



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DESJARDINS
23 octobre 2024, à 17 h 00
Salle Desjardins
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 25 septembre 2024

3.1 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Largeur d'une allée de circulation à double sens – Distance entre un espace de stationnement hors rue et le bâtiment principal – 103, côte du Passage (secteur Lévis) – Lot 2 433 332 du cadastre du Québec

4.2 Marge de recul latérale d'un bâtiment principal – 1, rue Philippe-Labrie (secteur Lévis) – Lots 2 221 450 et 2 331 879 du cadastre du Québec

4.3 Marge de recul avant d'un bâtiment principal – 3689, rue des Fougères (secteur Lévis) – Lot 2 221 795 du cadastre du Québec

4.4 Marge de recul arrière d'un bâtiment principal – 6080, rue Berlioz (secteur Lévis) – Lot 5 210 734 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aucune

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Travaux d'installation d'enseignes appliquées et d'enseignes promotionnelles – 94, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Burger King**

6.2 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 4700, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **AULA**

6.3 Travaux de construction d'un bâtiment commercial et d'aménagement de terrain – Route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – Lot 6 618 639 du cadastre du Québec – **Pharmacie et Épicerie Maxi**

6.4 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 6400, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Maison des Aînées - CHSLD**

7.0 Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

7.1 Travaux de rénovation extérieurs – 1-76, rue Wolfe (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation extérieurs – 10, rue Saint-Magloire (secteur Lévis)
- 7.3 Travaux de rénovation extérieurs – 16, rue Carrier (secteur Lévis)
- 7.4 Travaux de rénovation extérieurs – 426, rue Amyot (secteur Lévis)
- 7.5 Travaux d’installation d’une enseigne – 514, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)
- 7.6 Travaux de rénovation extérieurs – 4258, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)
- 7.7 Demande d’opération cadastrale – 4954, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)
- 7.8 Travaux de rénovation extérieurs – 6464, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)
- 7.9 Travaux d’aménagement extérieurs – 5692, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)
- 7.10 Travaux de construction d’un bâtiment principal – 103, côte du Passage (secteur Lévis)
- 7.11 Travaux de rénovation extérieurs – 22, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)
- 7.12 Travaux de rénovation extérieurs – 5885, rue Saint-Laurent (secteur Lévis) et abrogation de la résolution CAD-2024-03-11 « *PIIA patrimonial – Travaux de rénovation extérieures – 5895, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)* »
- 8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d’un permis ou d’un certificat**

8.1 Construction d’un mur de béton et installation d’une clôture – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 5692, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

8.2 Construction d’une habitation multifamiliale isolée de 3 étages – Capacité portante – 6031, rue des Rogations (secteur Lévis)

8.3 Construction d’une habitation multifamiliale isolée de 3 étages – Capacité portante – 6067, rue des Rogations (secteur Lévis)

8.4 Construction d’une habitation multifamiliale isolée de 3 étages – Capacité portante – 6103, rue des Rogations (secteur Lévis)
- 9.0 **Affaires nouvelles**

9.1
- 10.0 **Période d’intervention des membres du conseil**
- 11.0 **Levée de la séance**