



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)

12 octobre 2022, à 18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour

Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

--

2.0 Période de questions du public

--

3.0 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 14 septembre 2022

--

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

--

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un abri d'auto **existant** – 1318, rue des Bouleaux (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 284 620 du cadastre du Québec

--

- 4.2 Marges de recul avant et latérale d'un bâtiment principal – 275, rue des Véroniques (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 987 du cadastre du Québec – **Ville de Lévis (Poste de pompage)**

--

- 4.3 Distance d'une ligne avant de terrain pour une enseigne autonome **existante** – 640, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 288 088 du cadastre du Québec – **Les toitures de fibre de verre G.G. inc.**

--

- 4.4 Largeurs de terrains desservis – 1012, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – Futures adresses : 1000 et 1004, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – Lots 1 963 267 et 6 538 026 du cadastre du Québec - Lots projetés 6 499 248 et 6 499 249 du cadastre du Québec – **Camping Bernières (Projet redéveloppement industriel)**

--

- 4.5 Largeur de la façade du bâtiment principal par rapport à la rue – 700, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 288 096 du cadastre du Québec- **Fondateur immobilier (Les Immeubles de la Rive-Gauche S.E.C.)**

--

- 4.6 Marges de recul avant et arrière d'un bâtiment principal existant – 1211, chemin Industriel (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 963 201 du cadastre du Québec

--

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aménagement d'un logement additionnel au rez-de-chaussée et à l'étage de l'habitation unifamiliale isolée – 411, chemin des Sternes (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 069 du cadastre du Québec

6.0 **Demande - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 700, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Fondateur immobilier (Les Immeubles de la Rive-Gauche S.E.C.)**

7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 2460, chemin Sainte-Anne (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un escalier – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 153, rue Jacques-Bigot (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**