



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DESJARDINS
26 juin 2024, à 17 h 00
Salle Desjardins
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 mai 2024

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Implantation et distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage détaché – 15, rue Caron (secteur Lévis) – Lot 3 020 650 du cadastre du Québec

4.2 Écran tampon et couverture végétale – 46 à 52, rue de l'Entente (secteur Lévis) – Lot 3 021 405 du cadastre du Québec

4.3 Distance d'une ligne arrière de terrain pour un garage détaché – 783, rue Nadeau (secteur Pintendre) – Lot 2 063 319 du cadastre du Québec

4.4 Pourcentage de couverture végétale – 5732, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 432 097 du cadastre du Québec

4.5 Marge de recul avant du bâtiment principal – 3, rue Marcellin (secteur Lévis) – Lot 2 433 018 du cadastre du Québec

4.6 Hauteur (garage et porte d'entrée véhiculaire) pour un garage détaché – 918, route Monseigneur-Bourget (secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe De Lévy) – Lot 2 358 979 du cadastre du Québec

4.7 Implantation d'un entrepôt accessoire à un bâtiment principal – 700, rue des Calfats (secteur Lévis) – Lot 6 535 883 du cadastre du Québec

4.8 Localisation d'un espace de stationnement hors rue – 5950, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lot 6 560 962 du cadastre du Québec

4.9 Localisation d'une enseigne appliquée – 207-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) – Lot 6 528 932 du cadastre du Québec – **LOBE**

4.10 Localisation d'une enseigne appliquée – 401-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) – Lot 6 528 932 du cadastre du Québec – **ALPHA Recherche et Soins Infirmiers**

4.11 Demande de dérogation mineure - Localisation d'une enseigne appliquée – 508-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) – Lot 6 528 932 du cadastre du Québec – **Maxillo MD**

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 99-5410, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Freschii Cuisine Santé Gourmande**

6.2 Travaux d'aménagement de terrain – 640, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Centre de Vrac Pintendre**

6.3 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 675, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Réhab**

6.4 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 838, rue Armand-Matte (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation (Golf de l'Étang)**

6.5 Travaux d'aménagement de terrain – 2741-2743-2745-2747-2749-2751-2753 et 2755, rue des Berges (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation (Domaine Baribeau)**

6.6 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 12, rue du Terroir (secteur Lévis) – **Enseignes Simon**

6.7 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 146, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Délice Resto Lounge**

6.8 Travaux de construction d'un bâtiment mixte et d'aménagement de terrain – 5355-5359, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Le Rinfret**

6.9 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 24, rue Charles-A.-Cadieux (secteur Lévis) – **Renaissance**

6.10 Travaux d'aménagement de terrain – 99-5410, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Freshii Cuisine Santé Gourmande**

6.11 Travaux de rénovation extérieurs – 687, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **DUTRAN**

6.12 Travaux de rénovation extérieurs et d'installation d'une enseigne appliquée – 795, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Remorque GC inc.**

6.13 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal – 835, rue Armand-Matte (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation (Golf de l'Étang)**

6.14 Travaux de rénovation extérieurs – 8560, rue du Marie-Joseph (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier Habitation**

6.15 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 170-C, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Vision Arts Martiaux**

6.16 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 16, rue Charles-Rodrigue (secteur Lévis)
– **Rembourrage Dominion**

6.17 Travaux d'agrandissement et de rénovation du bâtiment principal et d'aménagement de terrain
– 1400, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Super C**

6.18 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 1400, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis) – **Super C**

6.19 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée - 208-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur
Lévis) — **KINATEX Sports Physio**

6.20 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée - 403-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur
Lévis) - **Clinique Dentaire Michaud & Vallières**

6.21 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée - 508-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur
Lévis) – **MaxilloMD**

6.22 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées - 207-5801, boulevard Wilfrid-Carrier
(secteur Lévis) – **Lobe**

6.23 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée 401-5801, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur
Lévis) – **ALPHA Recherche et Soins Infirmiers**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de construction extérieurs – 178, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.2 Travaux de rénovation extérieurs – 542, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation extérieurs – 129, rue de l'Entente (secteur Lévis)

7.4 Travaux de construction d'un cabanon – 220, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation extérieurs – 220, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.6 Travaux d'installation d'une enseigne sur potence – 70, avenue Bégin (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation du bâtiment unifamilial – 170, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation extérieurs – 3100, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation extérieurs – 11, rue Victoria (secteur Lévis)

7.10 Demande d'opération cadastrale – 4464, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.11 Demande d'opération cadastrale – 3968, rue de la Fabrique (secteur Lévis)

7.12 Travaux de remplacement d'une enseigne autonome – 4902, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.13 Travaux d'installation d'une enseigne – 5718, rue Saint-Louis (secteur Lévis)

7.14 Demande d'opération cadastrale – 5732, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.15 Travaux de rénovation extérieurs – 156, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.16 Travaux de rénovation extérieurs – 7-A, rue Hélène-Smith (secteur Lévis)

7.17 Travaux de rénovation extérieurs – 50, rue du Mont-Marie (secteur Lévis)

7.18 Travaux d'aménagement extérieurs – 178, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.19 Travaux d'aménagement extérieurs – 269, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un deck et d'installation d'une piscine hors terre en cour arrière – Capacité portante – 514, rue d'Abelcourt (secteur Pintendre)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**