



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le lundi 23 août 2021, à 17 h 30
Par visioconférence

Projet d'ordre du jour

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 juillet 2021
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 5, 6, 9, 12 et 13 juillet 2021
 - 4.2 Condoléances à madame Janet Jones et aux membres de la famille de monsieur David Jones
5. **Gestion du capital humain**
6. **Vérificateur général**
 - 6.1 Dépôt du rapport annuel 2020 du vérificateur général
7. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
8. **Greffé**
 - 8.1 Dépôt du Certificat d'enregistrement relatif au Règlement RV-2021-21-31 décrétant un emprunt pour financer les dépenses dans le cadre du programme d'aide financière à la restauration patrimoniale
9. **Direction générale**
10. **Environnement**
 - 10.1 Entente pour l'installation de caméras automatiques à intervenir avec l'Université Laval à l'Anse-Tibbits, dans le cadre du projet du *Programme de suivi de l'érosion des berges de huit sites prioritaires du tronçon fluvial du Saint-Laurent*
Document d'aide à la décision ENV-2021-022
11. **Génie**
12. **Entretien des infrastructures**
13. **Service de police**
 - 13.1 Entente intermunicipale relative à la répartition des appels de nature incendie et entente intermunicipale relative à la fourniture du service de réponse aux appels d'urgence (9-1-1) à intervenir avec la Ville de Sainte-Marie
Document d'aide à la décision POL-911-2021-002
14. **Service de la sécurité incendie**
 - 14.1 Appui à la *Semaine de sensibilisation à la sécurité ferroviaire 2021*
Document d'aide à la décision INC-2021-017

15. **Vie communautaire**

- 15.1 Convention d'aide financière dans le cadre du programme *Aide aux projets-Appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2021-2022* à intervenir avec le ministère de la Culture et des Communications
Document d'aide à la décision DVC-BIB-2021-004
- 15.2 Aide financière dans le cadre du programme *Solidarité communautaire Lévis*
Document d'aide à la décision DVC-2021-010

16. **Communications**

17. **Finances et trésorerie**

18. **Urbanisme**

- 18.1 Deux unités supplémentaires du *Programme de supplément au loyer* de la Société d'habitation du Québec
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2021-034
- 18.2 Adoption du document requis en vertu de l'article 53.11.4 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* pour indiquer les modifications requises au plan d'urbanisme et à la réglementation d'urbanisme à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2020-20-73 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-092
- 18.3 Adoption du document requis en vertu du deuxième alinéa de l'article 53.11.4 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* pour indiquer les modifications requises au plan d'urbanisme et à la réglementation d'urbanisme à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2021-21-17 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-112
- 18.4 Report du prononcé de la décision dans le cadre de l'appel de la décision du comité de démolition concernant l'acceptation de la demande de démolition de l'immeuble situé au 220, rue Napoléon-Mercier (secteur Lévis, lot 5 064 756 du cadastre du Québec)
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2021-038

19. **Développement économique et promotion**

- 19.1 Renonciation par la Ville à ses préférences d'achat sur les lots 4 753 444 et 5 104 289 du cadastre du Québec (rue Perreault, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision DEV-2021-097
- 19.2 Avenant à l'offre d'achat à intervenir avec les Entrepôts mini-maxi inc. pour l'acquisition du lot 2 692 965 du cadastre du Québec (terrain situé sur la rue du Parc Industriel, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision DEV-2021-117
- 19.3 Avenant 10 au contrat de prêt conclu dans le cadre du *Programme d'aide d'urgence aux petites et moyennes entreprises* à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation
Document d'aide à la décision DEV-2021-118

