



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
22 novembre 2023, à 18 h
Salle du conseil
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 25 octobre 2023

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Nombre de bâtiments principaux – 9, rue Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis) – Lots 2 434 922 et 5 030 566 du cadastre du Québec (lot projeté 6 600 980 du cadastre du Québec)

**Voir aussi PIIAP (7.1)*

4.2 Hauteur et distance du pavage d'un mur de soutènement en cour avant – 7760, rue François-Bissot (secteur Lévis) – Lot 5 791 824 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Travaux d'agrandissement et de rénovation extérieurs du bâtiment principal et travaux d'aménagement de terrain – 7405, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Restaurant Normandin**

6.2 Travaux de rénovation – 65, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Plusieurs commerces**

6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 102-85, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Isothermic Portes et Fenêtres**

6.4 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 648, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Pavage Audet**

6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 100-5700, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – **Bérubé audioprothésistes**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de construction d'un stade de soccer – 9, Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis) **Voir aussi DM (4.1)*

7.2 Travaux de rénovation extérieurs – 48, rue de la Visitation (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation extérieurs – 137, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation extérieurs – 857, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre)

7.5 Demande d'opération cadastrale – 4346, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation extérieurs – 6458, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation extérieurs – 29, rue Duplessis (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation extérieurs – 253, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation extérieurs – 5611, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.10 Travaux de construction d'un bâtiment unifamilial – 6391, rue Docteur-Auger-(secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation extérieurs – 274, rue Saint-Onésime (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de déplacement d'un cabanon existant – Secteur à fortes pentes associé au glissement de terrain – 804, chemin Pintendre (secteur Pintendre)

8.2 Travaux d'installation d'une piscine hors-terre et de modification d'un patio et travaux de construction d'une plate-forme – Secteur à fortes pentes associé au glissement de terrain – 804, chemin Pintendre (secteur Pintendre)

8.3 Travaux de construction d'un balcon – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 4346, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2024
- 10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**
- 11.0 **Levée de la séance**

PROJET