



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
8 février 2023, à 18 h 30
2175, chemin du Fleuve, Lévis.

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 janvier 2023**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

- 4.1 Délivrance d'un permis et certificat pour un ensemble immobilier – 1295, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – Lots 6 389 583 et 6 389 585 du cadastre du Québec – **Émergence**

- 4.2 Marges de recul avant pour un bâtiment principal existant – 55, place Bon-Air (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 383 165 du cadastre du Québec

- 4.3 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage détaché existant – 3053 à 3057, rue Antoinette-Belzile (secteur Charny) – Lot 2 382 539 du cadastre du Québec

- 4.4 Largeur de terrain et distance d'une ligne de terrain pour un terrain enclavé – 170, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald) – Lots 2 678 373 et 5 790 828 du cadastre du Québec (lots projetés 6 514 774 à 6 514 775 du cadastre du Québec)

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1190A, rue de Courchevel, local 209 (secteur Saint-Romuald) – **Beneva**

- 6.2 Travaux d'aménagement de terrain (murs de soutènement) – 245, rue des Lemelin (secteur Saint-Romuald) – **Ensemble immobilier / Syndicat du Boisé Centenaire**

- 6.3 Travaux d'aménagement de terrain pour l'ensemble immobilier – 1295, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – **Quartier Courchevel**

6.4 Travaux de construction et d'aménagement de terrain – 1295, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – **Ensemble immobilier « Quartier Courchevel – Phase 1 »**

6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 8165, rue du Mistral, local 001 (secteur Charny) – **PGA Experts**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux d'installation d'une enseigne – 3343, avenue des Églises (secteur Charny)

7.2 Travaux de rénovation – 2412, rue Sainte-Hélène (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.3 Demande d'opération cadastrale – 170, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction de murs de soutènement – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 245, rue des Lemelin (secteur Saint-Romuald)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**