



---

Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis  
le lundi 12 décembre 2022, à 17 h 30  
à la salle du conseil  
2175, chemin du Fleuve, Lévis

---

### **Projet d'ordre du jour**

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
  - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 novembre 2022 et des séances extraordinaires des 1er et 5 décembre 2022
  - 3.2 Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires de membres du conseil de la Ville
4. **Comité exécutif**
  - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 22, 28 et 29 novembre 2022
5. **Gestion du capital humain**
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
  - 7.1 Demande de reconnaissance aux fins d'exemption de taxes foncières présentée par la SPA Ville de Lévis auprès de la Commission municipale du Québec  
Document d'aide à la décision DAJSC-2022-013-R-1
8. **Greffes**
  - 8.1 Dépôt du registre de déclaration de don, marque d'hospitalité ou autre avantage des membres du conseil de la Ville de Lévis, d'une valeur excédant 200 \$  
Document d'aide à la décision GRE-2022-084
  - 8.2 Dépôt du registre de déclaration de don, marque d'hospitalité ou autre avantage des membres du personnel d'un cabinet, d'une valeur excédant 200 \$  
Document d'aide à la décision GRE-2022-087
  - 8.3 Rapport sur la déclaration de participation à la formation obligatoire en matière d'éthique et de déontologie municipale par les membres du personnel d'un cabinet en date du 30 novembre 2022  
Document d'aide à la décision GRE-2022-095
  - 8.4 Rapport mensuel des autorisations accordées aux membres du conseil de la Ville pour poser un acte dans l'exercice de leurs fonctions pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 novembre 2022  
Document d'aide à la décision GRE-2022-096
  - 8.5 Rapport sur le dépôt de la déclaration d'intérêts pécuniaires du directeur du Cabinet du conseiller désigné monsieur Serge Bonin  
Document d'aide à la décision GRE-2022-097
9. **Direction générale**

10. **Environnement**

10.1 Entente de compensation des gaz à effet de serre 2022-2026 à intervenir avec la Forêt d'arden, coopérative de solidarité, et financement afférent  
Document d'aide à la décision ENV-2022-018

10.2 Création du comité sur la gestion des matières résiduelles et désignations à ce comité  
Document d'aide à la décision ENV-2022-020-R-1

11. **Génie**

11.1 Demande d'aide financière au programme d'infrastructures municipales d'eau pour la réfection du poste de pompage SP-02  
Document d'aide à la décision GEN-GAPP-2022-011

11.2 Demande d'aide financière au programme d'infrastructures municipales d'eau pour le poste de pompage SP-01  
Document d'aide à la décision GEN-GAPP-2022-013

12. **Entretien des infrastructures**

13. **Service de police**

14. **Service de la sécurité incendie**

15. **Vie communautaire**

15.1 Aides financières à des organismes culturels  
Document d'aide à la décision DVC-ART-2022-016

15.2 Aide financière à des organismes sportifs  
Document d'aide à la décision DVC-SPO-2022-033

16. **Communications**

17. **Finances et trésorerie**

18. **Urbanisme**

18.1 Révision du budget 2022 de l'Office municipal d'habitation de Lévis  
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2022-030

18.2 Entente-cadre Canada-Québec sur l'habitation sociale et renouvellement de la convention d'exploitation à intervenir avec la Société d'habitation du Québec et l'Office municipal d'habitation de Lévis  
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2022-035

18.3 Entente sectorielle sur le développement des activités agricoles et agroalimentaires de la région de la Capitale-Nationale et de Lévis 2023-2025 à intervenir avec le ministre de l'Agriculture, des pêcheries et de l'Alimentation du Québec, le ministre Responsable de la région de la Capitale-nationale, le ministre de l'Emploi et de la Solidarité sociale du Québec et autres partenaires, désignation d'un représentant de la Ville et confirmation relative à la contribution financière de la Ville  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-139

