



Direction des infrastructures
Service du génie
1135 boul. de la Rive-sud
St-Romuald (QC)
G6W 5M6

ANNEXE A

Nom du projet:				Numéro du projet		
				2011-00-48		
				Revision	Date	
Prolongement des services d'aqueduc, d'égouts, d'éclairage et de voirie des rues Thomas-Chapais et Ernest-Chouinard (secteur Lévis).				1	29 mai 2017	
SOMMAIRE DES COÛTS						
Art. No	Description	Montant (\$)				
		Zone A	Zone B	Zone C		
		Bénéficiaires mètre linéaire	Bénéficiaires mètre linéaire	Bénéficiaires mètre linéaire	Secteur desservi de la Ville	Montant total
1,0	Travaux					
1,1	Aqueduc et égouts	164 213 \$	295 742 \$	0 \$	53 713 \$	513 668 \$
1,2	Rétention d'eau pluviale	150 371 \$	239 109 \$	18 209 \$	0 \$	407 690 \$
1,3	Voirie	200 399 \$	329 630 \$	23 480 \$	14 390 \$	567 899 \$
1,4	Éclairage	21 692 \$	35 415 \$	2 627 \$	0 \$	59 735 \$
1,5	Généralités	35 731 \$	89 761 \$	2 950 \$	4 534 \$	132 976 \$
	Sous-total travaux	572 406 \$	989 658 \$	47 267 \$	72 637 \$	1 681 968 \$
2,0	Honoraires professionnels pour travaux et acquisitions de terrains et servitudes	86 796 \$	145 540 \$	7 167 \$	20 222 \$	259 724 \$
	Sous-total travaux et honoraires professionnels	659 202 \$	1 135 198 \$	54 434 \$	92 859 \$	1 941 693 \$
3,0						
	total taxes nettes	29 410 \$	50 612 \$	2 429 \$	4 154 \$	86 605 \$
4,0						
5,0	Acquisition par expropriation* du lot 5 523 558, de servitudes permanentes d'égout pluvial sur une partie du lot 4 611 466 et sur deux parties du lot 5 523 559 et d'une servitude temporaire pour le passage de conduites d'égouts et d'un cercle de virage sur une partie de l'ancien lot 5 523 557.	12 884 \$	61 507 \$	1 560 \$	7 490 \$	83 441 \$
6,0						
	Frais de financement	19 747 \$	35 111 \$	1 645 \$	2 942 \$	59 444 \$
	TOTAL	721 242 \$	1 282 429 \$	60 067 \$	107 445 \$	2 171 183 \$
Répartition totale en %		33,22%	59,07%	2,77%	4,95%	100,00%
Grand total:		2 171 183 \$				
Grand total arrondi:		2 172 000 \$				

* Indemnité provisoire prévue à l'avis de transfert publié au bureau de la publicité des droits sous le numéro 21 643 226.

Description détaillée des coûts

Généralités					
Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
1	Organisation de chantier, signalisation et sécurité sur le chantier	0,9	global	<u>120 129,98 \$</u>	<u>108 116,98 \$</u>
2	Programme de contrôle du dynamitage	1	global	<u>3 765,84 \$</u>	<u>3 765,84 \$</u>
3	Déboisement et essouchement	1	global	<u>21 093,60 \$</u>	<u>21 093,60 \$</u>
	TOTAL généralités				<u>132 976,42 \$</u>

