



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
26 avril 2023, à 18 h
Salle du conseil
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 mars 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Marge de recul arrière d'un bâtiment principal – Largeur d'un accès véhiculaire double – 5350, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 2 221 678 du cadastre du Québec (lots projetés 6 518 822 et 6 518 823 du cadastre du Québec)

- 4.2 Hauteur maximale et distance minimale de la ligne latérale pour un garage détaché – 1610, rue Bizet (secteur Lévis) – Lot 2 431 720 du cadastre du Québec

- 4.3 Hauteur maximale et distance minimale de la ligne avant et la ligne latérale pour un garage détaché – 1620, rue Bizet (secteur Lévis) – Lot 2 431 721 du cadastre du Québec

- 4.4 Localisation d'une enseigne appliquée – 297, avenue du Maréchal (secteur Pintendre) – Lot 4 856 359 du cadastre du Québec - **Willscot**

- 4.5 Marge de recul avant d'un bâtiment principal – 3785, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 218 959 du cadastre du Québec

- 4.6 Hauteur d'un bâtiment principal – 5000, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 6 116 179 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 5350, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis)

6.2 Travaux d'opération cadastrale – 5250, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Logisco**

6.3 Travaux d'agrandissement et de rénovation extérieurs du bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 208, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Écono Hôtel**

6.4 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 80-5410, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Serrupro**

6.5 Travaux de rénovation extérieure – 995, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Desjardins, Siège Social de la caisse de Lévis**

6.6 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1584, rue Métivier (secteur Lévis) – **Chrono Assurances**

6.7 Travaux de rénovation extérieure – 4625, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Simplex, Location d'outils**

6.8 Travaux d'installation d'une enseigne autonome – 6100, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Club de Golf Lévis**

6.9 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 70, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Instant Comptant**

6.10 Travaux d'installation d'une enseigne autonome avec une section d'enseigne promotionnelle – 3700, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Méca-Technique**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 216, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.2 Travaux de rénovation – 325, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation – 354, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.4 Travaux d'aménagement extérieur – 3965, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation – 5193, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 95, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 10920, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis)

7.8 Demande d'opération cadastrale – 11, rue Paul-Racicot (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 60, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.10 Travaux de construction – 665, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation – 3977, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 4650, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.13 Travaux de rénovation – 60, rue Carrier (secteur Lévis)

7.14 Travaux de rénovation – 123, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.15 Travaux de rénovation – 10, rue Caron (secteur Lévis)

7.16 Demande d'opération cadastrale – 30, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.17 Demande d'opération cadastrale – 4636, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.18 Travaux de rénovation – 5625, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 4650, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Modification du calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2023

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

PROJET