



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le lundi 22 janvier 2024, à 17 h
à la salle du conseil
2175, chemin du Fleuve, Lévis

Projet d'ordre du jour

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal des séances extraordinaire et ordinaire du 11 décembre 2023
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 1^{er}, 4, 5 et 11 décembre 2023
5. **Gestion du capital humain**
 - 5.1 *Politique sur la prévention et le contrôle du harcèlement psychologique et sexuel*
Document d'aide à la décision GCH-2024-001
 - 5.2 Besoins de main-d'œuvre à la Direction générale
Document d'aide à la décision GCH-2024-005-R-1
 - 5.3 Lettre d'entente à intervenir avec un membre du personnel
Document d'aide à la décision GCH-2024-007
 - 5.4 Ajustement à la structure de la Direction du développement économique et de la promotion et mouvements de main-d'œuvre
Document d'aide à la décision GCH-2024-010
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
 - 7.1 Demande de reconnaissance aux fins d'exemption de taxes foncières présentée par Oasis pour adultes handicapés de Lévis auprès de la Commission municipale du Québec (4010, rue Saint-Georges, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision DAJSC-2023-014
8. **Greffé**
 - 8.1 Rapport sur le dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires du directeur du Cabinet du conseiller désigné monsieur Serge Bonin
Document d'aide à la décision GRE-2024-005
9. **Direction générale**
10. **Environnement**
11. **Génie**
 - 11.1 Programmation partielle de travaux version numéro 4 dans le cadre du *Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec 2019-2023*
Document d'aide à la décision GEN-GAPP-2024-001
12. **Entretien des infrastructures**
 - 12.1 Programme d'aide financière à l'entretien de la Route verte 2023
Document d'aide à la décision DEI-2024-001

13. **Service de police**

14. **Service de la sécurité incendie**

15. **Vie communautaire**

15.1 Modification de la résolution CV-2021-06-38 « Nomination des membres de la commission de développement social et communautaire »
Document d'aide à la décision DVC-DSC-2024-004

15.2 Aide financière à des organismes de la communauté
Document d'aide à la décision DVC-ART-2024-001

16. **Communications**

17. **Finances et trésorerie**

18. **Urbanisme et bureau de projets**

18.1 Renouvellement du mandat d'un membre du comité consultatif d'urbanisme
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2023-025

18.2 Approbation du budget 2024 de l'Office municipal d'habitation de Lévis
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2024-001

18.3 Participation de la Ville à la seconde phase du projet *OMH Umamo* (phase 2) en vertu du *Programme d'habitation abordable Québec*
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2024-003

19. **Développement économique et promotion**

19.1 Revente du lot 6 544 499 du cadastre du Québec par Développement Boucher Bhérer inc. à Les entrepôts de la rive-sud inc. (rue du Parc-Industriel, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision DEV-2023-101

19.2 Attribution d'un prêt à une entreprise
Document d'aide à la décision DEV-2023-104

19.3 Renonciation à une clause résolutoire et pénale en faveur de 8719705 Canada inc. (terrain situé sur la rue Albert-Dion, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision DEV-2024-004

19.4 Avenant numéro 2 à l'offre d'achat d'un terrain à des fins industrielles à intervenir avec JCB construction Canada inc. et GIPD inc. (terrain situé à l'Innoparc, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision DEV-2024-006

19.5 Aide financière à Pickleball Lévis inc.
Document d'aide à la décision DEV-2023-099-R-1

20. **Approvisionnement**

20.1 Dépôt du *Rapport annuel sur l'application du Règlement RV-2018-17-91 sur la gestion contractuelle 2022*
Document d'aide à la décision APP-2024-012

20.2 Option de renouvellement du contrat relatif à la fourniture et la livraison de béton préparé en usine
Document d'aide à la décision APP-2023-251

