



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
15 décembre 2021, à 18 h 30
Salle du Conseil
344, rue Thomas-Wilson (secteur Pintendre)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 octobre 2021 et de la séance extraordinaire du 24 novembre 2021

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Marge de recul latérale pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 1688, rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis) – Lot 4 246 905 du cadastre du Québec

4.2 Nombre de cases de stationnement hors-rue et largeur d'un accès véhiculaire double – 688, rue Saint-Joseph (secteur Lévis) – Lots 3 020 974 et 3 401 615 du cadastre du Québec – **École du Ruisseau**

4.3 Marge de recul latérale pour une habitation trifamiliale isolée – 4203-4205, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 219 528 du cadastre du Québec

4.4 Marges de recul avant et arrière pour un bâtiment principal existant – 10, rue du Vieux-Fort (secteur Lévis) – Lot 3 019 390 du cadastre du Québec

4.5 Localisation d'une enseigne appliquée – 5309, rue Louis.H.-La Fontaine (secteur Lévis) – Lot 5 952 681 du cadastre du Québec – **Princess Auto**

4.6 Marge de recul arrière d'un bâtiment principal – 6903, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 2 433 727 du cadastre du Québec – **Clinique dentaire Paule Laliberté**

5.0 Demandes - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Logement additionnel au sous-sol de l'habitation unifamiliale isolée – 697, rue Saint-Omer (secteur Lévis) – Lot 2 433 492 du cadastre du Québec

- 5.2 Logement additionnel au rez-de-chaussée et à l'étage de l'habitation unifamiliale isolée – 520, rue de Nîmes (secteur Pintendre) – Lots 3 968 837 et 3 968 838 du cadastre du Québec

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 777, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **JDHM**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 170, route du Président-Kennedy, local C (secteur Lévis) – **Shack Sportif**

- 6.3 Travaux de rénovation extérieure – 200, rue des Commandeurs (secteur Lévis) – **Cité Desjardins**

- 6.4 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 102, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Matelas Dauphin / Centre de liquidation**

- 6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 689, route du Président-Kennedy, local 203 (secteur Pintendre) – **SA DESIGN**

- 6.6 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 689, route du Président-Kennedy, local 204 (secteur Pintendre) – **Fortier Notaires**

- 6.7 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées ainsi qu'une enseigne autonome – 5309, rue Louis-H.-La Fontaine (secteur Lévis) – **Princess Auto**

7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux de rénovation – 6459-6461, rue Fraser (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Travaux de rénovation et agrandissement d'une habitation bifamiliale isolée – Glissement de terrain – 943, chemin des Îles (secteur Pintendre)

- 8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2360, rue des Labours (secteur Lévis)

- 8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2368, rue des Labours (secteur Lévis)

- 8.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2376, rue des Labours (secteur Lévis)

8.5 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2384, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.6 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2392, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.7 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2400, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.8 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2408, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.9 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2416, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.10 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2424, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.11 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 2432, rue des Labours (secteur Lévis)

--

8.12 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5823, rue des Semences (secteur Lévis)

--

8.13 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5825, rue des Semences (secteur Lévis)

--

8.14 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5827, rue des Semences (secteur Lévis)

--

8.15 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5829, rue des Semences (secteur Lévis)

--

8.16 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5831, rue des Semences (secteur Lévis)

--

8.17 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5835, rue des Semences (secteur Lévis)

--

8.18 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5837, rue des Semences (secteur Lévis)

8.19 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5839, rue des Semences (secteur Lévis)

8.20 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5841, rue des Semences (secteur Lévis)

8.21 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 5843, rue des Semences (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**