



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DESJARDINS
29 janvier 2025, à 17 h 00
Salle Desjardins
795, boulevard Alphonse-Desjardins
(secteur Lévis)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 décembre 2024

3.1 Rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Marge de recul avant pour un garage attenant à un bâtiment principal – Superficie d'occupation au sol et distance d'une ligne de terrain pour un garage détaché – Distance d'une ligne de terrain pour un solarium – 299, avenue Atkinson (secteur Pintendre) – Lot 2 062 607 du cadastre du Québec

- 4.2 Usage au rez-de-chaussée d'un bâtiment principal – 39, rue Guenette (secteur Lévis) - Lot 2 434 597 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Usage conditionnel « Centre de la petite enfance (CPE) » – 5150, rue Christophe-Colomb (secteur Lévis) – Lot 3 745 842 du cadastre du Québec – **CPE le Petit Train inc.** (modification à la demande initiale) et abrogation de la résolution CAD-2022-01-62 « *Usage conditionnel - Implantation d'un Centre de petite enfance – 5150, rue Christophe-Colomb (secteur Lévis) – Lot 3 745 842 du cadastre du Québec – CPE le Petit Train inc. »*

6.0 Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 150-1610, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – Lacroix

- 6.2 Travaux d'installation de quatre enseignes appliquées – 5307, rue Louis-H.-Lafontaine (secteur Lévis) – **Concessionnaire Ford**

- 6.3 Travaux d'installation d'une enseigne autonome – 5307, rue Louis-H.-Lafontaine (secteur Lévis) – **Concessionnaire Ford**

- 6.4 Travaux d'installation d'une enseigne autonome – 706, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Marché Pintendre**

- 6.5 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1, rue Lamartine (secteur Lévis) – **District G-C (Phases C-D)**

7.0 Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

- 7.1 Travaux d'installation d'une clôture – 69, rue Saint-Gilbert (secteur Lévis)

7.2 Travaux de rénovation extérieurs – 51, rue Déziel (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation extérieurs – 62, rue Guenette (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation et d'aménagement extérieurs – 15, rue Henry (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation extérieurs – 9, rue Saint-Léon (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation extérieurs – 5042, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation extérieurs – 7, rue Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation extérieurs – 11, rue Bienville (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation extérieurs – 24, rue Déziel (secteur Lévis)

7.10 Travaux de rénovation extérieurs (modification) – Lot 2 434 502 du cadastre du Québec - Côte des Bûches (secteur Lévis)

7.11 Demande d'opération cadastrale – 112, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**