

Séance ordinaire du 24 février 2020

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance ordinaire ce vingt-quatrième jour du mois de février deux mille vingt à dix-huit heures trente, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Lévis.

Sont présents : les membres du conseil Isabelle Demers, Steve Dorval, Brigitte Duchesneau, Guy Dumoulin, Mario Fortier, Clément Genest, Ann Jeffrey, Janet Jones, Karine Laflamme, Réjean Lamontagne, Amélie Landry, Karine Lavertu, Fleur Paradis et Michel Turner formant quorum sous la présidence du maire Gilles Lehouillier.

Est absent : le membre du conseil Serge Côté.

Assistent à la séance : Christian Tanguay, directeur général adjoint – services administratifs, et Marlyne Turgeon, greffière.

CV-2020-01-41

Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

D'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 24 février 2020, tel qu'il est modifié par l'ajout des affaires suivantes :

« Ressources humaines

Lettre d'entente à intervenir avec le directeur du service de police
Document d'aide à la décision GCH-2020-007 »

« Ressources humaines

Fin du lien d'emploi d'un membre du personnel
Document d'aide à la décision GCH-2020-029 »

« Services administratifs

Demande de reconduction de la reconnaissance pour l'exemption de taxes foncières présentée par Dessercom auprès de la Commission municipale du Québec (dossier n° 63580)
Document d'aide à la décision DSA-2020-005 »

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-42

Félicitations à Diffusion culturelle de Lévis, à Diffusion avant-scène et à madame Diane Blanchette, directrice générale et artistique de Diffusion culturelle de Lévis

Il est proposé par le maire
Appuyé à l'unanimité

De féliciter Diffusion culturelle de Lévis et Diffusion avant-scène pour avoir remporté le *Prix Rideau Soutien municipal* lors du *Gala des prix Rideau* le 20 février 2020, et madame Diane Blanchette, directrice générale et artistique de Diffusion culturelle de Lévis, lauréate du prix *Reconnaissance 2020* lors de ce gala, source de fierté et d’inspiration pour la population lévisienne.

Adoptée à l’unanimité

CV-2020-01-43

Félicitations à monsieur Jeannot Demers

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé à l’unanimité

De féliciter monsieur Jeannot Demers pour son implication exceptionnelle comme bénévole depuis 45 ans et pour ses 19 ans à titre de président à l’International pee-wee B.S.R., source de fierté et d’inspiration pour la population lévisienne.

Adoptée à l’unanimité

CV-2020-01-44

Période de questions

Environ 20 personnes assistent à la séance. Plusieurs personnes posent des questions et émettent des commentaires.

CV-2020-01-45

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 février 2020

ATTENDU QU’une copie du procès-verbal a été remise à chaque membre du conseil au plus tard la veille de la présente séance ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Ann Jeffrey
Appuyé par le conseiller Mario Fortier

D’approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville tenue le 10 février 2020, tel qu’il est modifié à la résolution CV-2020-01-14 « Acquisition des lots 2 697 753 et 2 697 761 du cadastre du Québec à des fins industrielles (parc industriel Saint-Jean) et affectation du fruit de la vente » par la suppression, dans le titre, des mots « et affectation du fruit de la vente ».

Adoptée à l’unanimité

CV-2020-01-46

Dépôt d'un avis de changement à la déclaration des intérêts pécuniaires d'un membre du conseil de la Ville

L'avis de changement à la déclaration des intérêts pécuniaires du membre du conseil de la Ville Réjean Lamontagne est déposé.

CV-2020-01-47

Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 3, 4, 10 et 11 février 2020

Le procès-verbal des séances du comité exécutif tenues les 3, 4, 10 et 11 février 2020 est déposé.

