



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
24 mai 2023, à 18 h
Salle du conseil
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 26 avril 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage attenant – 17, rue Pichard (secteur Lévis) – Lot 2 434 295 du cadastre du Québec

4.2 Nombre de cases de stationnement hors rue et largeur d'un accès véhiculaire double – 8916, rue des Cordiers (secteur Lévis) – Lot 6 506 475 du cadastre du Québec – **Centre de distribution Transrapide (phase 6)**

4.3 Nombre de cases de stationnement hors rue – 8964-8970, rue des Cordiers (secteur Lévis) – Lot 6 517 156 du cadastre du Québec – **Centre de distribution Transrapide (phases 7 et 8)**

4.4 Nombre de cases de stationnement hors rue et largeur d'un accès véhiculaire double – 9044, rue des Cordiers (secteur Lévis) – Lot 6 506 77 du cadastre du Québec – **Centre de distribution Transrapide (phase 9)**

4.5 Largeur d'un terrain non desservie – 3300, route Monseigneur-Bourget (secteur Pintendre) – Lots 4 519 997 partie et 2 359 387 partie du cadastre du Québec (lot projeté 6 550 080 du cadastre du Québec)

4.6 Largeur d'un terrain non desservi - Chemin Ville-Marie (secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe De Lévy) – Lot 2 360 303 du cadastre du Québec

4.7 Marges de recul avant et latérale d'un bâtiment principal (maison mobile) – 3689, rue des Fougères (secteur Lévis) – Lot 2 221 795 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 103-5781, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) – **Service Comptable F4**

6.2 Travaux d'installation de trois enseignes appliquées – 689, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Authentika Notaires, SA Design et VisTech Pieux**

6.3 Travaux d'aménagement de terrain – 150, rue des Commandeurs (secteur Lévis) – **Desjardins**

6.4 Travaux d'agrandissement du bâtiment principal - 95, route du Président-Kennedy (secteur Lévis)

6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 171-B, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Surface Rive-Sud**

6.6 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 5395, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Daoust Forget Nettoyeur**

6.7 Travaux de rénovation extérieure – 1-7777, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis)

6.8 Travaux de rénovation extérieure – 16, rue Charles-Rodrigue (secteur Lévis)

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Demande d'opération cadastrale – 30, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.2 Demande d'opération cadastrale – Rue Saint-Laurent (secteur Lévis) - Lots 2 435 444, 2 435 445 et 2 435 448 du cadastre du Québec

7.3 Travaux d'installation d'une thermopompe– 6104, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.4 Travaux d'aménagement extérieur – 50, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.5 Travaux d'installation d'une thermopompe – 3, rue Charest (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 6, rue J.-T.-Larochelle (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 15, rue Henry (secteur Lévis)

7.8 Travaux d'aménagement extérieur – 28, rue Thomas-Bertrand (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 31, rue Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis)

7.10 Travaux de rénovation – 74-A, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation – 256, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.12 Travaux d'aménagement extérieur – 503, rue Édouard-Perreault (secteur Lévis)

7.13 Travaux de rénovation – 5004, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.14 Travaux de rénovation – 5279, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.15 Travaux d'installation d'une thermopompe – 6350, rue Fraser (secteur Lévis)

7.16 Travaux de construction d'abri d'auto – 12, rue De Billy (secteur Lévis)

7.17 Travaux de rénovation – 240, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.18 Travaux de rénovation – 251, rue Saint-Omer (secteur Lévis)

7.19 Travaux de rénovation – 6152, rue Fraser (secteur Lévis)

8.0 Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée – Secteurs à fortes pentes associé au talus rocheux – 8850, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis)

8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale avec garage attenant – Capacité portante – 4765, rue Thomas-Chapais (secteur Lévis)

9.0 Affaires nouvelles

9.1

10.0 Période d'intervention des membres du conseil

11.0 Levée de la séance

PROJET