Description détaillée des coûts

Eau potable et égouts - Thomas-Chapais

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
1	Excavation de première et deuxième classes et remblayage de tranchée pour conduites				
	a) Chaînage 0+016 à 0+065 (4 conduites : pluviale, eau, rétention, conduite pluviale de regard-puisard à regard-puisard)	41	mètre	118,17 \$	4 844,97 \$
	b) Chaînage 0+065 à 0+160 (3 conduites : pluviale, eau, rétention)	105	mètre	75,68 \$	7 946,40 \$
	c) Chaînage 0+160 à 0+165 (2 conduites : rétention, eau)	3,7	mètre	76,55 \$	283,24 \$
	d) Chaînage 0+165 à 0+178 (1 conduite : eau)	16,3	mètre	25,12 \$	409,46 \$
	e) De unité de traitement des sédiments à RP-2 (1 conduite : pluviale rétention)	5	mètre	32,92 \$	164,60 \$
	f) Chaînage 0+058 de regard-puisard à conduite de rétention	11,3	mètre	31,51 \$	356,06 \$
	g) Servitude Thomas-Chapais à Ernest-Chouinard (1 conduite : pluviale rétention PBA 2100 x 3000)	65,9	mètre	87,10 \$	5 739,89 \$
2	Conduite d'eau potable				
	a) 250 mmø en fonte ductile classe 350 (inclus enveloppe de polyéthylène) ☐	161,2	mètre	115,12 \$	18 557,34 \$
	ou en PVC DR-18 ☐				
3	Branchement d'eau potable sur conduite proposée 250 mmø				
	a) 25 mmø (à la ligne d'emprise)	8	unité	604,42 \$	4 835,36 \$
	b) 25 mmø (1 mètre excédant la ligne d'emprise)	9	unité	620,43 \$	5 583,87 \$
4	Poteau d'incendie	1	unité	7 468,47 \$	7 468,47 \$
5	Vanne				
	a) 250 mmø (provisionnel)	1	unité	3 356,21 \$	3 356,21 \$
6	Raccordement de conduite d'eau proposée à conduite existante				
	a) 250 mmø	2	unité	683,59 \$	1 367,18 \$
7	Remplacement bouche à clé (branchement de service existant)	1	unité	303,59 \$	303,59 \$
8	Branchement d'égout sanitaire sur conduite existante				
	a) 125 mmø PVC DR-28 (blanc), à la ligne d'emprise	7	unité	650,36 \$	4 552,52 \$

Eau potable et égouts - Thomas-Chapais

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
9	b) 125 mmø PVC DR-28 (blanc), 1 mètre excédant la ligne d'emprise Conduite d'égout pluvial en B.A. classe IV et/ou PVC DR-35	10	unité	775,30 \$	7 753,00 \$
	a) 300 mmø PVC DR-35 inclus raccordement étanche avec té allongé à la conduite de rétention (à joint étanche)	52,3	mètre	97,73 \$	5 111,28 \$
	b) 450 mmø (à joint étanche) - Rétention	29,6	mètre	133,28 \$	3 945,09 \$
	c) 600 mmø (à joint étanche) - Rétention	97,9	mètre	206,71 \$	20 236,91 \$
	d) 900 mmø (à joint étanche) - Rétention	22,2	mètre	342,18 \$	7 596,40 \$
10	e) 1050 mmø (à joint étanche)	143,2	mètre	388,82 \$	55 679,02 \$
	f) 1200 mmø (à joint étanche)	1	mètre	475,78 \$	475,78 \$
	Conduite d'égout pluvial PBA (rétention étanche)				
11	a) PBA 2100 mm X 3000 mm (à joint étanche) Servitude Thomas-Chapais à Ernest-Chouinard Frais entreposage PBA 2100 mm x 3000 mm (Rétention)	65,9	mètre	4 051,74 \$	267 009,86 \$
		1	global	2 520,00 \$	2 520,00 \$
12	Regard d'égout pluvial				
	a) 1200 mmø	1	unité	5 548,26 \$	5 548,26 \$
	a) 1800 mmø	1	unité	7 457,17 \$	7 457,17 \$
	b) 2100 mmø	1	unité	7 638,92 \$	7 638,92 \$
13	Chambre de contrôle de débit (chambre de béton armé incluant régulateurs et vanne - Rétention)	1	global	18 173,70 \$	18 173,70 \$
14	Unité de traitement des sédiments des eaux pluviales (Rétention)	1	unité	32 029,95 \$	32 029,95 \$
15	Enlèvement conduite TBA existante 1200 mm dia	12,5	mètre	61,00 \$	762,44 \$
16	Branchement d'égout pluvial sur conduite proposée				
17	a) 150 mmø PVC DR-35 (vert) (à la ligne d'emprise)	8	unité	499,80 \$	3 998,40 \$
	b) 150 mmø PVC DR-35 (vert) (1 mètre excédent la ligne d'emprise)	9	unité	570,16 \$	5 131,44 \$
	Puisard				
	a) Puisard 600 mmø (inclus branchement à conduite de rétention)	5	unité	2 471,41 \$	12 357,05 \$
	b) Puisard 900 mmø avec grille à grande capacité (inclus conduite branchement 250 mmø)	2	unité	2 624,93 \$	5 249,86 \$
18	Regard-Puisard				
19	a) Regard-Puisard 900 mmø (avec grille rectangulaire auto-ajustable à grande capacité)	2	unité	4 257,90 \$	8 515,79 \$
	Raccordement de conduite ou regard d'égout pluvial proposé à conduite ou regard existant (inclus bloc joint)				