CV-2020-01-48

Rapport mensuel des autorisations accordées aux membres du conseil de la Ville pour poser un acte dans l'exercice de leurs fonctions pour la période du 1^{er} au 30 novembre 2019 et la période du 1^{er} au 31 décembre 2019

[Document d'aide à la décision GRE-2020-006](#)

Le rapport mensuel des autorisations accordées aux membres du conseil de la Ville pour poser un acte dans l'exercice de leurs fonctions pour la période du 1^{er} au 30 novembre 2019 et la période du 1^{er} au 31 décembre 2019, est déposé, à titre d'information.

CV-2020-01-49

Rapport mensuel des autorisations accordées aux membres du conseil de la Ville pour poser un acte dans l'exercice de leurs fonctions pour la période du 1^{er} au 31 janvier 2020

[Document d'aide à la décision GRE-2020-007](#)

Le rapport mensuel des autorisations accordées aux membres du conseil de la Ville pour poser un acte dans l'exercice de leurs fonctions pour la période du 1^{er} au 31 janvier 2020, est déposé, à titre d'information.

CV-2020-01-50

Aide financière au bénéfice de Les amis du Juvénat

[Document d'aide à la décision GRE-2020-011](#)

Il est proposé par la conseillère Janet Jones
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

D'accorder une aide financière de 5 650 \$ au bénéfice de Les amis du Juvénat, pour le maintien de ses activités auprès de la population lévisienne.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-51

Entente sectorielle de développement en matière d'égalité entre les femmes et les hommes dans la région de la Chaudière-Appalaches à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et autres partenaires

[Document d'aide à la décision DG-2020-001-R-2](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par la conseillère Brigitte Duchesneau

De conclure l'entente sectorielle de développement en matière d'égalité entre les femmes et les hommes dans la région de la Chaudière-Appalaches à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et autres partenaires, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DG-2020-001-R-2, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-52

Entente de partenariat territorial en lien avec la collectivité de la Chaudière-Appalaches à intervenir avec le Conseil des arts et des lettres du Québec, le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et autres partenaires

[Document d'aide à la décision DG-2020-002-R-1](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par la conseillère Brigitte Duchesneau

De conclure l'entente de partenariat territorial en lien avec la collectivité de la Chaudière-Appalaches (2019-2021) à intervenir avec le Conseil des arts et des lettres du Québec, le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et autres partenaires, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DG-2020-002-R-1, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-53

Affectation de la réserve financière pour les dépenses relatives aux cours d'eau

[Document d'aide à la décision ENV-2020-004](#)

Il est proposé par la conseillère Fleur Paradis
Appuyé par le conseiller Clément Genest

D'affecter un montant maximal de 190 000 \$ provenant de la réserve financière pour les dépenses relatives aux cours d'eau aux postes de dépenses et en fonction des montants indiqués en annexe à la fiche de prise de décision ENV-2020-004, et ce, pour financer les dépenses relatives aux travaux à

effectuer sur les cours d'eau.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-54

Entente à intervenir avec le Club de motoneige des plaines inc. concernant les coûts reliés à l'installation de bollards de protection nécessaires à l'équipement d'entretien de la piste de motoneiges

[Document d'aide à la décision GEN-2020-016](#)

Il est proposé par le conseiller Réjean Lamontagne
Appuyé par le conseiller Mario Fortier

De conclure l'entente à intervenir avec le Club de motoneige des plaines inc., concernant les coûts reliés à l'installation de bollards de protection nécessaires à l'équipement d'entretien de la piste de motoneiges, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision GEN-2020-016, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-55

Entente intermunicipale de traitement des appels 9-1-1 à intervenir avec la municipalité de Saint-Alphonse-de-Granby

[Document d'aide à la décision POL-911-2020-001](#)

Il est proposé par le conseiller Michel Turner
Appuyé par la conseillère Amélie Landry

De conclure l'entente intermunicipale de traitement des appels 9-1-1 à intervenir avec la municipalité de Saint-Alphonse-de-Granby, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision POL-911-2020-001, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-56

Convention d'aide financière à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'habitation et le ministère de la Sécurité publique dans le cadre du *Programme de gestion électronique des dossiers de poursuite*

