

Annexe A

Règlement RV-2006-04-81

Estimation des travaux d'aménagement du parc Jean-Dumets (secteur Saint-Nicolas) et la fourniture de services professionnels relatifs à certains projets de revitalisation du secteur Saint-Romuald

Travaux d'aménagement du parc Jean-Dumets (secteur Saint-Nicolas) 216 350 \$

(Voir estimation détaillée en annexe A.1 au montant de 216 350 \$)

Fourniture de services professionnels relatifs à certains projets de revitalisation du secteur Saint-Romuald (estimé de 17 250 \$) 17 250 \$

Mise en valeur du chemin du fleuve 12 940 \$

(Honoraires professionnels pour mise en valeur du chemin du fleuve)

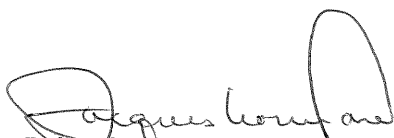
Étude de potentiel de recyclage de bâtiments 4 310 \$

(Honoraires professionnels pour analyse de potentiel, étude de faisabilité et recrutement commercial)

Taxes nettes (8,025 %) : 18 750 \$

Frais de financement 7% : 17 650 \$

Total : 270 000 \$



Préparé par Jacques Normand
Coordonnateur Développement économique
Ville de Lévis
Le 22 mars 2006

Estimation des dépenses relatives aux travaux de réaménagement du parc Jean-Dumets

COÛTS ESTIMATIFS BUDGÉTAIRES
(COMPRENANT MATÉRIAUX ET MAIN-D'OEUVRE)

Annexe A.1

	Total	Phase 1	Phase 2	Phase 3
GAZONNEMENT DU PLATEAU DE BASE-BALL (±3280m²)	45 550 \$	45 550 \$		
KIOSQUE À MUSIQUE	39 000 \$			39 000 \$
ÉLECTRICITÉ (au kiosque)	4 700 \$	4 700 \$		
TROTTOIR ET TERRASSE (en bordure de l'aire de stationnement)	11 350 \$		11 350 \$	
SENTIERS EN PAVÉ IMBRIQUÉ («interblocs» 1,5m large.)				
Sentier contiguü au cimetière (±146m lin.):	20 100 \$	8 100 \$	12 000 \$	
Sentier est-ouest bordant le «skate» parc (±46m lin.):	4 150 \$	4 150 \$		
DEUX ESCALIERS	5 900 \$		5 900 \$	
SENTIERS EN CRIBLURE DE PIERRE (1,5m large., bordure en PVC)				
Sentier longeant la falaise et reliant les deux belvédères (±153m lin.):	5 350 \$		5 350 \$	
Sentier nord-sud dans le boisé contiguü à la falaise (±33m lin.):	1 200 \$		1 200 \$	
RAMPE ASPHALTÉE (pour fauteuils roulants, 1,2m x ±31m lin.)	3 700 \$		3 700 \$	
DEUX BELVÉDÈRES (bois traité, avec garde-corps)	12 700 \$		12 700 \$	
Platelage 4,2 x 4,9m (20,6m²)et garde-corps 13,3m lin. X 2 exemplaires				
CLÔTURE MÉTALLIQUE MAILLÉE (1,2m haut)	2 300 \$	2 300 \$		
MAIN-COURANTE (sur clôture longeant falaise, à trois endroits entre les belvédères)				
Bois traité 2 X 8"x 12 pi. + fixations métal. X 3 endroits:	400 \$		400 \$	
MOBILIER				
Dix (10) bancs préfab. 1,8m long.,supports métal. et lattes matériaux synthétiques -				
6 bancs avec ancrages métalliques:	5 400 \$		5 400 \$	
4 bancs ancrés sur blocs de béton sous pattes:	4 400 \$		4 400 \$	
Quatre (4) tables de pique-nique préfab. fixées sur dalles/béton 2,75 X	6 000 \$		6 000 \$	
Cinq (5) poubelles fixées sur bases/béton circulaires:	7 250 \$		7 250 \$	
Un (1) support à vélos 18 places/acier galv. (Équiparc Inc.)fixé sur 3 bl	1 300 \$		1 300 \$	
PLANTATIONS				
Deux plates-bandes bordant la «terrasse» près de l'aire de stationneme	995 \$	995 \$		
Écran séparant parc et cimetière - Haie	8 800 \$	8 800 \$		
Haie à la limite nord-ouest	950 \$	950 \$		
Total cumulatif:	191 495 \$	75 545 \$	76 950 \$	39 000 \$
Conditions générales, organisation de chantier, nettoyage et remise en état des lieux, frais d'administration: (±6%)	11 490 \$	4 533 \$	4 617 \$	2 340 \$
Sous-total:	202 985 \$	80 078 \$	81 567 \$	41 340 \$
Honoraires professionnels:	3 000 \$	3 000 \$	- \$	- \$
Sous-total:	205 985 \$	83 078 \$	81 567 \$	41 340 \$
Contingences et imprévus: (±5%)	10 365 \$	4 154 \$	4 144 \$	2 067 \$
Sous-total:	216 350 \$	87 232 \$	85 711 \$	43 407 \$
Taxes (après remise): (8,025%)	17 295 \$	7 000 \$	6 812 \$	3 483 \$
Sous-total:	233 645 \$	94 232 \$	92 523 \$	46 890 \$
Frais de financement: (7%)	16 355 \$	6 600 \$	6 473 \$	3 282 \$
GRAND TOTAL	250 000 \$	100 832 \$	98 995 \$	50 173 \$
NOTE: Cette estimation présente les coûts prévisibles en 2006 à cette étape préliminaire du projet. Estimation préparée le 21 mars 2006 par Monsieur Robert Matte sous la direction de Monsieur Léonard Martineau, direction réseaux et équipements				