



Direction des infrastructures
Service du génie
996, rue de la Concorde
Lévis (QC)
G6W 5M6

Annexe A

Nom du projet:
Construction de la rue de la Vanoise

Numéro du projet	
2015-00-30	
Revision	Date
1	8 décembre 2015

SOMMAIRE ESTIMATION DES COÛTS										
Art. No	Description	Montant (\$)								
		ZONE A				ZONE B				Montant total
		Bénéficiaires	Secteur desservi de la Ville	Ensemble de la Ville	Montant total	Bénéficiaires	Secteur desservi de la Ville	Ensemble de la Ville	Montant total	
1,0	Travaux selon les estimations									
1.1	Eau potable	14 711 \$	33 339 \$	- \$	48 050 \$				- \$	48 050 \$
1.2	Égout sanitaire	16 934 \$	38 378 \$	- \$	55 312 \$				- \$	55 312 \$
1.3	Égout pluvial	15 581 \$	- \$	35 309 \$	50 890 \$	89 856 \$	- \$	23 844 \$	113 700 \$	164 590 \$
1.4	Voirie				- \$	344 875 \$	- \$	151 758 \$	496 632 \$	496 632 \$
1.5	Éclairage				- \$	38 724 \$	- \$	10 276 \$	49 000 \$	49 000 \$
1.6	Feu de circulation				- \$	150 000 \$	- \$	- \$	150 000 \$	150 000 \$
1.7	Aménagement				- \$	19 872 \$	- \$	60 713 \$	80 585 \$	80 585 \$
1.8	Organisation de chantier	2 361 \$	3 586 \$	1 765 \$	7 713 \$	32 166 \$	- \$	12 329 \$	44 496 \$	52 208 \$
	Sous-total travaux	49 587 \$	75 302 \$	37 075 \$	161 965 \$	675 494 \$	- \$	258 919 \$	934 413 \$	1 096 378 \$
										- \$
2,0	Imprévus et frais connexes (12%)	5 950 \$	9 036 \$	4 449 \$	19 436 \$	81 059 \$	- \$	31 070 \$	112 130 \$	131 565 \$
3,0	Acquisition du lot 5 566 953 (répartition identique à la voirie et 3m de surdimensionnement à la charge de l'ensemble de la Ville)	- \$	- \$	- \$	- \$	663 662 \$	- \$	356 338 \$	1 020 000 \$	1 020 000 \$
4,0	Honoraires professionnels (10%)	4 959 \$	7 530 \$	3 707 \$	16 196 \$	67 549 \$	- \$	25 892 \$	93 441 \$	109 638 \$
	Sous-total	60 496 \$	91 869 \$	45 231 \$	197 597 \$	1 487 765 \$	0 \$	672 219 \$	2 159 984 \$	2 357 581 \$
	Taxes nettes (4,9875%) 2015	3 017 \$	4 582 \$	2 256 \$	9 855 \$	74 202 \$	0 \$	33 527 \$	107 729 \$	117 584 \$
	Frais de financement (5%)	3 187 \$	4 849 \$	2 412 \$	10 448 \$	78 098 \$	0 \$	35 288 \$	113 387 \$	123 834 \$
	TOTAL	66 700 \$	101 300 \$	49 900 \$	217 900 \$	1 640 065 \$	0 \$	741 035 \$	2 381 100 \$	2 599 000 \$
Répartition totale en %		30,61%	46,49%	22,90%	100,00%	68,88%	0,00%	31,12%	100,00%	100,00%
Grand total		2 599 000 \$								