Eau potable et égouts - Thomas-Chapais

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
	a) Conduite 1050 mmø proposée à conduite existante	1	unité	804,78 \$	804,78 \$
	b) Conduite 1200 mmø existante à regard proposé	1	unité	1 005,21 \$	1 005,21 \$
20	Changement cadres et couvercles, ajustement des sections de béton et ajout membrane Tex-O-Flex (regards existant)	1	global	4 082,38 \$	4 082,38 \$
21	Gestion des eaux pluviales	1	forfaitaire	2 156,47 \$	2 156,47 \$
22	Captation d'eau pluviale temporaire	1	forfaitaire	4 020,27 \$	4 020,27 \$
23	Conduite d'égout sanitaire à enlever				
	a) Conduite d'égout sanitaire 200 mmø (inclus mise en place de bouchon au regard existant à conserver)	70,5	mètre	22,45 \$	1 582,73 \$
24	Regard d'égout sanitaire à enlever				
	a) Regard 900 mmø	1	unité	371,76 \$	371,76 \$
25	Fossé à remblayer	20	mètre	12,34 \$	246,80 \$
26	Divers travaux				
	a) Pierre concassée 20 mmø nette et membrane géotextile en remplacement du CG-14	3,7	m ³	32,57 \$	120,51 \$
	b) Isolant rigide HI-60	19	m ²	20,43 \$	388,17 \$
	c) Toile isolante (cure de béton trottoirs et bordures)	1	global	5 191,20 \$	5 191,20 \$
	d) Inspection et nettoyage réseau	1	global	1 927,51 \$	1 927,51 \$
	TOTAL Eau potable et égouts Thomas-Chapais				564 857,26 \$

Description détaillée des coûts

Eau potable et égouts - Ernest-Chouinard et amorce de la rue Damase-Potvin					
Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
1	Excavation de première et deuxième classes et remblayage de tranchée pour conduites				
	a) Chaînage 1+000 à 1+180 (3 conduites : eau, égout pluvial et sanitaire)	180,2	mètre	111,13 \$	20 025,63 \$
	b) Chaînage 1+180 à 2+280 (4 conduites : eau, rétention, pluviale, sanitaire)	94,8	mètre	105,94 \$	10 043,11 \$
	c) Chaînage 1+280 à 1+285 (3 conduites : eau, pluviale, sanitaire)	8,2	mètre	69,22 \$	567,60 \$
	d) Rue A (chainage 2+000 à 2+050) (3 conduites : eau, pluviale, sanitaire)	49,5	mètre	53,86 \$	2 666,07 \$
	e) Servitude rue A (RP-11 à RS-10 (2 conduites : pluviale et sanitaire)	40	mètre	67,91 \$	2 716,40 \$
	f) Chaînage 1+180 (de RP-9 à conduite de rétention PBA, 1 conduite)	5,1	mètre	39,78 \$	202,88 \$
2	Conduite d'eau potable				
	a) 150 mmø en fonte ductile classe 350 (incluant enveloppe de polyéthylène) ou en CPV, DR-18	327,4	mètre	79,86 \$	26 146,16 \$
3	Vanne				
	a) 150 mmø	2	unité	144,72 \$	289,44 \$
4	Branchement d'eau potable sur conduite proposée 150 mmø				
	a) 25 mmø	28	unité	841,87 \$	23 572,36 \$
5	Poteau d'incendie	3	unité	7 849,83 \$	23 549,49 \$
6	Raccordement de conduite d'eau proposée à conduite existante				
	a) 150 mmø	1	unité	801,04 \$	801,04 \$
	b) 150 mmø sur 200 mmø	1	unité	872,52 \$	872,52 \$
7	Conduite d'égout sanitaire				
	a) 200 mmø PVC DR-35	359,96	mètre	51,58 \$	18 566,74 \$
8	Branchement d'égout sanitaire sur conduite proposée				
	a) 125 mmø PVC DR-28 (blanc)	28	unité	599,56 \$	16 787,68 \$
9	Regard d'égout sanitaire				