[Document d'aide à la décision POL-2020-001](#)

Il est proposé par le conseiller Michel Turner
Appuyé par la conseillère Amélie Landry

De conclure la convention d'aide financière à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'habitation et le ministère de la Sécurité publique dans le cadre du *Programme de gestion électronique des dossiers de poursuite*, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision

POL-2020-001, et d'autoriser le directeur du Service de police à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-57

Demande de crédits additionnels

[Document d'aide à la décision DVC-ART-2020-007](#)

Il est proposé par la conseillère Brigitte Duchesneau
Appuyé par la conseillère Janet Jones

D'accorder les crédits additionnels de 76 637 \$ aux postes de dépenses de l'entente de développement culturel, tel qu'il est indiqué à la fiche de prise de décision DVC-ART-2020-007, ce montant correspondant aux revenus reportés en 2020 de la subvention provenant du ministère de la Culture et des Communications au poste indiqué à cette fiche de prise de décision.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-58

Financement de la dépense relative au réaménagement et à l'acquisition d'équipements et d'ameublements pour les bibliothèques

[Document d'aide à la décision DVC-BIB-2020-002](#)

Il est proposé par la conseillère Brigitte Duchesneau
Appuyé par la conseillère Janet Jones

Pour financer la dépense relative au réaménagement et à l'acquisition d'équipements et d'ameublements pour les bibliothèques, d'affecter un montant de 203 000 \$ aux activités d'investissement provenant d'un emprunt au fonds de roulement, ce montant étant remboursable annuellement au fonds de roulement par les activités financières sur une période de cinq ans, par versements égaux, et ce, à compter de l'an 2021 et si la dépense s'avérait moindre, de diminuer le montant du dernier versement d'autant.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-59

Demande de crédits additionnels

[Document d'aide à la décision DVC-SPO-2020-004](#)

Il est proposé par la conseillère Brigitte Duchesneau
Appuyé par la conseillère Janet Jones

D'accorder les crédits additionnels de 5 200 \$ au poste budgétaire indiqué à la fiche de prise de décision DVC-SPO-2020-004, pour le paiement du loyer du Club de taekwondo au Cégep de Lévis-Lauzon, ce montant correspondant au trop-perçu de ce cégep.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-60

Désignation de membres du comité du programme *Citoyen ou Citoyenne d'honneur de la Ville de Lévis*

[Document d'aide à la décision COM-2020-001](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par la conseillère Amélie Landry

De nommer à titre de membres du comité du programme *Citoyen ou Citoyenne d'honneur de la Ville de Lévis* madame Brigitte Duchesneau, membre du conseil de la Ville et présidente de la Commission consultative de la culture de la Ville, monsieur Thierry Durand, directeur général du Centre d'action bénévole Bellechasse-Lévis-Lotbinière, monsieur Keven Laverdière, président de la Chambre de commerce de Lévis, ainsi que monsieur Michel Gagné, président de la Corporation du Centre de plein air de Lévis, pour un mandat de deux ans.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-61

Approbation du budget 2020 de l'Office municipal d'habitation de Lévis

[Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2020-002](#)

Il est proposé par la conseillère Fleur Paradis
Appuyé par la conseillère Amélie Landry

D'approuver le budget 2020 de l'Office municipal d'habitation de Lévis, tel qu'il est indiqué au rapport d'approbation budgétaire de la Société d'habitation du Québec et au rapport annoté par cette office, tels qu'ils sont annexés à la fiche de prise de décision URBA-CUMB-2020-002.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-62

Grille de prix de vente des terrains industriels municipaux vacants pour les parcs industriels Pintendre, Lauzon, Innoparc Lévis, Bernières et Saint-Jean-Chrysostome pour l'année 2020

[Document d'aide à la décision DEV-2020-015](#)

Il est proposé par le conseiller Clément Genest
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

