



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
25 mai 2022, à **18 h**
Salle du conseil –
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

Adoption de la résolution pour changer le lieu de la séance

--

1.0 Adoption de l'ordre du jour

--

2.0 Période de questions du public

--

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 27 avril 2022

--

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

--

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Largeur de terrains desservis pour une opération cadastrale – 1600, rue Mozart (secteur Lévis) – Lots 5 845 445 et 5 845 253 du cadastre du Québec – Lots projetés 6 491 027 et 6 491 030 du cadastre du Québec)

--

- 4.2 Marge de recul latérale pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 3817, rue des Fougères (secteur Lévis) – Lot 2 221 916 du cadastre du Québec

--

- 4.3 Largeur de terrains desservis pour une opération cadastrale – 5250, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lots 2 221 673, 2 221 678 et 2 223 140 du cadastre du Québec

--

- 4.4 Localisation d'une enseigne appliquée – 63, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 2 431 738 du cadastre du Québec – **SCOOP VISION**

--

- 4.5 Superficie d'occupation au sol pour un garage détaché – 4417 à 4431, rue Rina-Lasnier (secteur Lévis) – Lot 3 893 778 du cadastre du Québec

--

- 4.6 Largeur d'un accès véhiculaire – 11, rue Botrel (secteur Lévis) – Lot 6 234 293 du cadastre du Québec

--

5.0 Demandes - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Implantation d'un Centre de petite enfance – 5150, rue Christophe-Colomb (secteur Lévis) – Lot 3 745 842 du cadastre du Québec – **CPE le Petit Train inc.**

- 5.2 Logement additionnel au sous-sol de l'habitation unifamiliale isolée – 420, avenue des Ruisseaux (secteur Pintendre) – Lot 2 061 605 du cadastre du Québec

- 5.3 Implantation d'une garderie (centre de la petite enfance) – 6750, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 6 065 962 du cadastre du Québec – **Garderie Le Papillon bleu**

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 102, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Matelas Dauphin / Centre de liquidation**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1751, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **UQAR campus Lévis**

- 6.3 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 100, rue Jacques-Nau (secteur Lévis) – **Chrysler Dodge Jeep inc.**

- 6.4 Travaux de rénovation extérieure – 8608, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation**

- 6.5 Travaux de rénovation extérieure – 8628, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation**

- 6.6 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 63, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **SCOOP VISION**

- 6.7 Travaux de construction d'habitations multifamiliales isolées et d'aménagement de terrain – 1283 à 1289, rue de l'Avoine (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation (Les immeubles J.S.Brisson inc.)**

- 6.8 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1596, rue Métivier (secteur Lévis) – **Amélie Coiffure et Esthétique**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux de construction d'un mur de soutènement - 15 A-C, rue Barras (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation - 17, rue Déziel (secteur Lévis)

7.3 Travaux d'agrandissement – 46-48, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation - 597, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation - 294, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 127, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 45, rue Barras (secteur Lévis)

7.8 Travaux de construction d'un bâtiment principal - 11, rue Botrel (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation - 16, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.10 Travaux de construction d'un bâtiment – Rue Joseph-Lagueux (secteur Lévis) – Lot 6 431 618 du cadastre du Québec

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée et de murs de soutènement en cour arrière – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 58, rue l'Espérance (secteur Lévis)

8.2 Travaux de construction d'une piscine hors-terre et d'une plate-forme pour la piscine – Capacité portante – 3087, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 8842, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis)

8.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – Capacité portante – 4735, rue Thomas-Chapais (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Adoption du Règlement RAD-2022-01 modifiant le Règlement intérieur 2002-00-01.CAD

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

--

PROJET