Nom du projet:
Construction de la rue de la Vanoise

Numéro du projet 2015-00-30	
Revision	Date
1	8 décembre 2015

ESTIMATION PRÉLIMINAIRE																		
Art. No	Description	Quantité	Unité	Prix unitaire	Montant (\$)													
					Bénéficiaires	Secteur desservi de la Ville	Ensemble de la Ville		Montant total									
ZONE A																		
Eau potable - Égout sanitaire - Égout pluvial rue *																		
1,1	Eau potable																	
1,1,1	Fourniture et installation de conduite d'eau potable																	
a.	PVC 200 mmΦ	195	m.lin	150,00 \$	30,62%	8 955,19 \$	69,38%	20 294,81 \$		29 250,00 \$								
1,1,2	Fourniture et installation de vannes																	
a.	200 mmΦ	1	u	2 500,00 \$	30,62%	765,40 \$	69,38%	1 734,60 \$		2 500,00 \$								
1,1,3	Poteau d'incendie	1	u	6 500,00 \$	30,62%	1 990,04 \$	69,38%	4 509,96 \$		6 500,00 \$								
1,1,4	Branchement de service de conduite d'eau potable																	
a.	150 mmΦ	3	u	2 100,00 \$	30,62%	1 928,81 \$	69,38%	4 371,19 \$		6 300,00 \$								
1,1,5	Raccordement à la conduite d'eau potable existante																	
a.	PVC 200 mm	1	u	1 500,00 \$	30,62%	459,24 \$	69,38%	1 040,76 \$		1 500,00 \$								
b.	PVC 300 mm	1	u	2 000,00 \$	30,62%	612,32 \$	69,38%	1 387,68 \$		2 000,00 \$								
Sous-total 1,1-Eau potable					30,62%	14 711,01 \$	69,38%	33 338,99 \$	0,00%	- \$								
1,2	Égout sanitaire																	
1,2,1	Fourniture et installation de conduites d'égout sanitaire																	
a.	PVC 200 mmΦ DR-35	120	m.lin	355,00 \$	30,62%	13 042,43 \$	69,38%	29 557,57 \$		42 600,00 \$								
1,2,2	Fourniture et installation de regard sanitaire préfabriqué en béton																	
a.	900 mmΦ	2	u	3 050,00 \$	30,62%	1 867,58 \$	69,38%	4 232,42 \$		6 100,00 \$								
1,2,3	Branchement de service de conduite d'égout sanitaire																	
a.	150 mm	3	u	1 704,00 \$	30,62%	1 565,09 \$	69,38%	3 546,91 \$		5 112,00 \$								
1,2,4	Raccordement de conduite d'égout sanitaire à l'existant	1	u	1 500,00 \$	30,62%	459,24 \$	69,38%	1 040,76 \$		1 500,00 \$								
Sous-total 1,2-Égout sanitaire					30,62%	16 934,34 \$	69,38%	38 377,66 \$	0,00%	- \$								
1,3	Égout pluvial - rue																	
1,3,1	Fourniture et installation de conduites d'égout pluvial TBA classe IV																	
a.	300 mmΦ	125	m.lin	150,00 \$	30,62%	5 740,51 \$		69,38%	13 009,49 \$	18 750,00 \$								
b.	375 mmΦ	10	m.lin	200,00 \$	30,62%	612,32 \$		69,38%	1 387,68 \$	2 000,00 \$								
1,3,2	Fourniture et installation de regard pluvial préfabriqué en béton																	
a.	900 mmΦ	2	u	3 500,00 \$	30,62%	2 143,12 \$		69,38%	4 856,88 \$	7 000,00 \$								
b.	1500 mmΦ	1	u	4 000,00 \$	30,62%	1 224,64 \$		69,38%	2 775,36 \$	4 000,00 \$								
1,3,3	Branchement de service de conduite d'égout pluvial																	
a.	200 mm	3	u	480,00 \$	30,62%	440,87 \$		69,38%	999,13 \$	1 440,00 \$								
b.	300 mm	3	u	1 500,00 \$	30,62%	1 377,72 \$		69,38%	3 122,28 \$	4 500,00 \$								
1,3,4	Puisard béton préfabriqué																	
a.	600 mm	6	u	2 200,00 \$	30,62%	4 041,32 \$		69,38%	9 158,68 \$	13 200,00 \$								
Sous-total 1,3-Égout pluvial - rue					30,62%	15 580,50 \$	0,00%	- \$	69,38%	35 309,50 \$								
1,8	Organisation de chantier																	
1,8,1	Organisation de chantier et frais généraux (5%)	1	forf.	7 712,60 \$	30,62%	2 361,29 \$	46,49%	3 585,83 \$	22,89%	1 765,47 \$								
Sous-total 1,8-Organisation de chantier					30,62%	2 361,29 \$	46,49%	3 585,83 \$	22,89%	1 765,47 \$								
SOUS-TOTAL - ZONE A					30,62%	49 587,15 \$	46,49%	75 302,48 \$	22,89%	37 074,97 \$								
										161 964,60 \$								

