



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
21 février 2024, à 18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives
1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 24 janvier 2024

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Marge de recul avant d'un garage attenant au bâtiment principal – 172, rue de la Mission (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 288 411 du cadastre du Québec

4.2 Marge de recul arrière pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 1420, rue Thomas-Powers (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 155 978 du cadastre du Québec – **Vitrierie Uni-Verre (1987) inc.**

4.3 Marge de recul latérale d'un bâtiment principal – 253, rue des Mésanges (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 941 du cadastre du Québec

4.4 Localisation des cases de stationnement en cours avant et avant secondaire pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 896 à 900, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lots 2 286 771 et 2 288 546 du cadastre du Québec

4.5 Marges de recul latérale et arrière d'un bâtiment principal – Largeur d'un accès véhiculaire double – 2090, route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 963 189 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

Aucune

- 6.0

Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66
- 6.1

Travaux d’installation d’une enseigne appliquée (modifications) – 130-820, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Zieuté optométristes**
- 6.2

Travaux d’aménagement de terrain – 1520, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Hydro-Québec**
- 6.3

Travaux d’aménagement de terrain – 435, rue du Commodore (secteur Saint-Nicolas)
- 6.4

Travaux d’installation d’une enseigne autonome – 1100, chemin Industriel (secteur Saint-Nicolas) – **Entreposage Bluebird**
- 7.0

Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74
- 7.1

Travaux de rénovation extérieurs – 1414, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)
- 7.2

Travaux de rénovation extérieurs – 4079, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
- 8.0

Demande - Restriction à la délivrance d’un permis ou d’un certificat
Aucune
- 9.0

Affaires nouvelles
- 9.1

Modification du calendrier des séances ordinaires du conseil d’arrondissement pour l’année 2024
- 10.0

Période d’intervention des membres du conseil
- 11.0

Levée de la séance