



Conseil d'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest

Séance ordinaire du **15 avril 2026**

18 h 30

Centre communautaire Le Carrefour – Salle des Deux-Rives

1325, rue de Saint-Denis (secteur Saint-Rédempteur)

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

2. Période de questions du public

3. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 mars 2026

3.1. Rapport sur la consultation écrite

4. Demande(s) - Dérogation mineure

4.1. Marge de recul avant d'un bâtiment principal – 101, rue Germaine-Bibeau (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 4 458 937 du cadastre du Québec

4.2. Marge de recul latérale pour un agrandissement d'un bâtiment principal – 1115, rue Pamphile-Roy (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 284 053 du cadastre du Québec

4.3. Largeur de l'allée de circulation et profondeur de l'écran tampon – 2396, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 849 573 du cadastre du Québec

5. Demande(s) - Autorisation d'un usage conditionnel

5.1. Aucune

6. Demande(s) – PIIA

6.1. Installation d'une enseigne appliquée – 3-2653, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Pizzeria St-Étienne**

6.2. Installation d'une enseigne appliquée – 110-820, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Équilibre Beauté Santé**

6.3. Installation d'une enseigne appliquée – 555, rue Frédéric-Back (secteur Saint-Nicolas) – **Loges Saint-Nicolas**

6.4. Rénovations extérieures d'un bâtiment principal – 1-3010, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Brunet**

6.5. Installation d'une enseigne appliquée – 100-990, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **VanLife Campers**

6.6. Agrandissement et rénovation d'un bâtiment principal et aménagement de terrain – 2396, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Café Rebelle**

7. Demande(s) – PIIAP patrimonial

7.1. Agrandissement et rénovations extérieures – 1445, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8. Demande(s) - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1. Agrandissement du bâtiment principal – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 129, rue Hormidas-Poirier (secteur Saint-Nicolas)

9. Affaires nouvelles

9.1. Aucune

10. Période d'intervention des membres du conseil

11. Levée de la séance