



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)

15 juin 2022, à 18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour

Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

--

2.0 Période de questions du public

--

3.0 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 18 mai 2022

--

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

--

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Largeur d'un terrain desservi **existant** – 982, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 275 399 du cadastre du Québec

--

- 4.2 Normes d'implantation d'une piscine creusée existante en cour avant – 342, rue de la Corniche (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 285 663 du cadastre du Québec

--

- 4.3 Implantation d'un garage détaché – 237, chemin Saint-Grégoire (secteur Saint-Étienne) – Lots 2 849 236 et 2 849 239 du cadastre du Québec – Lot projeté 6 506 848 du cadastre du Québec

--

- 4.4 Marge de recul latérale du bâtiment principal existant – 1992, chemin des Eiders (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 610 du cadastre du Québec

--

- 4.5 Largeur d'accès véhiculaires et aménagement d'un espace de chargement/déchargement – 2700, rue de l'Intercolonial (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 406 148 du cadastre du Québec – **Terminal Manitoulin Transport**

--

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aménagement d'un logement additionnel au sous-sol de l'habitation unifamiliale isolée – 662, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas) – lot 2 285 461 du cadastre du Québec

--

- 5.2 Logement additionnel au sous-sol de l'habitation unifamiliale isolée – 1316, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 188 412 du cadastre du Québec

--

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée et d'aménagement de terrain – 1316, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

6.2 Travaux de modification et d'agrandissement du bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 800, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Quartier Anastasie / Groupe Medway inc.**

6.3 Travaux de rénovation extérieure – 790, boulevard Méthot (secteur Saint-Nicolas)

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation - 1318, rue des Frênes (secteur Saint-Rédempteur)

7.2 Travaux de démolition et de reconstruction d'un mur de soutènement - 1461, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – Capacité portante – 1591, rue du Layon (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**