

Annexe A

Estimation

Acquisition du lot 2 434 491 du cadastre du Québec avec bâtisse dessus construite	525 000 \$	
Acquisition du lot 2 434 517 du cadastre du Québec avec bâtisse dessus construite :	725 000\$	
Honoraires professionnels pour l'acquisition des lots ci-dessus mentionnés et pour l'acquisition d'une partie du lot 2 434 487 du cadastre du Québec avec la bâtisse dessus construite :	<u>22 750 \$</u>	
Total :	1 272 750 \$	
Taxes nettes :	<u>127 000 \$</u>	
Total :	1 399 750 \$	
Imprévus :	<u>141 250 \$</u>	
Total :	1 541 000 \$	
Total :		1 541 000 \$
Total avant financement :		1 541 000 \$
Frais de financement 7%		<u>108 000 \$</u>
Total du règlement d'emprunt incluant le financement		1 649 000 \$


Préparée par Kathlyne Pelletier
Conseillère en gestion immobilière
Ville de Lévis
Le 27 mars 2012