



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
27 avril 2022, à 18 h 30
Salle du conseil – Édifice Gérard-Dumont
344, rue Thomas-Wilson (secteur Pintendre)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

--

2.0 Période de questions du public

--

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 23 mars 2022

--

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Extension d'un usage et d'un bâtiment dérogatoires protégés par droits acquis – 89, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 6 334 534 du cadastre du Québec – **Citadelle GMC**

--

- 4.2 Largeur d'un accès véhiculaire – 11, rue Botrel (secteur Lévis) – Lot 6 234 293 du cadastre du Québec

--

- 4.3 Marge de recul arrière d'un bâtiment principal existant – 102, rue des Chanterelles (secteur Lévis) – Lot 3 021 336 du cadastre du Québec

--

- 4.4 Distance d'une ligne avant de terrain pour une enseigne autonome – 4625, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 2 220 398 du cadastre du Québec – **Simplex location d'outils**

--

- 4.5 Marge de recul latérale pour une habitation unifamiliale avec un garage intégré - Profondeur des cases de stationnement hors rue – 7949, rue de l'Orge (secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe De Lévy) – Lot 3 973 906 du cadastre du Québec (nouveau projet – 2^e demande)

--

- 4.6 Marge de recul latérale pour une habitation unifamiliale avec un garage intégré – 7988, rue de l'Orge (secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe De Lévy) – Lot 3 973 883 du cadastre du Québec

--

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 5751-B, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **Gym Facteur 23**

--

6.2 Travaux de construction d'une habitation collective et d'aménagement de terrain – 5757, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – **RPA Métivier-Dallaire**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de construction d'un bâtiment principal - 11, rue Botrel (secteur Lévis)

7.2 Travaux d'opération cadastrale - 60, rue Carrier (secteur Lévis)

7.3 Travaux d'opération cadastrale - 6106, rue Fraser (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation – 6, rue de la Citerne (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation - 16, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 27, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.7 Travaux de construction d'un bâtiment – 28, rue Thomas-Bertrand (secteur Lévis)

7.8 Travaux de construction d'un bâtiment – 526, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.9 Travaux de construction d'un bâtiment – Rue Joseph-Lagueux (secteur Lévis) – Lot 6 431 618 du cadastre du Québec

7.10 Travaux de rénovation – 1, rue Cartier (secteur Lévis)

7.11 Travaux d'aménagement extérieur – 4192, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 6459, rue Fraser (secteur Lévis)

7.13 Travaux de rénovation – 8, rue Victoria (secteur Lévis)

7.14 Travaux de construction d'un bâtiment accessoire – 380, chemin Ville-Marie (secteur Lévis)

7.15 Travaux de rénovation – 11, rue William-Tremblay (secteur Lévis)

7.16 Travaux de rénovation – 6, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de démolition et de construction d'une habitation unifamiliale isolée – Travaux de construction d'une piscine creusée et d'aménagement de terrain – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 28, rue Thomas-Bertrand (secteur Lévis)

8.2 Travaux de construction d'un cabanon – Glissement de terrain – 345, rue Joseph-Lambert (secteur Pintendre)

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2740, rue Rose-A.-Beaudoin (secteur Pintendre)

8.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2744, rue Rose-A.-Beaudoin (secteur Pintendre)

8.5 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2748, rue Rose-A.-Beaudoin (secteur Pintendre)

8.6 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2752, rue Rose-A.-Beaudoin (secteur Pintendre)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 **Avis de motion du Règlement RAD-2022-01 modifiant le Règlement intérieur 2002-00-01.CAD**

9.2 **Modification du calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2022**

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**