



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
28 juin 2023, à 18 h
Salle du conseil
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 24 mai 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Profondeur d'un écran tampon – 5732, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 432 097 du cadastre du Québec **Voir aussi PIIAP point 7.9*

- 4.2 Superficie et profondeurs de terrains – Implantation des habitations – Empiètement d'une galerie – 6254-6256 et 6260, rue Fraser (secteur Lévis) – Lot 2 434 983 du cadastre du Québec (lots projetés 6 572 780 et 6 572 781 du cadastre du Québec **Voir aussi PIIAP point 7.4*)

- 4.3 Largeur d'une allée de circulation – Distance entre un espace de stationnement hors rue et le bâtiment principal – Profondeur d'un écran tampon – Distance d'une ligne de terrain pour des constructions accessoires – 5825, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 5 064 774 du cadastre du Québec

- 4.4 Nombre d'enseignes d'identification pour une habitation collective – 1500, rue Weyman (secteur Lévis) – Lot 6 347 509 du cadastre du Québec – **Quartier Humano : Capella**

- 4.5 Marge de recul latérale pour un garage intégré – 3855, rue de la Fabrique (secteur Lévis) – Lot 2 218 885 du cadastre du Québec

- 4.6 Distance d'une latérale pour un abri d'auto – 5245, rue Bossuet (secteur Lévis) – Lot 2 222 458 du cadastre du Québec

- 4.7 Marge de recul avant pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 114, rue Wolfe (secteur Lévis) – Lot 2 435 016 du cadastre du Québec – *Voir aussi PIIAP point 7.12*

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 5395, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Daoust Forget Nettoyeur**

6.2 Travaux de rénovation extérieure – 867, rue Armand-Matte (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation (Golf de l'étang)**

6.3 Travaux de rénovation extérieure – 8149, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation**

6.4 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées et d'une enseigne autonome – 165-A, route du Président-Kennedy (secteur Lévis)

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 4334, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.2 Demande de modifications de travaux – 5825, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation – 78, rue Déziel (secteur Lévis)

7.4 Demande d'opération cadastrale – 6254-6256 et 6260, rue Fraser (secteur Lévis) **Voir aussi DM point 4.2*

7.5 Travaux de démolition et de construction d'un mur de soutènement – 15, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.6 Travaux de démolition et de construction d'un mur de soutènement – 17-A, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 6107, rue Fraser (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation – 430, rue Dorimène-Desjardins (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 5732, rue Saint-Georges (secteur Lévis) **Voir aussi DM point 4.1*

7.10 Travaux de rénovation – 50, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation – 182, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.12 Travaux d'agrandissement – 114, rue Wolfe (secteur Lévis) - Voir aussi PIIA point 4.7

7.13 Travaux de rénovation – 5, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.14 Travaux de rénovation – 19, rue Saint-Étienne (secteur Lévis)

7.15 Demande de modifications de travaux – 59 à 61, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.16 Travaux de rénovation – 857, route du Président-Kennedy (secteur Lévis)

7.17 Travaux de rénovation – 6536, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.18 Travaux de rénovation – 50, rue Barras (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux d'installation d'une piscine hors terre en cour arrière et travaux de construction d'une plate-forme pour piscine – Capacité portante – 398, rue du Limousin (secteur Pintendre)

8.2 Travaux d'installation d'une piscine hors terre en cour arrière et travaux de construction d'une plate-forme pour piscine – Capacité portante – 3080, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**