* Répartition :

Eau potable / Égout sanitaire

Secteur desservi de la Ville	253,64 m	69,38%
Bénéficiaires	111,92 m	30,62%
Total	365,56 m	100,00%

Égout pluvial de rue / branchements

Ensemble ville	253,64 m	69,38%
Bénéficiaire	111,92 m	30,62%
Total	365,56 m	100,00%



Nom du projet:
Construction de la rue de la Vanoise

Numéro du projet 2015-00-30	
Revision	Date
1	8 décembre 2015

ESTIMATION PRÉLIMINAIRE															
Art. No	Description	Quantité	Unité	Prix unitaire	Montant (\$)										
					Bénéficiaires	Secteur desservi de la Ville	Ensemble de la Ville	Montant total							
ZONE B															
Égout pluvial rétention - Voirie **															
1,3	Égout pluvial - rétention														
1,3,1	Fourniture et installation de conduites d'égout pluvial TBA classe IV														
c.	900 mmΦ	160	m.lin	350,00 \$	79,03%	44 256,48 \$	20,97%	11 743,52 \$	56 000,00 \$						
1,3,2	Fourniture et installation de regard pluvial préfabriqué en béton														
b.	1500 mmΦ	2	u	4 000,00 \$	79,03%	6 322,35 \$	20,97%	1 677,65 \$	8 000,00 \$						
c.	1500 mmΦ (avec régulateur de débit)	1	u	5 000,00 \$	79,03%	3 951,47 \$	20,97%	1 048,53 \$	5 000,00 \$						
1,3,5	Raccordement de conduite d'égout pluvial à l'existant	1	u	1 500,00 \$	79,03%	1 185,44 \$	20,97%	314,56 \$	1 500,00 \$						
1,3,6	Drain de fondation 150 mmΦ type Draincotex	400	m.lin	33,00 \$	79,03%	10 431,89 \$	20,97%	2 768,11 \$	13 200,00 \$						
1,3,7	Unité de traitement	1	u	30 000,00 \$	79,03%	23 708,83 \$	20,97%	6 291,17 \$	30 000,00 \$						
Sous-total 1,3-Égout pluvial - rétention					79,03%	89 856,47 \$	0,00%	- \$	23 843,53 \$						
1,4	Voirie														
1,4,1	Essouchement et enlèvement de terre végétale	200	m.lin	50,00 \$	79,03%	7 902,94 \$	20,97%	2 097,06 \$	10 000,00 \$						
1,4,2	Déblai / remblai (incluant matériel d'emprunt classe B)	200	m.lin	415,00 \$	79,03%	65 594,43 \$	20,97%	17 405,57 \$	83 000,00 \$						
1,4,3	Construction de la fondation de chaussée														
a.	Sous-fondation MG-112, 400 mm d'épaisseur	1120	m ³	31,00 \$	79,03%	27 439,02 \$	20,97%	7 280,98 \$	34 720,00 \$						
b.	Fondation inférieure MG 56, 250 mm d'épaisseur	750	m ³	49,00 \$	79,03%	29 043,32 \$	20,97%	7 706,68 \$	36 750,00 \$						
c.	Fondation supérieure MG-20, 200 mm d'épaisseur	560	m ³	49,00 \$	79,03%	21 685,68 \$	20,97%	5 754,32 \$	27 440,00 \$						
