



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
17 juillet 2024, à 19 h

Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives
1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 juin 2024

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Marge de recul avant pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – Rue de l'Escale (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 730 du cadastre du Québec

4.2 Implantation d'un garage détaché – 36, rue Tardif (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 847 392 du cadastre du Québec

4.3 Localisation d'une enseigne appliquée – 481, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 456 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aucune

6.0 Demande - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 150-820, route des rivières (secteur Saint-Nicolas) – PCN Physio

7.0 Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

7.1 Travaux de rénovation extérieurs – 65, rue de Saint-Rédempteur (secteur Saint-Rédempteur)

7.2 Travaux de construction d'un mur de soutènement – 1475, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8.0 Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1 Travaux d'agrandissement et de rénovation du bâtiment principal – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 820, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

8.2 Travaux de démolition partielle, de déplacement, d'agrandissement et de rénovation du bâtiment principal – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1200, rue du Moulin-Ross (secteur Saint-Nicolas)

8.3 Travaux d'agrandissement et de rénovation du bâtiment principal – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux et glissement de terrain – 1504, rue André-Bergeron (secteur Saint-Nicolas)

8.4 Modification de la résolution CACCO-2024-00-52 « Restriction à la délivrance - Travaux de construction d'un cabanon, d'une piscine hors-terre et d'une plate-forme d'accès – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1081, rue des Saisons (secteur Saint-Nicolas) »

8.5 Travaux de rénovation de la piscine creusée en cour arrière – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 518, rue du Commodore (secteur Saint-Nicolas)

8.6 Travaux d'installation d'une piscine hors terre et de construction d'une plate-forme attenante - Capacité portante – 1607, rue du Layon (secteur Saint-Nicolas)

9.0 Affaires nouvelles

9.1

10.0 Période d'intervention des membres du conseil

11.0 Levée de la séance