D'approuver la grille de prix de vente des terrains municipaux vacants pour les parcs industriels Pintendre, Lauzon, Innoparc Lévis, Bernières et Saint-Jean-Chrysostome pour l'année 2020, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DEV-2020-015.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-63

Lettre d'entente de collaboration à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation

[Document d'aide à la décision DEV-2020-016](#)

Il est proposé par le conseiller Clément Genest
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

De conclure la lettre d'entente de collaboration à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DEV-2020-016, d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution et de désigner le directeur du Développement économique et de la promotion, ou sa représentante ou son représentant, à titre de répondante ou de répondant de la Ville dans ce dossier.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-64

Régularisation du titre de propriété d'une partie de l'assiette de la rue du Crépuscule (secteur Saint-Nicolas, lot 2 244 833 du cadastre du Québec)

[Document d'aide à la décision APP-GI-2020-003](#)

Il est proposé par la conseillère Janet Jones
Appuyé par le conseiller Clément Genest

D'approuver la description technique du lot 2 244 833 du cadastre du Québec, préparée par Renelle Labrecque, arpenteur-géomètre, datée du 3 janvier 2019, portant le numéro 8 de ses minutes, correspondant à une partie de l'assiette de la rue du Crépuscule (secteur Saint-Nicolas), et d'autoriser la greffière à publier les avis requis par le troisième alinéa de l'article 73 de la *Loi sur les compétences municipales* et, en temps utile, à publier au registre foncier la déclaration prévue au sixième alinéa de cet article et ce, afin de régulariser le titre de propriété de la Ville sur cette partie d'assiette de rue.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-65

Attribution du contrat pour l'entretien des aménagements paysagers et l'entretien des mosaïques et des bassins

[Document d'aide à la décision APP-2020-024](#)

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Janet Jones
Appuyé par le conseiller Clément Genest

D'attribuer le contrat pour l'entretien des aménagements paysagers et l'entretien des mosaïques et des bassins (appel d'offres 2020-50-05), à Service

d'entretien teronet inc., au prix mentionné à sa soumission, pour une dépense estimée à 597 856,98 \$, avant TPS et TVQ, conformément au devis et à sa soumission.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-66

Attribution du contrat pour la fourniture de services de récurage des conduites sanitaires au mètre linéaire

[Document d'aide à la décision APP-2020-026](#)

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Janet Jones
Appuyé par le conseiller Clément Genest

D'attribuer le contrat pour la fourniture de services de récurage des conduites sanitaires au mètre linéaire (appel d'offres 2020-50-01), à Sani-orléans inc., aux prix mentionnés à sa soumission, pour une dépense estimée à 755 100 \$, avant TPS et TVQ, conformément au devis et à sa soumission.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-67

Partenariat d'orthophotographies aériennes Chaudière-Appalaches et entente pour la production de données et licence d'utilisatrice ou d'utilisateur pour les données d'orthophotographies de 2020 recueillies dans le secteur de la région de Chaudière-Appalaches à intervenir avec le ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles

[Document d'aide à la décision DTI-2020-001](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

De participer au partenariat d'orthophotographies aériennes Chaudière-Appalaches, regroupant la Ville et les municipalités régionales de comté de Chaudière-Appalaches et d'agir comme représentant du partenariat auprès du ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles.

De conclure l'entente pour la production de données et licence d'utilisatrice ou d'utilisateur pour les données d'orthophotographies de 2020 recueillies dans le secteur de la région de Chaudière-Appalaches à intervenir avec ce ministre, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DTI-2020-001, et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

D'autoriser la Direction des technologies de l'information à déposer une demande au programme *Fonds d'appui au rayonnement des régions*.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-68

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-07 modifiant le Règlement numéro 104 concernant la circulation et le stationnement sur les chemins publics afin de protéger les citoyens et de permettre aux automobilistes de circuler avec plus de facilité et de sécurité de l'ex-Ville de Saint-Nicolas et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision GEN-2020-001](#)

Le membre du conseil de la Ville Isabelle Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-07 modifiant le Règlement numéro 104 concernant la circulation et le stationnement sur les chemins publics afin de protéger les citoyens et de permettre aux automobilistes de circuler avec plus de facilité et de sécurité de l'ex-Ville de Saint-Nicolas et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision GEN-2020-001.