Eau potable et égouts - Ernest-Chouinard et amorce de la rue Damase-Potvin

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
10	a) 900 mmø	7	unité	2 759,12 \$	19 313,84 \$
	Raccordement de conduite ou regard d'égout sanitaire proposé à conduite ou regard existant (inclus bloc joint)				
11	a) Conduite 200 mmø proposée à conduite existante	1	unité	152,13 \$	152,13 \$
	b) Conduite 200 mmø existante à regard proposé	1	unité	152,13 \$	152,13 \$
	Conduite d'égout pluvial (inclus conduite de rétention) en B.A. classe IV				
	a) 300 mmø (à joint étanche)	151,32	mètre	88,61 \$	13 408,47 \$
	b) 375 mmø (à joint étanche)	77,4	mètre	105,58 \$	8 171,89 \$
	c) 450 mmø (à joint étanche)	19,7	mètre	133,28 \$	2 625,62 \$
13	d) 750 mmø (à joint étanche)	85,45	mètre	230,16 \$	19 667,17 \$
	e) 900 mmø (à joint étanche)	36	mètre	277,22 \$	9 979,92 \$
	f) 1200 mmø (à joint étanche - Rétention)	94,8	mètre	475,78 \$	45 103,94 \$
	Regard d'égout pluvial				
	a) 900 mmø	3	unité	2 701,61 \$	8 104,83 \$
	b) 1200 mmø	1	unité	3 360,65 \$	3 360,65 \$
14	c) 1800 mmø	2	unité	5 334,71 \$	10 669,42 \$
	d) 1800 mmø (rétention)	1	unité	5 334,71 \$	5 334,71 \$
	Branchement d'égout pluvial sur conduite proposée				
	a) 150 mmø PVC DR-35 (vert)	28	unité	611,92 \$	17 133,76 \$
15	Puisard				
	a) Puisard 600 mmø (inclus raccordement à la conduite de rétention)	4	unité	2 471,41 \$	9 885,64 \$
	b) Puisard 900 mmø avec grille à grande capacité (inclus conduite branchement 250mmø à conduite de rétention)	2	unité	2 624,93 \$	5 249,86 \$
16	c) Puisard 600 mmø (inclus raccordement à la conduite pluviale)	10	unité	2 520,65 \$	25 206,50 \$
	Raccordement de conduite ou regard d'égout pluvial proposé à conduite et/ou regard existant (inclus bloc joint)				
	a) Conduite 900 mmø proposée à conduite existante	1	unité	684,16 \$	684,16 \$
	a) Conduite 750 mmø existante à regard proposé	1	unité	673,96 \$	673,96 \$
17	Conduite d'égout à enlever				
	a) Conduite sanitaire 200 mmø	65	mètre	21,45 \$	1 394,25 \$
	b) Conduite pluviale 750 mmø	33	mètre	42,41 \$	1 399,53 \$
18	Regard d'égout sanitaire à enlever				
	a) Regard 900 mm ø	1	unité	371,76 \$	371,76 \$

Eau potable et égouts - Ernest-Chouinard et amorce de la rue Damase-Potvin

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
19	Fossé à remblayer	75	mètre	12,34 \$	925,50 \$
20	Divers travaux				
	a) Pierre nette et membrane géotextile en remplacement du CG-14	5,55	m ³	32,47 \$	180,21 \$
	b) Isolant rigide HI-60	26,64	m ²	20,43 \$	544,26 \$
	TOTAL Eau potable et égouts Ernest-Chouinard et Damase-Potvin				356 501,22 \$

