



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
17 avril 2024, à 18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives
1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 mars 2024**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

- 4.1 Superficie et implantation d'un pavillon de bain – Implantation d'une piscine creusée – 1185, rue des Saisons (secteur Saint-Nicolas) – Lots 4 206 206, 4 436 868 et 6 490 654 du cadastre du Québec

- 4.2 Marges de recul avant pour un bâtiment principal – 904, chemin des Martins-Pêcheurs (secteur Saint-Nicolas) – Lots 2 923 542, 2 923 543 et 2 923 544 du cadastre du Québec

- 4.3 Superficie d'occupation au sol et hauteur d'un garage détaché – 2896, chemin Sainte-Anne (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 848 615 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Logement additionnel au rez-de-chaussée de l'habitation unifamiliale isolée – 976, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 833 du cadastre du Québec

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée (façade latérale) – 130-820, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Zieuté optométristes**

- 6.2 PIIA - Travaux d'installation d'une enseigne appliquée (modifications/façade principale) – 130-820, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Zieuté optométristes**

6.3 Travaux d'aménagement de terrain – 412, rue de la Corniche (secteur Saint-Nicolas)

6.4 Travaux de rénovation extérieurs – 2802, rue des Patineurs (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
– **Ensemble Immobilier Habitation**

6.5 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 2-1074, chemin Industriel (secteur Saint-Nicolas) – **Sanivac**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Demande d'opération cadastrale – 117, rue Blanche-Morin (secteur Saint-Rédempteur)

7.2 Travaux de rénovation extérieurs – 1068, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas)

7.3 Demande d'opération cadastrale – 1475, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un patio en cour arrière – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1149, rue des Saisons (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**