



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
15 novembre 2023, à 18 h 30
Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 18 octobre 2023**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demande - Dérogation mineure**

- 4.1 Largeur d'accès véhiculaires simples et largeur de terrains non desservis – 339, chemin Saint-Grégoire (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 5 299 050 du cadastre du Québec (lots projetés 6 600 378 et 6 600 379 du cadastre du Québec)

- 4.2 Marge de recul avant du bâtiment principal – 425, rue des Chutes-de-la-Chaudière (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 522 du cadastre du Québec

- 4.3 Largeur d'une allée de circulation à double sens – Largeur d'un accès véhiculaire double – 3237 à 3247, rue Saindon (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 6 428 750 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux de rénovation extérieurs et d'installation d'une enseigne appliquée – 100-1855, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Dollarama**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 2201, route des Rivières (secteur Saint-Rédempteur) – **Couche-Tard**

- 6.3 Travaux d'abattage d'arbres – 546, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **Puribec**

- 6.4 Travaux d'agrandissement du bâtiment principal – 1012, chemin Industriel (secteur Saint-Nicolas) – **CIMI Hyundai**

7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation extérieurs – 1407, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de rénovation du bâtiment principal et de construction d'une installation septique –
Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 984, chemin des Morillons (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2024

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**