Ce règlement a pour objet de régir le stationnement sur la partie nord du stationnement du Complexe aquatique multifonctionnel situé au 1065, route des Rivières.

CV-2020-01-69

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-08 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision GEN-2020-001](#)

Le membre du conseil de la Ville Amélie Landry donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-08 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision GEN-2020-001.

Ce règlement a pour objet de régir le stationnement sur une partie des rues Théophile-Hallé, Saint-Joseph et Thomas-Wilson.

CV-2020-01-70

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-09 modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision GEN-2020-001](#)

Le membre du conseil de la Ville Ann Jeffrey donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-09 modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision GEN-2020-001.

Ce règlement a pour objet de régir le stationnement en période hivernale sur une partie des rues Wolfe, Thomas-Chapais, Deschênes, Joseph-A.-Couture, Lemay, Garant, Pelletier, Jean-Cloutier, Bernier, Proulx, Laverdière et Denis.

CV-2020-01-71

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-10 établissant un programme d'aide pour l'acquisition d'un baril récupérateur d'eau de pluie et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision ENV-2020-006](#)

Le membre du conseil de la Ville Fleur Paradis donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-10 établissant un programme d'aide pour l'acquisition d'un baril récupérateur d'eau de pluie et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision ENV-2020-006.

Ce règlement a pour objet d'établir un programme d'aide destiné à certaines personnes qui résident sur le territoire de la ville pour l'acquisition d'un baril récupérateur d'eau de pluie.

CV-2020-01-72

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-11 décrétant des emprunts pour financer les dépenses relatives à la fourniture de services professionnels et techniques et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision DSA-2020-004](#)

Le membre du conseil de la Ville Clément Genest donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-11 décrétant des emprunts pour financer les dépenses relatives à la fourniture de services professionnels et techniques et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision DSA-2020-004.

Ce règlement a pour objet de financer les dépenses relatives à la fourniture de services professionnels et techniques par un emprunt n'excédant pas la somme de 1 323 000 \$, d'un terme de trois ans et la somme de 367 500 \$, d'un terme de 15 ans, remboursables par une affectation annuelle d'une portion suffisante des revenus généraux de la Ville.

CV-2020-01-73

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-12 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone A0703 à même une partie de la zone A0704, chemin Lambert, secteur Saint-Nicolas) et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-008](#)

Le membre du conseil de la Ville Guy Dumoulin donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-12 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-SAT-2020-008.

Ce règlement a pour objet d'agrandir la zone A0703 à même une partie de la zone A0704.

CV-2020-01-74

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-13 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de 10 à 13 du nombre d'habitations multifamiliales isolées (4 à 6 logements) permis par contingentement dans la zone H0883, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-020](#)

Le membre du conseil de la Ville Mario Fortier donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-13 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-SAT-2020-020.

Ce règlement a pour objet d'augmenter de 10 à 13 le nombre d'habitations multifamiliales (4 à 6 logements) permis dans la zone par contingentement.

CV-2020-01-75

Avis de motion du Règlement RV-2020-20-14 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement (début de la mise en œuvre du volet 2 du 3^e alinéa de l'article 59 de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles* concernant l'agriculture en émergence) et dépôt du projet de règlement

[Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-019](#)

Le membre du conseil de la Ville Guy Dumoulin donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2020-20-14 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement et il dépose ce projet de règlement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-SAT-2020-019.

