



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
23 février 2022, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 26 janvier 2022

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Hauteur d'une clôture en cour avant – 1751, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – Lot 5 061 800 du cadastre du Québec – **UQAR Campus Lévis**

- 4.2 Distance entre une ligne latérale de terrain et un garage détaché **existant** – 660, rue Robert (secteur Pintendre) – Lot 2 061 252 du cadastre du Québec

- 4.3 Nombre de cases de stationnement – Distance entre un espace de stationnement hors rue et un bâtiment principal - Génératrice – 129, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lots 3 519 616 et 5 397 160 du cadastre du Québec

- 4.4 Marge de recul avant pour un garage attenant – 658, rue Arthur-Buies (secteur Lévis) – Lot 2 220 446 du cadastre du Québec

- 4.5 Marge de recul latérale pour un habitation unifamiliale avec un garage intégré – Distance d'une ligne avant de terrain – Profondeur de cases de stationnement hors-rue – Largeur d'un accès véhiculaire – 7949, rue de l'Orge (secteur Saint-Joseph-de-la Pointe de Lévy) – Lot 3 973 906 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'aménagement de terrain – 1751, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **UQAR Campus Lévis**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 102, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Matelas Dauphin / Centre de liquidation**

--

- 6.3 Travaux d'installation d'enseignes appliquées – 5095, rue Louis-H.-La Fontaine (secteur Lévis) – **Mazda**

--

- 6.4 Travaux d'installation d'une enseigne autonome – 5095, rue Louis-H.-La Fontaine (secteur Lévis) – **Mazda**

--

- 6.5 Travaux de rénovation extérieur et d'aménagement de terrain (modification) – 44, Route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Mc Donald's**

--

- 6.6 Travaux de construction d'un bâtiment accessoire – A-4125, rue des Rubis (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier**

--

- 6.7 Travaux de rénovation extérieur – A-4125, rue des Rubis (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier - Habitation**

--

- 6.8 Travaux de modification au projet de construction – 6750, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Complexe Santé Lévis-Lauzon**

--

- 6.9 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 129, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Grand Hôtel TIMES**

--

- 6.10 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 537, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Vaillancourt Portes et Fenêtres**

--

- 6.11 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 671, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Rapide Auto Crédit**

--

- 7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Construction d'un bâtiment principal – 6560, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

- 7.2 Travaux de rénovation - 6, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

- 7.3 Travaux de rénovation - 307, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

- 7.4 Travaux de rénovation - 11, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.5 Travaux de construction d'un mur de soutènement - 12, rue Noël-Belleau (secteur Lévis)

7.6 Travaux d'opération cadastrale - 43, rue Gilbert (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation - 57, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation - 281, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation - 384, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.10 Travaux de rénovation - 561, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation et d'agrandissement - 3371, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation - 325, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un garage détaché – Capacité portante – 405-B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2732, rue Rose-A.-Beaudoin (secteur Pintendre)

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2736, rue Rose-A.-Beaudoin (secteur Pintendre)

8.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – Capacité portante – 1677, rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**