Description détaillée des coûts

Voirie - Thomas-Chapais					
Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
Étape 1					
1	Préparation de l'infrastructure et construction de la fondation de chaussée				
	a) Chaînage 0+000 à 0+185	190,8	mètre	588,44 \$	112 274,35 \$
2	Drain de fondation	344	mètre	33,04 \$	11 365,76 \$
3	Trottoir de béton (type 1) avec bordure monolithique	324,75	m ²	65,33 \$	21 215,92 \$
4	Bordure de béton moulée ou coulée en place	175,2	mètre	27,94 \$	4 895,09 \$
5	Béton bitumineux - couche de base EB-14 bitume PG-58-34	314,07	t.m.	111,19 \$	34 921,44 \$
6	Réparation des arrières				
	a) Béton bitumineux (50 mm EB-10S PG58-34, incluant fondation de 300 mm de MG-20)	6,1	m ²	130,16 \$	793,98 \$
	b) Matériaux granulaires (MG-20)	13,3	m ³	83,74 \$	1 113,74 \$
	c) Gazon en plaque (incluant 150 mm de terre végétale)	19	m ²	13,51 \$	256,69 \$
7	Divers travaux				
	a) Réfection de cours d'eau	18,2	m ²	161,93 \$	2 947,13 \$
	b) Planage (provisionnel)	150	m ²	25,00 \$	3 750,00 \$
	c) Enlèvement surplus matériaux excvation	1	global	5 293,89 \$	5 293,89 \$
	d) sciage bordure	1	global	246,17 \$	246,17 \$
	e) chemin accès Hydro-Québec	1	global	6 396,94 \$	6 396,94 \$
Étape 2					
8	Béton bitumineux - couche de surface de type ESG-10 (PG58-34)	195,38	t.m.	122,57 \$	23 947,73 \$
	TOTAL voirie Thomas-Chapais				229 418,82 \$

Description détaillée des coûts

Voirie - Ernest-Chouinard et amorce de la rue Damase-Potvin

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
Étape 1					
1	Préparation de l'infrastructure et construction de la fondation de chaussée				
	a) Chaînage 1+000 à 1+295	286	mètre	422,69 \$	120 889,34 \$
	b) Chaînage rue A 2+005 à 2+050	45	mètre	403,65 \$	18 164,25 \$
	c) Chaînage rue A, 2+050 à 2+075 (aire de virage)	25	mètre	364,53 \$	9 113,25 \$
2	Drain de fondation	638,7	mètre	33,04 \$	21 102,65 \$
3	Divers travaux				
	a) Membrane géogrid (provisionnelle)	187,5	m ²	3,73 \$	699,38 \$
	b) Membrane géotextile (provisionnelle)	487	m ²	1,80 \$	876,60 \$
4	Réparation des arrières				
	a) Gazon en plaque incluant 150 mm de terre végétale	52,7	m ²	13,51 \$	711,98 \$
	b) Rechargement d'accotement	1	global	2 128,60 \$	2 128,60 \$
Étape 2					
5	Décontamination de la fondation supérieure	330	m.l.	45,54 \$	15 028,20 \$
6	Décontamination cours d'eau	306	m.l.	54,47 \$	16 666,40 \$
7	Bordure de béton moulée ou coulée en place	679,6	mètre	44,17 \$	30 014,62 \$
8	Béton bitumineux - couche de base de type ESG-14 (PG58-34)	457,06	t.m.	127,96 \$	58 484,50 \$
9	Béton bitumineux - couche de surface de type ESG-10 (PG58-34)	325,97	t.m.	122,23 \$	39 842,94 \$
10	Planage	20	m ²	25,00 \$	500,00 \$
11	Captation eau souterraine	1	global	4 257,20 \$	4 257,20 \$
	TOTAL voirie Ernest-Chouinard et Damase-Potvin				338 479,90 \$