Ce règlement a pour objet :

- ✓ d'intégrer au schéma d'aménagement et de développement les orientations retenues par la Ville quant à l'agriculture en émergence contenues dans la vision du *Plan de développement de la zone agricole de Lévis*;
 - ✓ de créer de nouvelles affectations à l'intérieur de la zone agricole provinciale pour tenir compte de ces orientations et identifier des affectations (secteurs) où la construction résidentielle peut être autorisée, à certaines conditions, de façon à ne pas déstructurer la zone agricole;
 - ✓ d'apporter les autres modifications requises au schéma et au document complémentaire pour tenir compte de ces orientations et intentions.
-

CV-2020-01-76

Adoption du Projet de règlement RV-2020-20-12 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone

A0703 à même une partie de la zone A0704, chemin Lambert, secteur Saint-Nicolas)

[Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-008](#)

Il est proposé par le conseiller Clément Genest
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'adopter le Projet de règlement RV-2020-20-12 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-SAT-2020-008.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-77

Adoption du Projet de règlement RV-2020-20-13 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de 10 à 13 du nombre d'habitations multifamiliales isolées (4 à 6 logements) permis par contingentement dans la zone H0883, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

[Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-020](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Mario Fortier

D'adopter le Projet de règlement RV-2020-20-13 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-SAT-2020-020.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-78

Adoption du Projet de règlement RV-2020-20-14 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement (début de la mise en œuvre du volet 2 du 3e alinéa de l'article 59 de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles* concernant l'agriculture en émergence), document prévu au premier alinéa de l'article 53.11.4 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* concernant les modifications à apporter au plan d'urbanisme et au règlement d'urbanisme de la Ville et demande au ministre des Affaires municipales et de l'Habitation

[Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-019](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

D'adopter le Projet de règlement RV-2020-20-14 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision URBA-SAT-2020-019.

D'adopter le document prévu au premier alinéa de l'article 53.11.4 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* concernant les modifications à apporter au plan d'urbanisme et au règlement d'urbanisme de la Ville, tel qu'il est annexé à cette fiche de prise de décision.

De demander au ministre des Affaires municipales et de l'Habitation son avis sur le Projet de règlement modifiant le règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement, tel qu'il est annexé à cette fiche de prise de décision.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-79

Adoption du Règlement RV-2020-20-01 sur la création d'une réserve financière pour le financement des dépenses en application de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (élections, registres et référendums municipaux)

[Document d'aide à la décision BPE-2019-001](#)

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le Règlement RV-2020-20-01 sur la création d'une réserve financière pour le financement des dépenses en application de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* a pour objet la création d'une réserve financière pour le financement des dépenses relatives aux activités pour l'organisation et la tenue d'élections, de registres, de référendums municipaux et toute autre activité tenue en conformité et en application de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, pour un montant projeté n'excédant pas la somme de 1 500 000\$, au bénéfice de l'ensemble du territoire de la ville, financée par l'affectation annuellement, à même le fonds général de la Ville ou de l'excédent de fonctionnement accumulé non affecté, des sommes nécessaires pour atteindre le montant projeté, pour une durée indéterminée et à la fin de l'existence de la réserve financière, l'excédent des revenus sur les dépenses, le cas échéant, retourne au fonds général de la Ville ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Clément Genest
Appuyé par la conseillère Brigitte Duchesneau

D'adopter le Règlement RV-2020-20-01 sur la création d'une réserve financière pour le financement des dépenses en application de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-80

Adoption du Règlement RV-2020-20-02 modifiant le Règlement RV-2017-16-56 sur la démolition d'immeubles

[Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2020-005](#)

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le Règlement RV-2020-20-02 modifiant le Règlement RV-2017-16-56 sur la démolition d'immeubles a pour objet de modifier l'article 14 afin d'augmenter les frais relatifs à l'étude d'une demande qui y sont prévus ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par le conseiller Mario Fortier

D'adopter le Règlement RV-2020-20-02 modifiant le Règlement RV-2017-16-56 sur la démolition d'immeubles.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-81

Adoption du Règlement RV-2020-20-04 constituant le comité consultatif de toponymie de la Ville

[Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2020-006](#)

