



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
9 avril 2025, à 18 h 30
2175, chemin du Fleuve, Lévis.

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 mars 2025**

3.1 **Rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Distance entre un espace de stationnement hors rue et un bâtiment principal – Écran tampon – 225, rue Montfort (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 155 961 du cadastre du Québec

4.2 Marge de recul latérale d'un bâtiment principal – 1125, rue Chamonix (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 697 459 du cadastre du Québec

4.3 Localisation d'une enseigne appliquée – Superficie d'une enseigne autonome – 1015, rue du Basilic (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 694 908 du cadastre du Québec – **IGA**

4.4 Largeur d'un terrain desservi – 101, rue des Hauts-Bois (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 154 770 du cadastre du Québec

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Modification de la résolution CACCE-2025-0031 « PIIA – Travaux d'installation d'enseignes appliquées – 102-1996, 3^e Rue (secteur Saint-Romuald) – **Boutique 5-0 inc.** »

6.2 Travaux d'agrandissement, de rénovation pour un bâtiment principal et travaux d'aménagement de terrain – 225, rue Montfort (secteur Saint-Romuald)

6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 200-1100, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Gaucher Ross Avocats**

6.4 Travaux de rénovation extérieurs et de réaménagement de terrain – 465, 3^e Avenue (secteur Saint-Romuald) – **Location Imafa S.E.C.**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

7.1 Travaux de rénovation extérieurs – 3768, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

7.2 Travaux de rénovation – 3040, rue Irma-LeVasseur (secteur Charny)

7.3 Travaux de rénovation extérieurs – 2280, rue Saint-Albert (secteur Saint-Romuald)

7.4 Travaux de rénovation – 1002, rue des Écoliers (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.5 Travaux de rénovation – 2071, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une piscine creusée en cour arrière – Capacité portante – 790, rue du Centaure (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

8.2 Travaux de construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 1161 à 1167, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Modification du calendrier des séances ordinaires du conseils d'arrondissement pour l'année 2025

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**