



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)

19 mars 2025, à 18 h 30
Centre communautaire Le Carrefour
Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 février 2025

3.1 Rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Hauteur et marges de recul latérale et arrière pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 249, rue de la Corniche (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 262 du cadastre du Québec

- 4.2 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage détaché – 1065, rue des Îles-du-Vent (secteur Saint-Nicolas) – Lot 4 206 246 du cadastre du Québec

- 4.3 Marges de recul avant et latérale pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 1708, chemin des Pluviers (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 063 du cadastre du Québec

5.0 Demande - Autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Logement additionnel situé sur trois niveaux (sous-sol, rez-de-chaussée, étage) du côté droit de l'habitation unifamiliale isolée – 3290, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 848 568 du cadastre du Québec

6.0 Demande - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 104-430, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – ANIMALI Boutique

7.0 Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74

- 7.1 Travaux de construction d'un bâtiment principal (à vocation agricole) – 1233, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas)

8.0 Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

- 8.1 Travaux de construction d'une piscine creusée et d'un cabanon – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 1053, rue des Saisons (secteur Saint-Nicolas)

9.0

Affaires nouvelles

9.1

10.0

Période d'intervention des membres du conseil

11.0

Levée de la séance

PROJET