



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le lundi 11 décembre 2023, à 17 h 30
à la salle du conseil
2175, chemin du Fleuve, Lévis

Projet d'ordre du jour

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 27 novembre 2023 et de la séance extraordinaire du 5 décembre 2023
 - 3.2 Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires du Maire de la Ville
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 21, 27 et 28 novembre 2023
5. **Gestion du capital humain**
 - 5.1 Besoin de main-d'œuvre à la direction du Greffe de la Ville
Document d'aide à la décision GCH-2023-135
 - 5.2 Besoin de main-d'œuvre à la direction du Génie
Document d'aide à la décision GCH-2023-133
 - 5.3 Nomination du directeur de l'Environnement par intérim
Document d'aide à la décision GCH-2023-137
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
 - 7.1 Demande de reconnaissance aux fins d'exemption de taxes foncières présentée par le Groupe scout de St-Jean-Chrysostome (district Rive-Sud/Beauce) inc. et Les sentiers la balade de Lévis inc. auprès de la Commission municipale du Québec (immeuble situé au 705-705A, rue du Moulin-Larochelle, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision DAJSC-2023-012
8. **Greffe**
 - 8.1 Dépôt du registre de déclaration de don, marque d'hospitalité ou autre avantage des membres du conseil de la Ville de Lévis, d'une valeur excédant 200 \$
Document d'aide à la décision GRE-2023-037
 - 8.2 Dépôt du registre de déclaration de don, marque d'hospitalité ou autre avantage des membres du personnel d'un cabinet, d'une valeur excédant 200 \$
Document d'aide à la décision GRE-2023-038
 - 8.3 Rapport sur la déclaration de participation à la formation obligatoire en matière d'éthique et de déontologie municipale par un membre du personnel d'un cabinet en date du 16 novembre 2023
Document d'aide à la décision GRE-2023-047
9. **Direction générale**

10. **Environnement**

11. **Génie**

12. **Entretien des infrastructures**

13. **Service de police**

14. **Service de la sécurité incendie**

15. **Vie communautaire**

15.1 Aide financière au Patro de Lévis et financement afférent
Document d'aide à la décision DVC-DSC-2023-035

15.2 Avenant numéro 2 au contrat de location d'heures de glace, de salles, de casiers et de bureaux à intervenir avec le Centre socio-culturel et sportif St-Étienne inc.
Document d'aide à la décision DVC-DIR-2023-002

15.3 Affectation de la réserve financière pour le financement de dépenses relatives à la réalisation du plan d'action de la Politique de développement social et communautaire, aide financière et appels d'intérêt
Document d'aide à la décision DVC-DSC-2023-036

16. **Communications**

17. **Finances et trésorerie**

17.1 Dépôt de la liste des taxes impayées
Document d'aide à la décision FIN-2023-053-R-1

18. **Urbanisme et bureau de projets**

18.1 Abrogation de la résolution CV-2022-05-31 « Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation d'une partie du lot 2 775 596 du cadastre du Québec (1046, chemin Vire-Crêpes, secteur Saint-Nicolas) » et demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation d'une partie du lot 2 775 596 du cadastre du Québec (1046, chemin Vire-Crêpes, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-111

18.2 Confirmation de l'intérêt de la Ville pour le site de la Ferme Jean-Charles Chapais
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-115

18.3 Participation de la Ville à la seconde phase du projet OMH Umano en vertu du Programme d'habitation abordable Québec (PHAQ)
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2023-023

19. **Développement économique et promotion**

19.1 Convention d'actionnaire amendée à la suite l'exercice du droit de préemption relatif à l'actionnariat d'une entreprise
Document d'aide à la décision DEV-2023-102

19.2 Aide financière à Le patro de Lévis inc.
Document d'aide à la décision DEV-2023-106

19.3 Acquisition d'une partie du lot 2 285 740 du cadastre du Québec de Gestion R. & L. Leclair inc. à des fins industrielles (parc industriel Bernières) et financement et financement afférent
Document d'aide à la décision DEV-2023-109

19.4 Aide financière à Parc nautique Lévy (1984) inc.
Document d'aide à la décision DEV-2023-094

20. **Approvisionnement**

20.1 Affectation de la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique
Document d'aide à la décision APP-GI-2023-033

20.2 Financement de la dépense relative à l'acquisition du lot 2 359 888 du cadastre du Québec (immeuble situé au 205, rue des Écureuils, secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy) et acquisition de ce lot
Document d'aide à la décision APP-GI-2023-034

20.3 Option de renouvellement d'une année supplémentaire du contrat relatif à la location de machineries, avec ou sans main-d'œuvre, pour l'entretien des parcs et des espaces verts
Document d'aide à la décision APP-2023-235

20.4 Attribution de contrats de gré à gré relatifs à l'acquisition de produits culturels pour le développement des collections du Service des bibliothèques de la Direction de la vie communautaire
Document d'aide à la décision APP-2023-239

20.5 Attribution du contrat de renouvellement du contrat de service de Juris Concept
Document d'aide à la décision APP-2023-241

20.6 Option de renouvellement de deux années supplémentaires du contrat relatif à la fourniture et livraison d'abrasifs
Document d'aide à la décision APP-2023-242

20.7 Attribution de contrats pour l'entretien ménager de certains bâtiments (groupe 9)
Document d'aide à la décision APP-2023-243

20.8 Acquisition par expropriation du lot 2 360 263 du cadastre du Québec (rue des Écureuils, secteur Lévis) et financement afférent
Document d'aide à la décision APP-GI-2023-023

21. **Technologies de l'information**

22. **Transports et mobilité durable**

23. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**

23.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandir la zone H1617 à même une partie de la zone M1626, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-053

- 23.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones A0708 et A0752, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et dépôt du projet de règlement Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-060
- 23.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones A1804, A1818 et A1803, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et dépôt du projet de règlement Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-061
- 23.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV 2023 34 18 fixant pour l'année 2023 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins et dépôt du projet de règlement Document d'aide à la décision DEV-2023-109
- 23.5 Avis de motion du Règlement sur le coût des permis, des licences et de la tarification pour les biens et les services offerts par la Ville et dépôt du projet de règlement
- 23.6 Avis de motion du Règlement sur l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier 2024 et dépôt du projet de règlement
- 23.7 Avis de motion du Règlement exigeant une compensation mensuelle pour l'exercice financier de 2024 pour l'usage d'un terrain municipal situé dans le secteur Lévis sur lequel est placée une maison mobile et dépôt du projet de règlement
24. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 24.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandir la zone H1617 à même une partie de la zone M1626, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-053
- 24.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones A0708 et A0752, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-060
- 24.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones A1804, A1818 et A1803, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-061
25. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**
- 25.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2023-34-16 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (définitions et dispositions normatives concernant les résidences de tourisme) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-112
26. **Adoption de règlement(s)**

- 27. **Affaires nouvelles**
- 28. **Période d'intervention des membres du conseil**
- 29. **Levée de la séance**