1,4,4	Enrobés bitumineux pour chaussée														
a.	Couche base ESG-14, 70 mm d'épaisseur (170 kg/m ²)	408	t	125,00 \$	79,03%	40 305,01 \$	20,97%	10 694,99 \$	51 000,00 \$						
b.	Couche surface ESG-10, 40 mm d'épaisseur (96 kg/m ²)	230	t	116,00 \$	79,03%	21 121,72 \$	20,97%	5 604,68 \$	26 726,40 \$						
1,4,5	Bordure en granit	400	m.lin	138,00 \$	79,03%	43 624,25 \$	20,97%	11 575,75 \$	55 200,00 \$						
1,4,6	Construction du trottoir et terres-pleins en béton incluant sous-fondation MG-20, 300 mm d'épaisseur														
a.	Trottoir (2 m de largeur)	400	m ²	71,00 \$	79,03%	22 444,36 \$	20,97%	5 955,64 \$	28 400,00 \$						
b.	Terre-plein latéral (2,5 m de sur-largeur)	1000	m ²	71,00 \$	11,97%	8 500,00 \$	88,03%	62 500,00 \$	71 000,00 \$						
1,4,7	Construction de la zone mixte piétonne et piste cyclable														
a.	Sous-fondation MG-112, 300 mm d'épaisseur	300	m ³	35,00 \$	79,03%	8 298,09 \$	20,97%	2 201,91 \$	10 500,00 \$						
b.	Fondation supérieure MG 20, 150 mm d'épaisseur	150	m ³	52,00 \$	79,03%	6 164,30 \$	20,97%	1 635,70 \$	7 800,00 \$						
c.	Trottoir en béton de la zone mixte (1,5 m de largeur)	300	m ²	71,00 \$	79,03%	16 833,27 \$	20,97%	4 466,73 \$	21 300,00 \$						
d.	Pavage de la piste cyclable ESG-10 (96 kg/m ²), 40 mm d'épaisseur (2,5 m de largeur)	48	t	240,00 \$	79,03%	9 104,19 \$	20,97%	2 415,81 \$	11 520,00 \$						
1,4,8	Terreau pour fosses d'arbres	227	m ³	70,00 \$	79,03%	12 546,71 \$	20,97%	3 329,29 \$	15 876,00 \$						
1,4,9	Engazonnement en plaques incluant terre végétale	400	m ²	8,50 \$	79,03%	2 687,00 \$	20,97%	713,00 \$	3 400,00 \$						
1,4,10	Marquage de chaussée	1	forf.	2 000,00 \$	79,03%	1 580,59 \$	20,97%	419,41 \$	2 000,00 \$						
Sous-total 1,4-Voirie					69,44%	344 874,88 \$	0,00%	- \$	151 757,52 \$						
1,5	Éclairage														
1,5,1	Lampadaire avec base et alimentation souterraine	7	u	7 000,00 \$	79,03%	38 724,42 \$	20,97%	10 275,58 \$	49 000,00 \$						
Sous-total 1,5-Éclairage					79,03%	38 724,42 \$	0,00%	- \$	10 275,58 \$						
1,6	Feu de circulation														
1,6,1	Installation d'un feu de circulation	1	forf.	150 000,00 \$	100,00%	150 000,00 \$	0,00%	- \$	150 000,00 \$						
Sous-total 1,6-Feu de circulation					100,00%	150 000,00 \$	0,00%	- \$	150 000,00 \$						



Direction des infrastructures
Service du génie
996, rue de la Concorde
Lévis (QC)
G6W 5M6

