



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le lundi 14 février 2022, à 17 h 30
Par visioconférence

Projet d'ordre du jour

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 24 janvier 2022
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 18, 21, 24 et 25 janvier 2022 et du 1er février 2022
5. **Gestion du capital humain**
 - 5.1 Embauche d'un consultant à l'évaluation à la Direction des finances et de la trésorerie
Document d'aide à la décision GCH-2022-005
 - 5.2 Affichage du poste de directrice ou directeur de la Vie communautaire et de directrice ou directeur du Service de police
Document d'aide à la décision GCH-2022-012
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
8. **Greffé**
 - 8.1 Dépôt du rapport 2021 des dépenses remboursées à même le budget de recherche et de soutien
Document d'aide à la décision GRE-2022-006
9. **Direction générale**
10. **Environnement**
 - 10.1 Affectation de la réserve financière des cours d'eau
Document d'aide à la décision ENV-2022-001
11. **Génie**
12. **Entretien des infrastructures**
 - 12.1 Disposition d'équipement pour l'encan et récupération des sommes pour l'année 2022
Document d'aide à la décision DEI-EM-2022-005
13. **Service de police**
14. **Service de la sécurité incendie**
15. **Vie communautaire**

- 15.1 Crédits additionnels relativement à des revenus reportés de l'entente de développement culturel 2018-2020
Document d'aide à la décision DVC-ART-2022-003
- 15.2 Nomination de membres de la commission de développement social et communautaire
Document d'aide à la décision DVC-DSC-2022-001
- 15.3 Attribution du contrat de gré à gré à Complexe de soccer honco de Lévis concernant la location d'heures pour les terrains de soccer intérieur à ce complexe pour l'année 2022
Document d'aide à la décision DVC-SPO-2022-010
- 16. **Communications**
- 17. **Finances et trésorerie**
 - 17.1 Affectation de la réserve en assignation temporaire du 1er juillet au 31 décembre 2021
Document d'aide à la décision FIN-2022-007
- 18. **Urbanisme**
 - 18.1 Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture, soit le passage d'une conduite de gaz naturel traversant plusieurs lots au sud du chemin Lambert (secteur Saint Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-007
 - 18.2 Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture, soit pour opérer une salle de réception dans un bâtiment existant situé sur le lot 2 697 825 du cadastre du Québec (690, route de la Rivière-Étchemin, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-008
 - 18.3 Détermination de la date de l'audition d'appel de la décision du comité de démolition autorisant la démolition de l'immeuble situé au 466-468, rue Saint-Joseph (secteur Lévis, lot 3 018 366 du cadastre du Québec)
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2022-004
 - 18.4 Demande d'aide financière à la Communauté métropolitaine de Québec dans le cadre de la Trame verte et bleue métropolitaine (phase 2) pour le projet de mise en valeur de la rivière Chaudière
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-022
- 19. **Développement économique et promotion**
 - 19.1 Approbation de la grille de prix de vente des terrains industriels municipaux pour l'année 2022
Document d'aide à la décision DEV-2022-005
 - 19.2 Vente du lot 4 851 369 et une partie du lot 6 429 884 du cadastre du Québec à Plastiques Gagnon inc. (terrain situé sur la rue de la Pascaline, secteur Lévis), affectation du fruit de la vente et confirmation relative à l'utilisation de ce lot et de cette partie de lot
Document d'aide à la décision DEV-2022-008

- 19.3 Renouvellement de l'accord relatif aux services des programmes à intervenir avec Futurpreneur Canada
Document d'aide à la décision DEV-2022-010
- 19.4 Vente d'une partie du lot 6 439 766 du cadastre du Québec à Développement Boucher Bhérer inc. (terrain situé sur la rue du Parc-Industriel, secteur Saint-Jean-Chrysostome), affectation du fruit de la vente et confirmation relative à l'utilisation de cette partie de lot
Document d'aide à la décision DEV-2022-015
- 19.5 Acquisition du lot 5 174 997 du cadastre du Québec de madame Claudette Proulx à des fins de développement industriel, acquisition du lot 1 963 216 de ce cadastre à Gestion Dast inc. à des fins de développement industriel (Parc industriel Bernières, secteur Saint-Nicolas), confirmation relative à l'utilisation de ce lot, financement afférent et Règlement fixant pour l'année 2022 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins et décret concernant la procédure référendaire
Document d'aide à la décision DEV-2022-025
- 19.6 Reddition de comptes annuelle sur la subvention obtenue par la Ville dans le cadre du Fonds régions et ruralité
Document d'aide à la décision DEV-2022-023
20. **Bureau de projets**
21. **Approvisionnement**
- 21.1 Demande à Revenu Québec concernant la cession d'un immeuble (utilisé comme voie de circulation publique) appartenant à une société dissoute pour le lot 6 304 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lévis
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-004
- 21.2 Octroi du contrat pour l'acquisition et le renouvellement de logiciels Microsoft select plus dans le cadre du regroupement d'achats du Centre d'acquisitions gouvernementales
Document d'aide à la décision APP-2022-017
- 21.3 Cession des contrats pour la fourniture de services professionnels en droit notarial
Document d'aide à la décision APP-2022-016
- 21.4 Fermeture de l'ancienne route Germain (secteur Saint-Nicolas) et confirmation relative à l'utilisation de lots
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-005
- 21.5 Attribution du contrat pour la fourniture et la livraison de vêtements et d'équipements pour le personnel policier et pompier
Document d'aide à la décision APP-2022-001
- 21.6 Adhésion au regroupement d'achats du ministère de la Cybersécurité et du Numérique et attribution d'un contrat de gré à gré pour le renouvellement du contrat des licences de la suite bureautique Microsoft Office 365
Document d'aide à la décision APP-2022-018

