



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)

16 août 2023, à 18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 juillet 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Hauteur d'un bâtiment principal – 1179, rue J.-B.-Renaud (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 552 421 du cadastre du Québec – **Béton chevalier**

4.2 Entrepôt en cour avant – Gloriette en cour avant et devant le bâtiment principal - 2435, route des Rivières (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 6 381 783 du cadastre du Québec – **Centre de services scolaire des Navigateurs**

4.3 Distance d'une ligne avant pour un garage détaché – 795, chemin des Canardeaux (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 960 889 du cadastre du Québec

4.4 Marge de recul avant d'un bâtiment principal – Distance d'une ligne latérale de terrain pour un abri à bois de chauffage – 639, rue de Calais (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 077 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Logement additionnel au sous-sol de l'habitation unifamiliale isolée – 579, rue du Sous-Bois (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 616 du cadastre du Québec

6.0 Demande - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Travaux d'aménagement de terrain – 1012, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **Groupe Richer**

6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 4242, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Los Balderas**

7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation – 1586, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

7.2 Travaux de rénovation réalisés **dans le cadre du Règlement no. 460 constituant en site du patrimoine** - une partie des [anciens] lots 233-1, 237-1 et d'une partie des [anciens] lots 224, 232 et 237 du cadastre de la paroisse de Saint-Nicolas - 1586, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

PROJET