- 19.4 Affectation de la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique au financement des frais relatifs à l'acquisition, la vente, la cession ou l'annulation d'immeubles et de servitudes
Document d'aide à la décision DEV-2021-120
- 19.5 Aide financière à Aux quatre vents, groupe d'entraide pour personnes en difficulté psychologique ou psychiatrique pour son projet de revitalisation-rénovation
Document d'aide à la décision DEV-2021-123
- 19.6 Convention de subvention à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation pour la relance économique du centre-ville et crédit additionnel afférent
Document d'aide à la décision DEV-2021-119
- 20. **Bureau de projets**
- 21. **Approvisionnement**
 - 21.1 Attribution et conclusion d'un contrat à intervenir avec Infrastructures technologiques Québec relatif à l'achat ou l'utilisation de licences Microsoft Dynamics 365 et de son environnement
Document d'aide à la décision APP-2021-114
 - 21.2 Cession du contrat pour la location et l'entretien des toilettes chimiques pour une période de trois ans
Document d'aide à la décision APP-2021-121
 - 21.3 Attribution de contrats pour les services professionnels afin d'effectuer l'équilibration du rôle d'évaluation foncière 2023-2024-2025 ainsi qu'une partie de sa tenue à jour subséquente et financement afférent
Document d'aide à la décision APP-2021-140-R-2
 - 21.4 Attribution du contrat pour la fourniture uniquement ou la fourniture et la livraison de sable CG-14
Document d'aide à la décision APP-2021-141
 - 21.5 Attribution du contrat pour la fourniture de contrats d'assurance de dommages du regroupement des organismes bénévoles pour la Ville
Document d'aide à la décision APP-2021-150
- 22. **Technologies de l'information**
- 23. **Transports et mobilité durable**
- 24. **Bureau de la performance et de l'expérience client**
- 25. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
 - 25.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement numéro 97-946 concernant les limites au stationnement et à la vitesse, la localisation de signaux relatifs à ces sujets et remplaçant le Règlement V93-747 et ses amendements de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision INC-2021-016
 - 25.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement et dépôt du projet de règlement

Document d'aide à la décision INC-2021-016

- 25.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision INC-2021-016

26. Adoption de projet(s) de règlement

27. Adoption de second(s) projet(s) de règlement

- 27.1 Rapport sur la consultation écrite et adoption du Second projet de règlement RV-2021-21-26 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de logements à l'étage de bâtiments commerciaux, zone M0920, route Lagueux, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-102

- 27.2 Rapport sur la consultation écrite et adoption du Second projet de règlement RV-2021-21-24 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (préciser les normes encadrant la classe d'usages H10 (habitation multifamiliale isolée de 20 à 28 logements) dans la zone H0223, rue du Frontenac, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-107

- 27.3 Rapport sur la consultation écrite et adoption du Second projet de règlement RV-2021-21-36 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création de la zone H1680, route de la Rivière-Étchemin, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-113

28. Adoption de règlement(s)

- 28.1 Adoption du Règlement RV-2021-21-45 décrétant l'augmentation du fonds de roulement
Document d'aide à la décision DSA-2021-034
- 28.2 Adoption du Règlement RV-2021-21-46 sur la création d'une réserve financière pour le financement de dépenses relatives à la réalisation du Plan d'action de la Politique de développement social et communautaire
Document d'aide à la décision DVC-DSC-2021-016-R-1
- 28.3 Adoption du Règlement RV-2021-21-48 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement (rue Beaumont, secteur Saint-Romuald, parc de la Rivière-Étchemin)
Document d'aide à la décision GEN-SCE-2021-040
- 28.4 Adoption du Règlement RV-2021-21-11 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (bonification, modification de certaines dispositions et ajout de nouvelles pour répondre aux besoins de la population)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-099
- 28.5 Rapport sur la consultation écrite et adoption du Règlement RV-2021-21-35 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (conformité au Règlement RV-2020-20-76 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement, modification à la cartographie relative aux cours d'eau)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-108

- 28.6 Rapport sur la consultation écrite et adoption du Règlement RV-2021-21-16 remplaçant le Règlement RV-2011-11-28 sur les permis et certificats
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-109
- 28.7 Adoption du Règlement RV-2021-21-13 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de six classes d'usages du groupe C3 dans la zone I1637 située dans le parc industriel Saint-Jean, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-115
- 28.8 Adoption du Règlement RV-2021-21-14 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de la densité résidentielle nette et création d'une zone commerciale dans le développement Albert-Rousseau, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-116
- 28.9 Adoption du Règlement RV-2021-21-10 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages « H2 - Habitation unifamiliale jumelée » et retrait des classes d'usages « H11 - Habitation multifamiliale jumelée » et « H12 - Habitation multifamiliale en rangée » dans la zone M1432, rue Philomène-Joubier, secteur Charny)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2021-121
- 29. **Affaires nouvelles**
- 30. **Période d'intervention des membres du conseil**
- 31. **Levée de la séance**