



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
14 juin 2023, à 18 h 30
2175, chemin du Fleuve, Lévis.

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 mai 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Marge de recul arrière pour un bâtiment principal – 1993, chemin de Charny (secteur Charny) – Lot 6 272 079 du cadastre du Québec

4.2 Marge de recul avant d'un bâtiment principal et distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage détaché – 3341, rue Aimé-Malouin (secteur Charny) – Lot 2 158 059 du cadastre du Québec

4.3 Hauteur d'un garage détaché – 32, rue de la Coupe (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 4 955 943 du cadastre du Québec

4.4 Marges de recul avant et latérale pour un bâtiment principal – 84, rue Saint-Damase (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 155 050 du cadastre du Québec

4.5 Superficie et hauteur d'un garage détaché et abri d'auto attenant au garage détaché – 4296, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 5 392 672 du cadastre du Québec

4.6 Marge de recul latérale pour un bâtiment principal – 436-438-440 et 442, rue Saint-Jacques (secteur Saint-Romuald) – Lot 3 315 337 du cadastre du Québec

4.7 Largeur et forme de terrain – 771, rue du Bocage (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 693 585 du cadastre du Québec

4.8 Largeur d’une allée de circulation et hauteur d’un garage détaché – 1112, rue Chamonix (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 697 507 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d’un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux de construction d’un bâtiment accessoire (cabanon) – 8-1575, rue Sévigny (secteur Saint-Romuald) – **Ensemble immobilier Habitation**

6.2 Travaux de construction d’un bâtiment accessoire (cabanon) – 2125, rue Paul-Gilbert (secteur Charny) – **Quartier des Pionniers**

6.3 Travaux de construction d’un bâtiment accessoire (cabanon) – 2175, rue Paul-Gilbert (secteur Charny) – **Quartier des Pionniers**

6.4 Travaux de rénovation extérieure – 1156, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Société québécoise des infrastructures – Québec**

6.5 Travaux de rénovation extérieure – B10-675, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **Sephora**

6.6 Travaux de rénovation extérieure – A50-625, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **Club Chaussures**

6.7 Travaux d’installation d’une enseigne appliquée – A50-625, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **Club Chaussures**

6.8 Travaux de construction d’un bâtiment accessoire (cabanon) et d’une gloriette et travaux d’aménagement de terrain – 996, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald)

6.9 Travaux d’installation d’une enseigne appliquée – 100-880, avenue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

6.10 Travaux de construction de six habitations multifamiliales isolées, de six cabanons et travaux d’aménagement de terrain – 9600 à 9700, boulevard du Centre-Hospitalier (secteur Charny)

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 2260, rue Saint-Jean-Baptiste (secteur Saint-Romuald)

7.2 Travaux de construction d'une clôture – 1007, rue Pierre-Beaumont (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.3 Travaux de rénovation – 1021, avenue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.4 Travaux de rénovation – 1609, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.5 Travaux de construction d'une clôture – 72, rue Édouard-Lagueux (secteur Saint-Romuald)

7.6 Travaux de rénovation – 1639, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.7 Travaux de rénovation – 2240, avenue des Générations (secteur Charny)

7.8 Travaux de rénovation – 2444, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

8.0 Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1 Travaux de construction d'un pavillon de bain en cour arrière – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 103, rue du Curé-Dupont (secteur Saint-Romuald)

8.2 Travaux de construction d'un cabanon en cour arrière – Capacité portante – 395, rue de l'Abbé-Ruel (secteur Saint-Romuald)

9.0 Affaires nouvelles

9.1 Modifier le calendrier des séances du conseil d'arrondissement pour l'année 2023

10.0 Période d'intervention des membres du conseil

11.0 Levée de la séance