Description détaillée des coûts

Éclairage - Thomas-Chapais, Ernest-Chouinard et amorce de la rue Damase-Potvin

Item n°	Description	Quantité exécuté	Unité de mesure	Prix unitaire	Montant
Étape 1					
1	Fourniture et installation des lampadaires décoratifs en béton				
	a) Lampadaires type promenade (L1 à L6, L8 à L14)	13	unités	3 325,20 \$	43 227,60 \$
	b) Lampadaire type branchement (L7)	1	unité	5 350,97 \$	5 350,97 \$
2	Tranchée	534	m. lin.	12,18 \$	6 504,12 \$
3	Conduit PVC 41 mm (fourniture et pose)	534	m. lin.	5,91 \$	3 155,94 \$
4	Câblage souterrain pour le réseau d'éclairage (fourniture et pose) 3#6 + 1#8 vert	626	m. lin.	2,39 \$	1 496,14 \$
	TOTAL Éclairage Thoms-Chapais, Ernest-Chouinard et Damase-Potvin				59 734,77 \$

DESCRIPTION TECHNIQUE

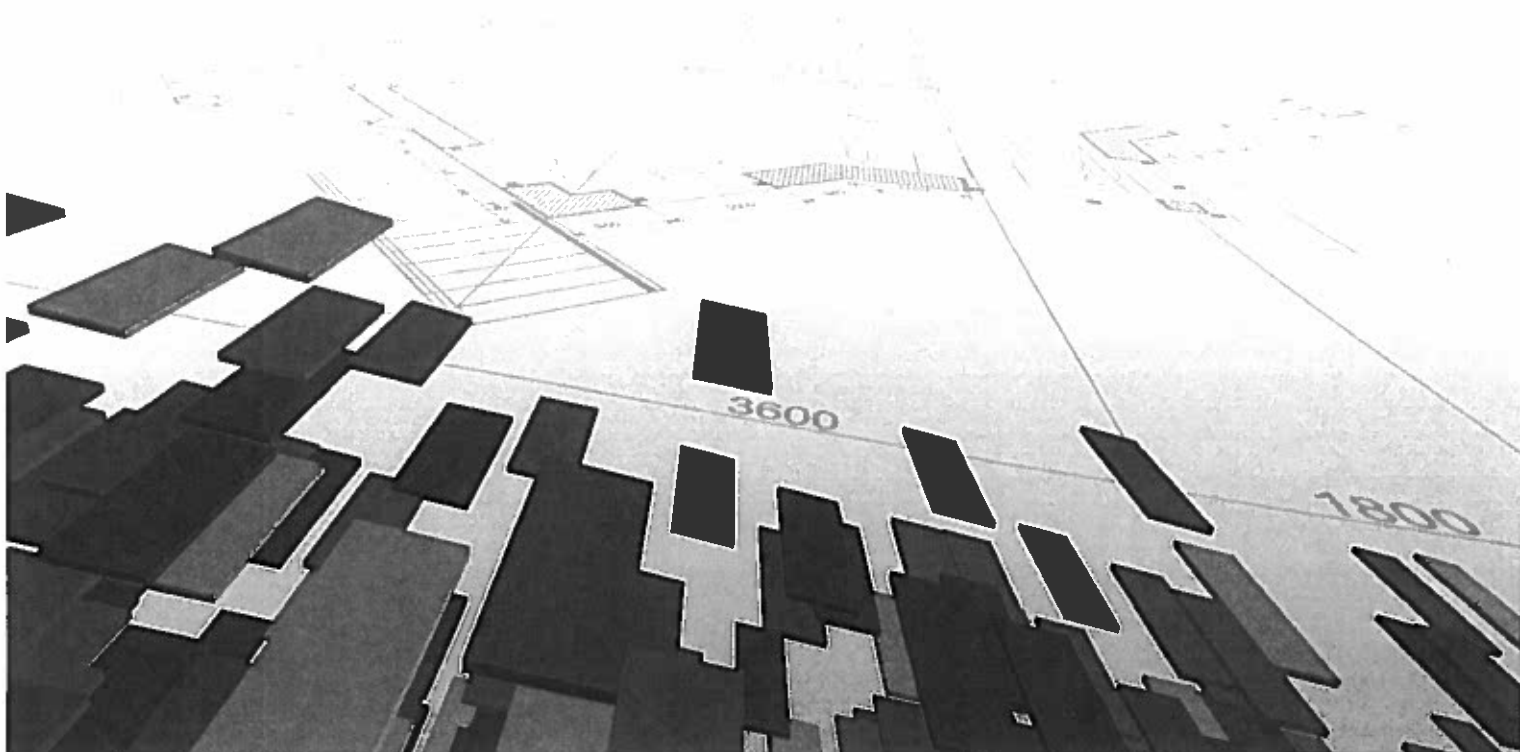
LOT(S) : Le lot 2 331 866 et une partie des
lots 5 100 476, 5 100 478 et
5 523 559

CADASTRE : Du Québec

MUNICIPALITÉ : Ville de Lévis
(Arrondissement Desjardins)

**CIRCONSCRIPTION
FONCIÈRE :** Lévis

MINUTE : 8 319 (Pierre Grégoire, a.-g.)