- 21.7 Option de renouvellement du contrat de services techniques relatifs à l'exploitation et la maintenance des ouvrages d'assainissement des eaux usées
Document d'aide à la décision APP-2022-027
- 21.8 Attribution d'un contrat de gré à gré pour l'achat d'espaces pour le cahier municipal et d'espaces publicitaires dans un journal à distribution gratuite sur le territoire de la ville pour l'année 2022
Document d'aide à la décision APP-2022-028
- 21.9 Option de renouvellement du contrat pour la collecte, le transport et le traitement des encombrants provenant de la collecte résidentielle en bordure de rue
Document d'aide à la décision APP-2022-029
- 21.10 Fermeture de rue (ancienne portion de la route Marie-Victorin, secteur Saint-Nicolas) et confirmation relative à l'utilisation de ces lots
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-006
- 21.11 Financement additionnel de la dépense relative à la réfection des surfaces en réfractaires de l'incinérateur, attribution du contrat, décret de travaux et abrogation de la résolution CV-2021-08-25 « Attribution du contrat pour la réfection des surfaces en réfractaires de l'incinérateur et décret de travaux »
Document d'aide à la décision APP-2022-020
- 22. **Technologies de l'information**
- 23. **Transports et mobilité durable**
- 24. **Bureau de la performance et de l'expérience client**
- 25. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
 - 25.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification des marges de recul arrière minimales, zones H2565 et H2571, rue Weyman, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-004
 - 25.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de 2 à 3 du nombre d'étages maximum autorisé pour la classe d'usages H10 habitation multifamiliale isolée dans la zone H0822, rue du Givre, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-005
 - 25.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-25 sur les usages conditionnels (modifier les zones où l'usage habitation comme usage conditionnel peut être autorisé dans une partie ou la totalité du rez-de-chaussée de bâtiments) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-014
 - 25.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création des zones M1600 et C1671 à même une partie de la zone C1601, avenue Taniata, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et dépôt du

projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-027

- 25.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2017-17-66 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (modifications de la délimitation de certains secteurs assujettis et autres ajustements de ce règlement) et dépôt du projet de règlement.
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-028

26. Adoption de projet(s) de règlement

- 26.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification des marges de recul arrière minimales, zones H2565 et H2571, rue Weyman, secteur Lévis) et consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-004
- 26.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de 2 à 3 du nombre d'étages maximum autorisé pour la classe d'usages H10 habitation multifamiliale isolée dans la zone H0822, rue du Givre, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-005
- 26.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-25 sur les usages conditionnels (modifier les zones où l'usage habitation comme usage conditionnel peut être autorisé dans une partie ou la totalité du rez-de-chaussée de bâtiments) et consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-014
- 26.4 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création des zones M1600 et C1671 à même une partie de la zone C1601, avenue Taniata, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-027
- 26.5 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2017-17-66 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (modifications de la délimitation de certains secteurs assujettis et autres ajustements de ce règlement) et consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-028

27. Adoption de second(s) projet(s) de règlement

28. Adoption de règlement(s)

- 28.1 Adoption du Règlement RV-2022-21-73 décrétant un emprunt de 17 000 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisations, exercice d'un pouvoir prévu à la Loi sur les cités et villes et décret concernant la procédure référendaire
Document d'aide à la décision FIN-2022-001
- 28.2 Adoption du Règlement RV-2022-21-74 décrétant un emprunt de 15 000 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisations, exercice d'un pouvoir prévu à la Loi sur les cités et villes et décret concernant la procédure référendaire
Document d'aide à la décision FIN-2022-001

- 28.3 Adoption du Règlement RV-2022-21-75 décrétant un emprunt de 20 000 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisations, exercice d'un pouvoir prévu à la Loi sur les cités et villes et décret concernant la procédure référendaire
Document d'aide à la décision FIN-2022-001
- 28.4 Adoption du Règlement RV-2022-21-76 décrétant un emprunt de 35 000 000 \$ pour l'exécution de travaux permanents de traitement des eaux et de travaux permanents d'aqueduc et d'égouts visant à optimiser les réseaux et exercice d'un pouvoir prévu à la Loi sur les cités et villes
Document d'aide à la décision FIN-2022-002
- 28.5 Adoption du Règlement RV-2022-21-77 décrétant un emprunt de 50 000 000 \$ pour l'exécution de travaux permanents et exercice d'un pouvoir prévu à la Loi sur les cités et villes
Document d'aide à la décision FIN-2022-002
- 28.6 Adoption du Règlement RV-2022-21-81 modifiant le Règlement intérieur du conseil de la Ville RV-2016-15-99 (moyen additionnel pour soumettre des questions au conseil de la Ville)
Document d'aide à la décision GRE-2022-008
- 28.7 Adoption du Règlement RV-2022-21-80 édictant le code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la Ville révisé
Document d'aide à la décision GRE-2022-010
- 29. **Affaires nouvelles**
- 30. **Période d'intervention des membres du conseil**
- 31. **Levée de la séance**