Annexe A

Nom du projet:
Construction de la rue de la Vanoise

Numéro du projet 2015-00-30	
Revision	Date
1	8 décembre 2015

ESTIMATION PRÉLIMINAIRE											
Art. No	Description	Quantité	Unité	Prix unitaire	Montant (\$)						
					Bénéficiaires		Secteur desservi de la Ville		Ensemble de la Ville		Montant total
1,7	Aménagement										
1,7,1	Plantation d'arbres										
a.	<i>Celtis occidentalis</i> , 50-60 mm	12	u	680,00 \$	79,03%	6 448,80 \$			20,97%	1 711,20 \$	8 160,00 \$
b.	<i>Ginkgo biloba</i> , 50-60 mm	7	u	775,00 \$	79,03%	4 287,35 \$			20,97%	1 137,65 \$	5 425,00 \$
c.	<i>Ulmus Accolade</i> , 50-60 mm	17	u	680,00 \$	79,03%	9 135,80 \$			20,97%	2 424,20 \$	11 560,00 \$
1,7,2	Fourniture et installation de mobilier urbain										
a.	Grille d'arbre 1,4mx1,4m	36	u	1 540,00 \$	0,00%	- \$			100,00%	55 440,00 \$	55 440,00 \$
Sous-total 1,7-Aménagement					24,66%	19 871,95 \$	0,00%	- \$	75,34%	60 713,05 \$	80 585,00 \$
1,8	Organisation de chantier										
1,8,1	Organisation de chantier et frais généraux (5%)	1	forf.	44 495,87 \$	72,29%	32 166,39 \$	0,00%	- \$	27,71%	12 329,48 \$	44 495,87 \$
Sous-total 1,8-Organisation de chantier					72,29%	32 166,39 \$	0,00%	- \$	27,71%	12 329,48 \$	44 495,87 \$
SOUS-TOTAL - ZONE B					72,29%	675 494,10 \$	- \$	- \$	27,71%	258 919,17 \$	934 413,27 \$

** Répartition :

Égout pluvial rétention / Voirie / Éclairage / Aménagement

Ensemble Ville	76,66 m	20,97%
Bénéficiaires	288,9 m	79,03%
Total	365,56 m	100,00%

