



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
11 octobre 2023, à 18 h 30
2175, chemin du Fleuve, Lévis.

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 13 septembre 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Marge de recul avant du bâtiment principal – Implantation, distance des lignes de terrain et aménagement pour un garage détaché - 2562, rue de l'Abbaye (secteur Saint-Romuald) – Lot 5 979 669 du cadastre du Québec

abrogation de la résolution CACCE-2023-01-72

- 4.2 Marge de recul latérale pour un bâtiment principal – 161, rue Saint-Eustache (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 155 811 du cadastre du Québec)

- 4.3 Nombre de cases de stationnement hors rue – 1200, rue du Parc-Industriel (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 6 544 499 du cadastre du Québec **Voir aussi RD (8.2)*

- 4.4 Largeur d'un accès véhiculaire simple – 29, rue de la Coupe (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lots 4 955 949 et 4 955 950 du cadastre du Québec

- 4.5 Largeur d'un accès véhiculaire simple – 2980 à 2986, chemin Vanier (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 695 307 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 302-8165, rue du Mistral (secteur Charny) – Lessard Clinique du sommeil

- 6.2 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 1004, rue Jorcan (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Ensemble immobilier Habitation

6.3 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 1006, rue Jorcan (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – **Ensemble immobilier Habitation**

6.4 Travaux d'aménagement de terrain en cour arrière – 1651, rue Napoléon-Saint-Hilaire (secteur Saint-Romuald) – **Ensemble immobilier Habitation**

6.5 Travaux de rénovation extérieurs – 1156, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Société québécoise des infrastructures – Québec**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de transformation d'habitation – 84, rue Saint-Damase (secteur Saint-Romuald)

7.2 Travaux de rénovation – 2444, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.3 Travaux de rénovation – 87, rue Saint-Robert (secteur Saint-Romuald)

7.4 Travaux de rénovation – 3358, avenue des Églises (secteur Charny)

7.5 Travaux de rénovation – 3779, chemin Pénin (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un bâtiment commercial et d'aménagement de terrain – Capacité portante – 1200, rue du Parc-Industriel (secteur Saint-Jean-Chrysostome) **Voir aussi DM (4.3)*

8.2 Travaux de construction d'un patio et d'une gloriette en cour arrière – Capacité portante – 1105, rue de Cassiopée (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Aucune

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**