



DIRECTION DE L'URBANISME  
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE  
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)  
7 septembre 2022, à 18 h 30  
2175, chemin du Fleuve, Lévis.

## ORDRE DU JOUR

### Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 août 2022**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

- 4.1 Marge de recul avant du bâtiment principal **existant** – 18, rue Laurette-Lapierre (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 383 332 du cadastre du Québec

- 4.2 Largeur et superficie d'un terrain desservi – Marge de recul latérale d'un bâtiment principal pour la transformation d'une habitation trifamiliale isolée en multifamiliale isolée (agrandissement) - Largeur d'un accès véhiculaire simple et distance entre deux accès sur le même terrain – 1, rue John-Breakey (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 384 132 du cadastre du Québec

- 4.3 Marge de recul avant du bâtiment principal – 685, rue Perreault (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 159 037 du cadastre du Québec (lot projeté 6 504 560 du cadastre du Québec)

- 4.4 Implantation d'un cabanon - 2330, rue Saint-Jean-Baptiste (secteur Saint-Romuald) - Lot 2 156 313 du cadastre du Québec

- 4.5 Marge de recul avant - Aménagement et utilisation d'un espace de chargement/déchargement hors rue – 37, rue John-A.Scott (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 384 295 du cadastre du Québec

5.0 **Demandes - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Installation d'un système d'antennes de télécommunication - 3404, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 602 332 du cadastre du Québec – **Vidéotron** (numéro de référence : QU369-03 VL)

5.2 Logement additionnel au sous-sol de l'habitation unifamiliale isolée – 546, rue des Grandes-Prairies (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 155 777 du cadastre du Québec

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 730 avenue Taniata, local 260 (secteur Saint-Romuald) – **Clinique Orchestra Annie Gagnon audioprothésiste**

6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 798 avenue Taniata, local 160 (secteur Saint-Romuald) – **Salvatoré**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 140-142, rue du Collège (secteur Saint-Romuald)

7.2 Travaux de rénovation – 2066, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.3 Travaux de rénovation – 2073, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.4 Travaux de rénovation – 3280, rue Emmanuel-Routier (secteur Charny)

7.5 Travaux de rénovation – 3328, place de l'Église (secteur Charny)

7.6 Travaux d'agrandissement – 995, Pierre-Beaumont (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.7 Travaux de rénovation – 5019, avenue des Générations (secteur Charny)

7.8 Travaux de rénovation – 2211, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.9 Travaux d'agrandissement – 139, rue de la Grande-Hermine (secteur Saint-Romuald)

7.10 Travaux de rénovation – 2264, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.11 Travaux de rénovation – 52, rue Hardy (secteur Saint-Romuald)

7.12 Travaux de rénovation – 3289-3293, avenue des Églises (secteur Charny)

7.13 Travaux de rénovation – 8252, avenue Sous-le-Vent (secteur Charny)

7.14 Travaux de construction d'un bâtiment principal – 2331, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**  
8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**  
9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**