Terre-plein gazon vs béton

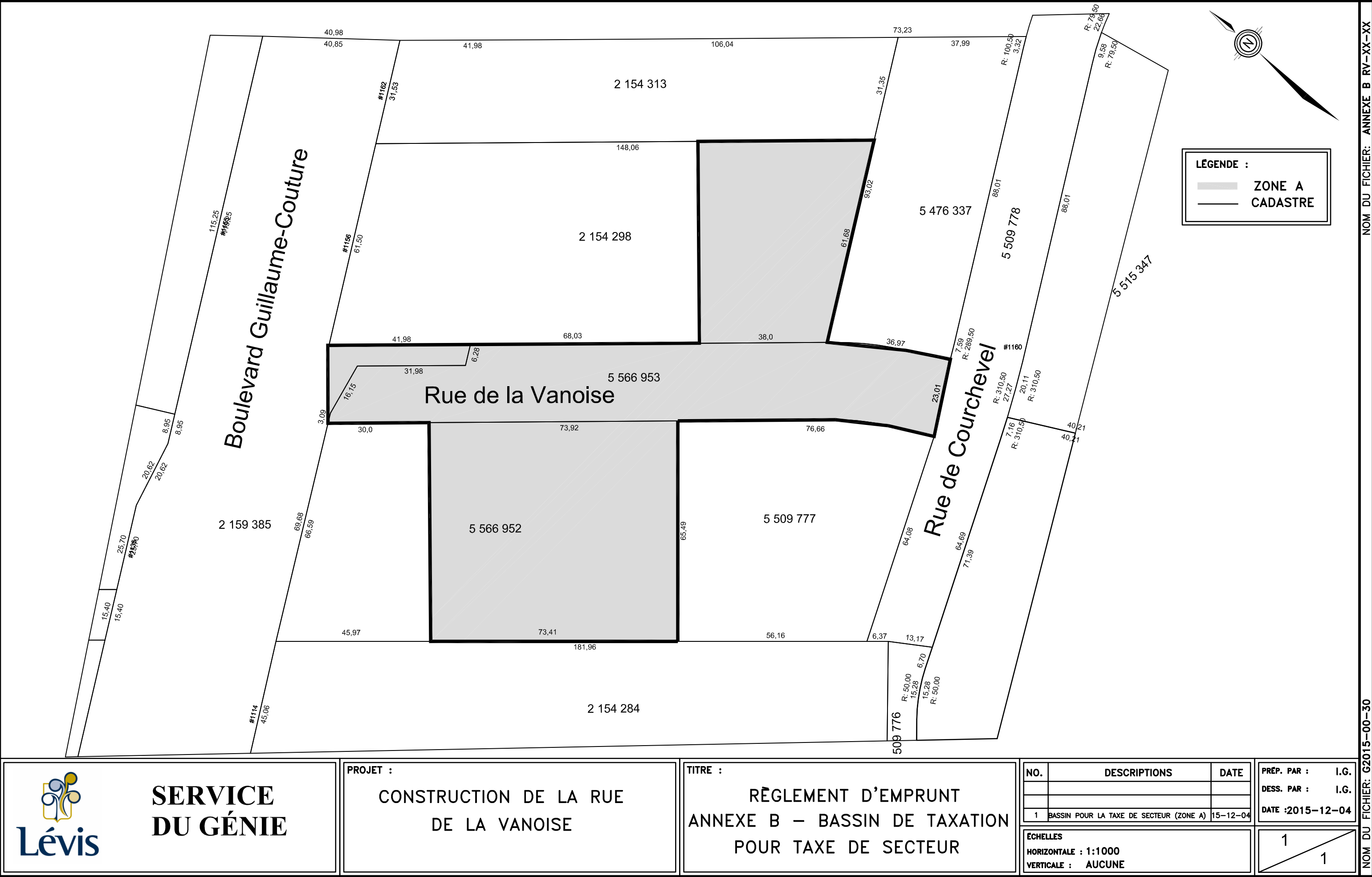
Ensemble ville	Différence coût béton / gazon
Bénéficiaires	Coût gazon 8,50\$/m2

Feu de circulation (installation seulement)

