



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)**

19 avril 2023, à 18 h 30

**Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives**

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 15 mars 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1** Marge de recul avant pour un abri d'auto – 232, rue des Tulipes (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 284 263 du cadastre du Québec

- 4.2** Marge de recul latérale d'un bâtiment principal – 1934, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 961 634 du cadastre du Québec

- 4.3** Marges de recul avant et latérale pour une habitation unifamiliale isolée avec un garage intégré – 239, rue des Jonquilles (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 283 873 du cadastre du Québec

- 4.4** Nombre de bâtiments principaux sur un terrain – Largeur d'un accès véhiculaire double – Entrepotage en cour avant – 1083, chemin Industriel (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 398 777 du cadastre du Québec

- 4.5** Localisation et aménagement d'un espace de chargement / déchargement hors rue – 1450, rue Thomas-Powers (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 177 805 du cadastre du Québec – **Sani tech**

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1** Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1** Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 130-820, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Zieuté optométristes**

- 6.2** Travaux d'installation d'une enseigne promotionnelle – 809, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas)

6.3 Travaux d'installation d'une enseigne autonome – 820, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **MEDWAY**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 1437, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

7.2 Travaux de construction – 1184, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas)

7.3 Demande d'opération cadastrale – 1481, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un patio et d'une pergola dans la cour arrière et latérale gauche – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1076, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Modification du calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2023

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**