**19. Développement économique et promotion**

- 19.1 Financement de la dépense relative à la réalisation des études environnementales ainsi que les fouilles archéologiques requises sur les lots 2 434 515 et autres du cadastre du Québec  
Document d'aide à la décision DEV-2022-132
- 19.2 Vente de parties des lots 6 525 496 et 6 490 634 du cadastre du Québec à 9476-7571 Québec inc. (terrain situé sur la rue des Cordiers et futur prolongement de la rue des Riveurs, secteur Lévis), affectation du fruit de la vente et confirmation relative à l'utilisation de ces parties de lots  
Document d'aide à la décision DEV-2022-134
- 19.3 Avenant à l'offre d'achat à intervenir avec Développement Boucher Bherer inc. pour la vente d'une partie du lot 6 439 766 du cadastre du Québec (terrain situé dans le parc industriel Saint-Jean)  
Document d'aide à la décision DEV-2022-139
- 19.4 Aide financière au 128e groupe scout de Charny (district de l'est du Québec) inc. pour son projet de construction d'un bâtiment communautaire  
Document d'aide à la décision DEV-2022-125
- 19.5 Modification à la résolution CV-2020-07-12 « Aide financière à la Table régionale d'économie sociale de Chaudière-Appalaches pour son projet L'économie sociale j'achète à Lévis: inspirer la région à consommer local et social »  
Document d'aide à la décision DEV-2022-142

**20. Bureau de projets**

**21. Approvisionnement**

- 21.1 Entente de règlement à l'amiable, promesse de vente, transaction et quittance à intervenir avec le Fonds de placement immobilier cominar, acquisition des lots 2 154 023 et autres du cadastre du Québec (chemin du Sault, secteur Saint-Romuald) et financement afférent  
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-022-R-1
- 21.2 Rejet des soumissions pour l'entretien ménager de bâtiments localisés sur le territoire de la ville  
Document d'aide à la décision APP-2022-219
- 21.3 Acquisition de parties du lot 3 318 646 du cadastre du Québec (boulevard Guillaume-Couture, secteur Lévis) et confirmation relative à l'utilisation de ces parties de lot  
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-036
- 21.4 Seconde option de renouvellement du contrat pour l'acquisition de charbon actif en poudre pour l'incinérateur  
Document d'aide à la décision APP-2022-230
- 21.5 Acquisition d'une partie du lot 2 431 772 du cadastre du Québec (boulevard Guillaume-Couture, secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-039

- 21.6 Acquisition par expropriation d'une partie des lots 4 064 523, 4 285 684, 4 732 075 et 6 160 970 du cadastre du Québec (boulevard Guillaume-Couture, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-041
- 21.7 Acquisition par expropriation d'une partie du lot 5 566 952 du cadastre du Québec (boulevard Guillaume-Couture, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision APP-GI-2022-043
- 22. **Technologies de l'information**
- 23. **Transports et mobilité durable**
  - 23.1 Engagements de la Ville relatifs à l'enfouissement des réseaux câblés sur le boulevard Guillaume-Couture, entre le chemin du Sault et la rue de Mercure, dans le cadre du projet de voies réservées sur certains tronçons du boulevard Guillaume-Couture et convention d'enfouissement  
Document d'aide à la décision TMD-2022-008
  - 23.2 Adoption des prévisions budgétaires 2023 et approbation du programme des immobilisation 2023-2032 de la Société de transport de Lévis  
Document d'aide à la décision TMD-2022-020-R-1
- 24. **Bureau de la performance et de l'expérience client**
- 25. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
- 26. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 27. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**
- 28. **Adoption de règlement(s)**
  - 28.1 Adoption du Règlement RV-2022-22-61 modifiant le Règlement RV-2017-16-95 concernant les bibliothèques publiques  
Document d'aide à la décision DVC-BIB-2022-005
  - 28.2 Adoption du Règlement RV-2022-22-63 modifiant le Règlement RV-2022-22-50 sur la circulation, la vitesse et le stationnement  
Document d'aide à la décision TMD-2022-021-R-1
  - 28.3 Adoption du Règlement RV-2022-22-34 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone C2950 à même une partie des zones M2696 et H2698, boulevard Guillaume-Couture, secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-093
  - 28.4 Adoption du Règlement RV-2022-22-41 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone d'habitation H2787 à même toute la zone d'habitation H2789, rue Abelscourt, secteur Pintendre)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-132
  - 28.5 Adoption du Règlement RV-2022-22-40 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (retrait de certaines normes ainsi que le retrait de l'usage Cimenterie (I407) dans les zones industrielles I0432, I0436, I0438 et I0439, chemin Industriel, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2022-133

- 29.    **Affaires nouvelles**
- 30.    **Période d'intervention des membres du conseil**
- 31.    **Levée de la séance**