- 20.3 Attribution du contrat pour la fourniture de services professionnels relatifs à la caractérisation des émissions atmosphériques et le suivi du bon fonctionnement du système de mesure en continu des émissions à l'incinérateur
Document d'aide à la décision APP-2024-008
- 20.4 Attribution d'un contrat de services de collecte, transport et élimination des cendres volantes et des chaux usées de l'incinérateur à intervenir avec Stablex Canada inc.
Document d'aide à la décision APP-2024-016
- 21. **Technologies de l'information**
- 22. **Transports et mobilité durable**
 - 22.1 Approbation de la résolution 2023-175 « Amendement au règlement 134 concernant les titres de transport de la Société de transport de Lévis »
Document d'aide à la décision TMD-2024-001
 - 22.2 Dépôt des amendements budgétaires et virements de fonds de la Société de transport de Lévis pour la période du 1^{er} juillet au 30 septembre 2023
Document d'aide à la décision TMD-2024-002
 - 22.3 Approbation de la résolution 2023-183 « Désignation de personnes à titre d'inspecteurs pour l'application des règlements numéro 134 et 135 de la Société de transport de Lévis »
Document d'aide à la décision TMD-2024-003
 - 22.4 Feux de circulation temporaires à l'intersection du boulevard Wilfrid-Carrier et de la rue des Arpents (secteur Lévis)
Document d'aide à la décision TMD-2024-007
- 23. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
 - 23.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2023-34-14 établissant un programme d'aide pour l'acquisition de couches lavables et de produits d'hygiène lavables et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision ENV-MR-2024-002
 - 23.2 Avis de motion du Règlement décrétant un emprunt de 10 000 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisations et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision FIN-2024-001
 - 23.3 Avis de motion du Règlement décrétant un emprunt de 15 000 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisations et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision FIN-2024-001
 - 23.4 Avis de motion du Règlement décrétant un emprunt de 25 000 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisations et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision FIN-2024-001
 - 23.5 Avis de motion du Règlement décrétant un emprunt de 75 000 000 \$ pour l'exécution de travaux permanents de traitement des eaux et de travaux permanents d'aqueduc et d'égouts visant à optimiser les réseaux et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision FIN-2024-002
 - 23.6 Avis de motion du Règlement décrétant un emprunt de 60 000 000 \$ pour l'exécution de travaux permanents et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision FIN-2024-002

- 23.7 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (tracé du ruisseau Rouge, zones C2597 et C2598, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-066
- 23.8 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification quant à la superficie minimale de couverture végétale pour les zones H1647, H1651, H1657, H1658, H1659, H1753, M1755 et H1759, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-072
- 23.9 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages commerciale C300 dans la zone C2408, rue de Lauberivière, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-102
- 23.10 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'un usage commercial dans la zone I1228, parc industriel, secteur Saint-Romuald) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-109
- 23.11 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2022-22-50 sur la circulation, la vitesse et le stationnement et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision TMD-2024-006
- 24. **Adoption de projet(s) de règlement**
 - 24.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (tracé du ruisseau Rouge, zones C2597 et C2598, secteur Lévis) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-066
 - 24.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification quant à la superficie minimale de couverture végétale pour les zones H1647, H1651, H1657, H1658, H1659, H1753, M1755 et H1759, secteur Saint-Jean-Chrysostome) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-072
 - 24.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages commerciale C300 dans la zone C2408, rue de Lauberivière, secteur Lévis) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-102
 - 24.4 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'un usage commercial dans la zone I1228, parc industriel, secteur Saint-Romuald) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-109

25. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**

- 25.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2023-34-20 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification quant à la hauteur maximale d'un bâtiment et à la marge de recul arrière pour la zone M2671, à proximité de l'intersection du boulevard Guillaume-Couture et de la route Monseigneur-Bourget, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-121

26. **Adoption de règlement(s)**

- 26.1 Adoption du Règlement RV-2023-34-27 modifiant le Règlement RV-2023-34-18 fixant pour l'année 2023 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins
Document d'aide à la décision DEV-2023-109
- 26.2 Adoption du Règlement RV-2023-34-28 sur le coût des permis, des licences et de la tarification pour les biens et les services offerts par la Ville
Document d'aide à la décision FIN-2023-048
- 26.3 Adoption du Règlement RV-2023-34-29 sur l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier 2024
Document d'aide à la décision FIN-2023-049
- 26.4 Adoption du Règlement RV-2023-34-30 exigeant une compensation mensuelle pour l'exercice financier de 2024 pour l'usage d'un terrain municipal situé dans le secteur Lévis sur lequel est placée une maison mobile
Document d'aide à la décision FIN-2023-060
- 26.5 Adoption du Règlement RV-2023-34-01 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages P106, entraide humaine (banque alimentaire, ressourcerie ou autre) dans la zone M2558, à proximité de l'intersection des boulevards Alphonse-Desjardins et Étienne-Dallaire, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2023-127

27. **Affaires nouvelles**

28. **Période d'intervention des membres du conseil**

29. **Levée de la séance**