Ensemble Ville	0,00%
Bénéficiaires	100,00%

Mobilier urbain

Ensemble ville	100,00%
Bénéficiaires	0,00%



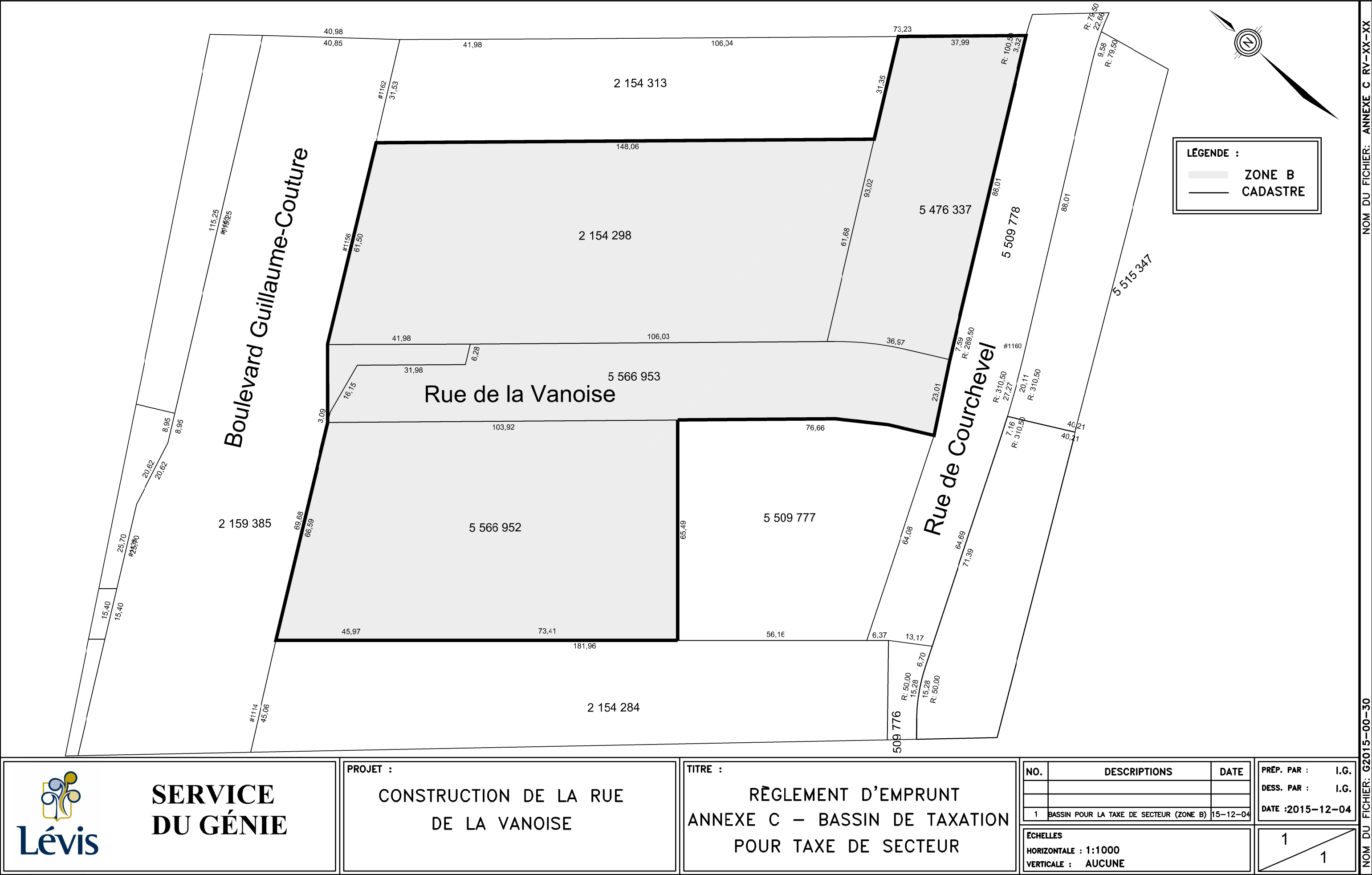
**SERVICE
DU GÉNIE**

PROJET :
CONSTRUCTION DE LA RUE
DE LA VANOISE

TITRE :
RÈGLEMENT D'EMPRUNT
ANNEXE B – BASSIN DE TAXATION
POUR TAXE DE SECTEUR

NO.	DESCRIPTIONS	DATE
1	BASSIN POUR LA TAXE DE SECTEUR (ZONE A)	15-12-04
ECHELLES		
HORIZONTALE : 1:1000		
VERTICALE : AUCUNE		

PRÉP. PAR :	I.G.
DESS. PAR :	I.G.
DATE :	2015-12-04
1 / 1	



**SERVICE
DU GÉNIE**

PROJET :
CONSTRUCTION DE LA RUE
DE LA VANOISE

TITRE :
RÈGLEMENT D'EMPRUNT
ANNEXE C – BASSIN DE TAXATION
POUR TAXE DE SECTEUR

NO.	DESCRIPTIONS	DATE
1	BASSIN POUR LA TAXE DE SECTEUR (ZONE B)	15-12-04
ECHELLES		
HORIZONTALE : 1:1000		
VERTICALE : AUCUNE		

PRÉP. PAR :	I.G.
DESS. PAR :	I.G.
DATE :	2015-12-04
1 / 1	