



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le lundi 13 mai 2024 à **17 h**
à la salle du conseil
2175, chemin du Fleuve, Lévis

Projet d'ordre du jour

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 avril 2024
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif du 16 avril 2024
5. **Gestion du capital humain**
 - 5.1 Création de la Direction du bureau de la sécurité civile et autorisation d'affichage du poste de directrice ou de directeur à cette direction
Document d'aide à la décision GCH-2024-050
 - 5.2 Ajustement structurel à la Direction de l'entretien des infrastructures
Document d'aide à la décision GCH-2024-056
 - 5.3 Ajustements structurels à la Direction des affaires juridiques et du secrétariat corporatif et à la Direction du greffe de la Ville
Document d'aide à la décision GCH-2024-030
6. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
 - 6.1 Mandat de représentation devant la Cour du Québec, division des petites créances, et reddition de compte
Document d'aide à la décision DAJSC-2024-008
7. **Greffes**
 - 7.1 Certificat d'enregistrement relatif au Règlement RV-2024-34-47 décrétant un emprunt pour financer les dépenses relatives à la fourniture de services professionnels et techniques
Document d'aide à la décision RV-2024-34-47 - Certificat d'enregistrement
 - 7.2 Projet de résolution modifiant la résolution CV-2024-01-56 « Félicitations à l'Association ukrainienne de Lévis »
Document d'aide à la décision Projet de résolution modifiant la résolution CV-2024-01-56
 - 7.3 Projet de résolution modifiant la résolution CV-2024-00-95 « Mandat à la commission consultative d'urbanisme et d'aménagement relatif à l'intégration des unités d'habitation accessoires détachées »
Document d'aide à la décision Projet de résolution modifiant la résolution CV-2024-00-95
8. **Direction générale**
 - 8.1 Adoption de la *Vision 2040* de la Ville
Document d'aide à la décision DG-DPSAC-2024-001

9. **Environnement**

9.1 Affectation de la réserve financière créée par le Règlement RV-2022-22-36 pour les dépenses relatives à la réalisation de projets environnementaux de la Politique environnementale

Document d'aide à la décision ENV-2024-013

9.2 Affectation de la réserve financière pour les dépenses relatives aux cours d'eau

Document d'aide à la décision ENV-2024-014

10. **Génie**

10.1 Convention d'aide financière à intervenir avec la ministre des Affaires municipales relative à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du sous-volet 1.2, pour la réalisation des travaux du programme d'infrastructures municipales d'eau 2023

Document d'aide à la décision GEN-GAPP-2024-006

11. **Vie communautaire**

11.1 Entente de collaboration et de versement d'une aide financière à intervenir avec Alliance-jeunesse Chutes-de-la-Chaudière et entente de collaboration et de versement d'une aide financière à intervenir avec la Maison de la famille Rive-Sud

Document d'aide à la décision DVC-DSC-2024-015

11.2 Dépôt du bilan 2023 du plan de déploiement 2023-2024 de la commission consultative en développement social et communautaire

Document d'aide à la décision DVC-DSC-2024-019

11.3 Entente de collaboration et de versement d'une aide financière à intervenir avec Équijustice Lévis

Document d'aide à la décision DVC-DSC-2024-023

11.4 Aide financière à Équijustice Lévis

Document d'aide à la décision DVC-DSC-2024-021

12. **Finances et trésorerie**

12.1 Désignation de représentants de l'employeur au comité de retraite du Régime complémentaire de retraite des employés de la Ville de Lévis (31986)

Document d'aide à la décision FIN-2024-024

13. **Urbanisme et bureau de projets**

13.1 Dépôt de la résolution du comité de démolition concernant la demande de démolition de l'immeuble situé au 672, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2024-012

13.2 Dépôt de la résolution du comité de démolition concernant la demande de démolition de l'immeuble situé au 634, rue des Grands-Jardins (secteur Saint-Romuald)

Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2024-013

13.3 Renouvellement du mandat de membres du conseil d'administration de l'Office municipal de Lévis

Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2024-014

- 13.4 Adoption d'une Résolution visant à autoriser un projet d'habitation composé majoritairement de logements sociaux ou abordables sur une partie du lot 2 219 281 du cadastre du Québec, intersection du boulevard Guillaume-Couture et de la rue Raymond-Blais (secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-064
- 14. **Développement économique et promotion**
 - 14.1 Avenant numéro 2 à la convention d'aide financière à intervenir avec le ministère du Tourisme dans le cadre du programme *Lévis, plateforme d'accueil des croisières fluviales et d'excursions*
Document d'aide à la décision DEV-2024-018
 - 14.2 Nomination d'un membre au comité d'investissement et de soutien aux entreprises et remerciements
Document d'aide à la décision DEV-2024-036
 - 14.3 Abrogation de la résolution CV-2022-03-47 « Aide financière à Zone synapse pour son projet de *Zone d'innovation synapse, phase de prédémarrage, dans le Dataparc Lévis* (parc industriel Bernières, secteur Saint-Nicolas) »
Document d'aide à la décision DEV-2024-038
 - 14.4 Aide financière à Fête de la famille Chaudière-Ouest
Document d'aide à la décision DEV-2024-042
- 15. **Approvisionnement**
 - 15.1 Dépôt des listes de contrats au 29 février 2024
Document d'aide à la décision APP-2024-044
 - 15.2 Dépôt du rapport annuel sur l'application du Règlement RV-2018-17-91 sur la gestion contractuelle 2023
Document d'aide à la décision APP-2024-077
 - 15.3 Financement de la dépense relative à l'acquisition du lot 3 574 042 du cadastre du Québec (chemin des Iles, enviroparc de l'Auberivière)
Document d'aide à la décision APP-GI-2024-013
 - 15.4 Reconnaissance de droits et protocoles d'entente à intervenir avec Transrapide s.e.c.
Document d'aide à la décision APP-GI-2024-019
- 16. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
 - 16.1 Avis de motion du Règlement RV-2024-34-68 modifiant le Règlement RV-2022-22-50 sur la circulation, la vitesse et le stationnement et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision TMD-2024-011
 - 16.2 Avis de motion du Règlement RV-2024-34-69 modifiant le Règlement RV-2022-22-51 sur la circulation des camions et des véhicules-outils et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision TMD-2024-011

- 16.3 Avis de motion du Règlement RV-2024-34-70 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages C900, produits alimentaires, dans la zone H2341, rue Saint-Joseph, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-045
- 16.4 Avis de motion du Règlement RV-2024-34-71 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone M2290 à même une partie de la zone H2294, rue Saint- Joseph, à proximité de l'intersection de la rue Monseigneur-Bourget, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-046
- 16.5 Avis de motion du Règlement RV-2024-34-72 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modifier les normes applicables aux espaces de chargement ou de déchargement hors rue et aux accès véhiculaires dans les zones à dominance d'usage I, industrielle) et dépôt du projet de règlement
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-062
- 17. **Adoption de projets de règlement**
 - 17.1 Adoption du Projet de règlement RV-2024-34-70 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages C900, produits alimentaires, dans la zone H2341, rue Saint-Joseph, secteur Lévis) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-045
 - 17.2 Adoption du Projet de règlement RV-2024-34-71 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone M2290 à même une partie de la zone H2294, rue Saint- Joseph, à proximité de l'intersection de la rue Monseigneur-Bourget, secteur Lévis) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-046
 - 17.3 Adoption du Projet de règlement RV-2024-34-72 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modifier les normes applicables aux espaces de chargement ou de déchargement hors rue et aux accès véhiculaires dans les zones à dominance d'usage I, industrielle) et assemblée publique de consultation accompagnée d'une consultation écrite
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-062
- 18. **Adoption de seconds projets de règlement**
 - 18.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2024-34-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone C1407 à même une partie de la zone H1410, rue du Blizzard, secteur Charny)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-050
 - 18.2 Adoption du Second projet de règlement RV-2024-34-62 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (retrait de classes d'usages autorisées dans des zones du Vieux-Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-068

- 18.3 Adoption du Second projet de règlement RV-2024-34-55 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages commerciaux principaux et conditionnels dans la zone I2433, rue de la Pascaline, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-072

19. Adoption de règlements

- 19.1 Adoption du Règlement RV-2024-34-66 sur les matières résiduelles
Document d'aide à la décision ENV-MR-2024-005
- 19.2 Adoption du Règlement RV-2024-34-67 modifiant le règlement RV-2024-34-49 fixant pour l'année 2024 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche
Document d'aide à la décision APP-GI-2024-016
- 19.3 Adoption du Règlement RV-2024-34-63 sur la gestion contractuelle (modifications et corrections cléricales)
Document d'aide à la décision APP-2024-071-R-1
- 19.4 Adoption du Règlement RV-2023-34-26 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones A1804, A1818 et A1803, secteur Saint-Jean- Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-021
- 19.5 Adoption du Règlement RV-2023-34-25 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones A0708 et A0752, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-023
- 19.6 Adoption du Règlement RV-2023-34-17 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'un usage complémentaire de gîte touristique pour les habitations unifamiliales dans les zones à dominance agricole)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-053
- 19.7 Adoption du Règlement RV-2024-34-39 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages commerciale C300 dans la zone C2408, rue de Lauberivière, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-069
- 19.8 Adoption du Règlement RV-2024-34-40 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'un usage commercial dans la zone I1228, parc industriel, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-070
- 19.9 Adoption du Règlement RV-2024-34-57 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout des usages centre d'hébergement et de soins de longue durée (CHSLD), maison des aînés et maison alternative, dans la zone M2556, boulevard Guillaume-Couture, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2024-071

20. **Affaires nouvelles**

21. **Période d'intervention des membres du conseil**

22. **Levée de la séance**