



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)

19 février 2025, à 18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour

Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 janvier 2025

3.1 Rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Marges de recul avant et latérale pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 253, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 275 du cadastre du Québec

- 4.2 Distances : clôture et garage détaché en cour avant – 3990 à 3998, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lots 2 847 534 et 5 305 893 du cadastre du Québec

- 4.3 Marges de recul avant et latérale d'un bâtiment principal – 4034, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 847 247 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

6.0 Demande - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux de rénovation extérieurs du bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1870, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Banque Nationale

7.0 Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

- 7.1 Demande d'opération cadastrale – 1268, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

8.0 Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

- 8.1 Travaux de construction d'un garage détaché – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 995, chemin des Gélinothtes (secteur Saint-Nicolas)

- 8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec installation septique – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1201, rue du Moulin-Ross (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

PROJET