



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
11 janvier 2023, à 18 h 30
2175, chemin du Fleuve, Lévis.

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 décembre 2022**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

- 4.1 Profondeur d'un écran tampon – 2331, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald) - Lot 2 156 617 du cadastre du Québec

- 4.2 Marge de recul avant pour la construction d'un garage attenant – Empiètement de l'espace de stationnement devant la façade du bâtiment principal – Largeur d'un accès véhiculaire simple **existant** – 1316, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 154 193 du cadastre du Québec

- 4.3 Hauteurs (garage et porte d'entrée véhiculaire) et superficie d'occupation au sol pour la construction d'un garage détaché – 1553, chemin Bélair Ouest (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 060 138 du cadastre du Québec

- 4.4 Marges de recul avant et latérales pour un bâtiment principal **existant** dans le cadre d'un nouvel usage projeté – 3354 à 3358, avenue des Églises (secteur Charny) – Lot 2 382 111 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 8165, rue du Mistral, local 001 (secteur Charny) – **PGA Experts**

- 6.2 Travaux de rénovation du bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1996, 3^e Rue (secteur Saint-Romuald) – **Complexe commercial**

6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 625, rue de la Concorde, local A40 (secteur Saint-Romuald) – **Stokes**

6.4 Travaux de rénovation extérieure – 2125, rue Paul-Gilbert (secteur Charny) – **Quartier des Pionniers (Bâtiment 7)**

6.5 Travaux de rénovation extérieure – 2175, rue Paul-Gilbert (secteur Charny) – **Quartier des Pionniers (Bâtiment 8)**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de construction – 652, rue Saint-François (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.2 Travaux de construction – 660, rue Saint-François (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.3 Travaux de rénovation – 1001, avenue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.4 Travaux de rénovation – 1013, rue Pierre-Beaumont (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.5 Travaux de rénovation – 96, rue Gabriel-Lambert (secteur Saint-Romuald)

7.6 Travaux de rénovation – 5, rue de Breakeyville (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.7 Travaux de rénovation – 132, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald)

7.8 Demande d'opération cadastrale – 3774, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.9 Travaux de rénovation – 171, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald)

7.10 Demande d'opération cadastrale – 170, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Adoption du Règlement RACCE-2022-01 modifiant le Règlement intérieur CACE-001-02

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

PROJET