteur Saint-Romuald)

7.4 Travaux de rénovation – 701, rue Davie-Anderson (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.5 Travaux d'aménagement extérieur – 3256, rue Omer-Poirier (secteur Charny)

7.6 Travaux d'aménagement extérieur – 3273-3275, rue Emmanuel-Routhier (secteur Charny)

7.7 Travaux de rénovation – 3451, rue Étienne-Plante (secteur Charny)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Installation d'une piscine hors-terre – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1494, rue de la Crête (secteur Saint-Romuald)

8.2 Construction d'un cabanon – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1336, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**