

Projet: Palestre de gymnastique école l'E.S.L.E.		
Réaménagement et construction		
Estimation de coûts		
(670 mètres carrés)		
Description	Montant	Commentaires
TRAVAUX		
Architecture	380 680,00 \$	
Mécanique	128 750,00 \$	
Électrique	42 500,00 \$	
Structure	232 000,00 \$	
Démolition / Démentèlement	9 000,00 \$	
Sous-Total (1)	792 930,00 \$	
AMÉNAGEMENT EXTERIEUR		
Relocalisation de services	19 200,00 \$	
Aménagement paysager	2 500,00 \$	
Sous-Total (2)	21 700,00 \$	
Sous-Total (3)	814 630,00 \$	
Avis de changement et imprévus durant l'exécution (12%)	97 755,60 \$	
Frais généraux, administration, profits entrepreneur (12%)	109 486,27 \$	
Sous-Total (4) Travaux	1 021 871,87 \$	
HONORAIRES PROFESSIONNELS		
Architecte	30 600,00 \$	
Plans et devis		
Surveillance		
Ingénierie	53 500,00 \$	
Plans et devis		
Surveillance		
Laboratoire		
Étude géotechnique	2 600,00 \$	
Analyses et essais	4 000,00 \$	
Toiture	4 500,00 \$	
Notaire	1 000,00 \$	
Arpenteur	1 500,00 \$	
Avocats	1 000,00 \$	
Rédaction de l'entente		
Sous-Total (5) Honoraires professionnels	98 700,00 \$	
Imprévu (8%)	7 896,00 \$	
Sous-Total (6) Honoraires professionnels	106 596,00 \$	
DIVERS		
AMEUBLEMENT/EQUIPEMENT		
Équipement divers	50 000,00 \$	
Appareils de gymnastique		
Mobiliers		
AUTRES		
Téléphones	500,00 \$	
Intercom	500,00 \$	
Sous-Total (7) DIVERS	51 000,00 \$	
Sous-Total (8) (ST4+ST6+ST7)	1 179 467,87 \$	
T.P.S.	82 562,75 \$	
T.V.Q.	94 652,30 \$	
Sous-Total (9)	1 356 682,92 \$	
Ristourne de taxes (100% T.P.S.)	-82 562,75 \$	
Sous-Total (10)	1 274 120,17 \$	
Frais de financement temporaire (7%)	90 879,83 \$	
Grand total:	1 365 000,00 \$	

Révisé le 31 août 2005

Gilles Lauzon ing.
Service du génie