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le Règlement RV-2020-20-04 constituant le comité consultatif de toponymie de la Ville a pour objet de constituer le comité consultatif de toponymie et d'encadrer son fonctionnement ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Brigitte Duchesneau
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'adopter le Règlement RV-2020-20-04 constituant le comité consultatif de toponymie de la Ville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-82

Adoption du Règlement RV-2020-20-05 fixant pour l'année 2020 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins

[Document d'aide à la décision DEV-2020-010](#)

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le Règlement RV-2020-20-05 fixant pour l'année 2020 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins a pour objet de fixer, pour l'année 2020, le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et de décréter l'acquisition de lots à ces fins ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Steve Dorval
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'adopter le Règlement RV-2020-20-05 fixant pour l'année 2020 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-83

Adoption du Règlement RV-2020-20-06 modifiant le Règlement intérieur du conseil de la Ville RV-2016-15-99 (modification, renonciation ou intervention à une servitude)

[Document d'aide à la décision GRE-2020-004](#)

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le Règlement RV-2020-20-06 modifiant le Règlement intérieur du conseil de la Ville RV-2016-15-99 a pour objet de permettre au comité exécutif de subdéléguer le pouvoir de modifier, renoncer ou intervenir à une servitude ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Fleur Paradis

Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'adopter le Règlement RV-2020-20-06 modifiant le Règlement intérieur du conseil de la Ville RV-2016-15-99.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-84

Lettre d'entente à intervenir avec le directeur du service de police

[Document d'aide à la décision GCH-2020-007](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par la conseillère Amélie Landry

De conclure la lettre d'entente à intervenir avec le directeur du Service de police et d'autoriser le maire et la greffière à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-85

Fin du lien d'emploi d'un membre du personnel

[Document d'aide à la décision GCH-2020-029](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par la conseillère Janet Jones

De mettre fin au lien d'emploi d'un membre du personnel de la Ville en date de la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-86

Demande de reconduction de la reconnaissance pour l'exemption de taxes

foncières présentée par Dessercom auprès de la Commission municipale du Québec (dossier n° 63580)

[Document d'aide à la décision DSA-2020-005](#)

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par la conseillère Amélie Landry

De donner un avis favorable à la Commission municipale du Québec à l'égard de la demande de reconduction de la reconnaissance pour l'exemption de taxes foncières présentée par Dessercom auprès de la Commission municipale du Québec (dossier n° 63580), concernant l'immeuble situé au 5600, rue J.-B. Michaud, Lévis (Québec), de même que d'aviser la commission que la Ville ne souhaite pas être présente advenant la tenue d'une audience à l'égard de cette demande.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-87

Période d'intervention des membres du conseil

Plusieurs membres du conseil de la Ville prennent la parole.

CV-2020-01-88

Condoléances aux membres de la famille de monsieur Laurent Lambert

Il est proposé par le conseiller Réjean Lamontagne

Appuyé à l'unanimité

De transmettre les plus sincères condoléances de la part des membres du conseil de la Ville aux membres de la famille de monsieur Laurent Lambert, qui était président du Club FADOQ Les amis dynamiques de St-Rédempteur.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-89

Félicitations au lieutenant Terry Gilbert, à monsieur Philippe Bernier, monsieur Jean-Samuel Pellerin et monsieur David Gaudy

Il est proposé par la conseillère Amélie Landry

Appuyé à l'unanimité

De féliciter le lieutenant Terry Gilbert, monsieur Philippe Bernier, monsieur Jean-Samuel Pellerin et monsieur David Gaudy pour l'excellence de leur travail lors d'une intervention d'urgence le 24 décembre 2019, source de fierté et d'inspiration pour la population lévisienne.

Adoptée à l'unanimité

CV-2020-01-90

Levée de la séance

Il est proposé par la conseillère Fleur Paradis
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

À 19 heures 34, de lever la séance.

Adoptée à l’unanimité

Gilles Lehouillier, maire

Marlyne Turgeon, greffière