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE LÉVIS

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOTS: Le lot 2 331 866 et une partie des
lots 5 100 476, 5 100 478 et 5 523 559

CADASTRE: Du Québec

MUNICIPALITÉ: Ville de Lévis (Desjardins)

CIRCONSCRIPTION
FONCIÈRE: Lévis

Le lot 2 331 866

Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure :

Vers le Nord-Est par la partie du lot 5 523 559 ci-après décrite, mesurant le long de cette limite 20,93 mètres, 9,83 mètres suivant un arc de cercle de 30,48 mètres de rayon et 0,80 mètre;

vers le Sud-Ouest par la partie du lot 5 100 476 ci-après décrite, mesurant le long de cette limite 31,41 mètres ;

Contenant en superficie : 19,7 mètres carrés.

Une partie du lot 5 100 476

Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure :

Vers le Nord-Est par les lots 5 523 559 et 2 331 866 ci-avant décrit, mesurant le long de cette limite 2,12 mètres et 28,90 mètres ;

vers le Sud-Est par la partie du lot 5 100 478 ci-après décrite, mesurant le long de cette limite 3,12 mètres ;

vers le Sud-Ouest par une autre partie du lot 5 100 476, mesurant le long de cette limite 27,98 mètres et 3,21 mètres et vers le Nord-Ouest par le lot 5 100 479 (rue Ernest-Chouinard), mesurant le long de cette limite 1,49 mètre suivant un arc de cercle de 21,00 mètres de rayon et 1,73 mètre ;

Contenant en superficie : 93,3 mètres carrés.

Une partie du lot 5 100 478

Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure :

Vers le Nord-Est par les lots 2 331 866 et 5 523 559, mesurant le long de cette limite 31,15 mètres ;
vers le Sud-Est par le lot 4 664 047 (rue Thomas-Chapais), mesurant le long de cette limite 3,12 mètres ;
vers le Sud-Ouest par une autre partie du lot 5 100 478, mesurant le long de cette limite 31,12 mètres et
vers le Nord-Ouest par la partie du lot 5 100 476 ci-avant décrite, mesurant le long de cette limite 3,12 mètres ;

Contenant en superficie : 93,4 mètres carrés.

Une partie du lot 5 523 559

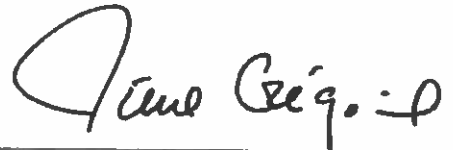
Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure :

Vers le Nord-Est par une autre partie du lot 5 523 559, mesurant le long de cette limite 1,07 mètre et 60,95 mètres ;
vers le Sud-Est par le lot 4 399 025 (rue Thomas-Chapais), mesurant le long de cette limite 3,11 mètres ;
vers le Sud-Ouest par les lots 5 100 478, 2 331 866 et 5 100 476, mesurant le long de cette limite 28,63 mètres, 0,80 mètre, 9,83 mètres suivant un arc de cercle de 30,48 mètres de rayon, 20,93 mètres et 2,12 mètres et
vers le Nord-Ouest par le lot 5 523 558 (rue Ernest-Chouinard), mesurant le long de cette limite 3,21 mètres;

Contenant en superficie : 164,1 mètres carrés.

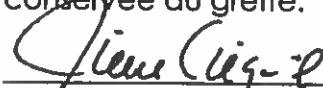
Les mesures de ce présent document sont en mètres (S.I.).

Signé à Lévis, le 8 juin 2015 sous le numéro 8 319 de mes minutes. Dossier : 0335RS-1

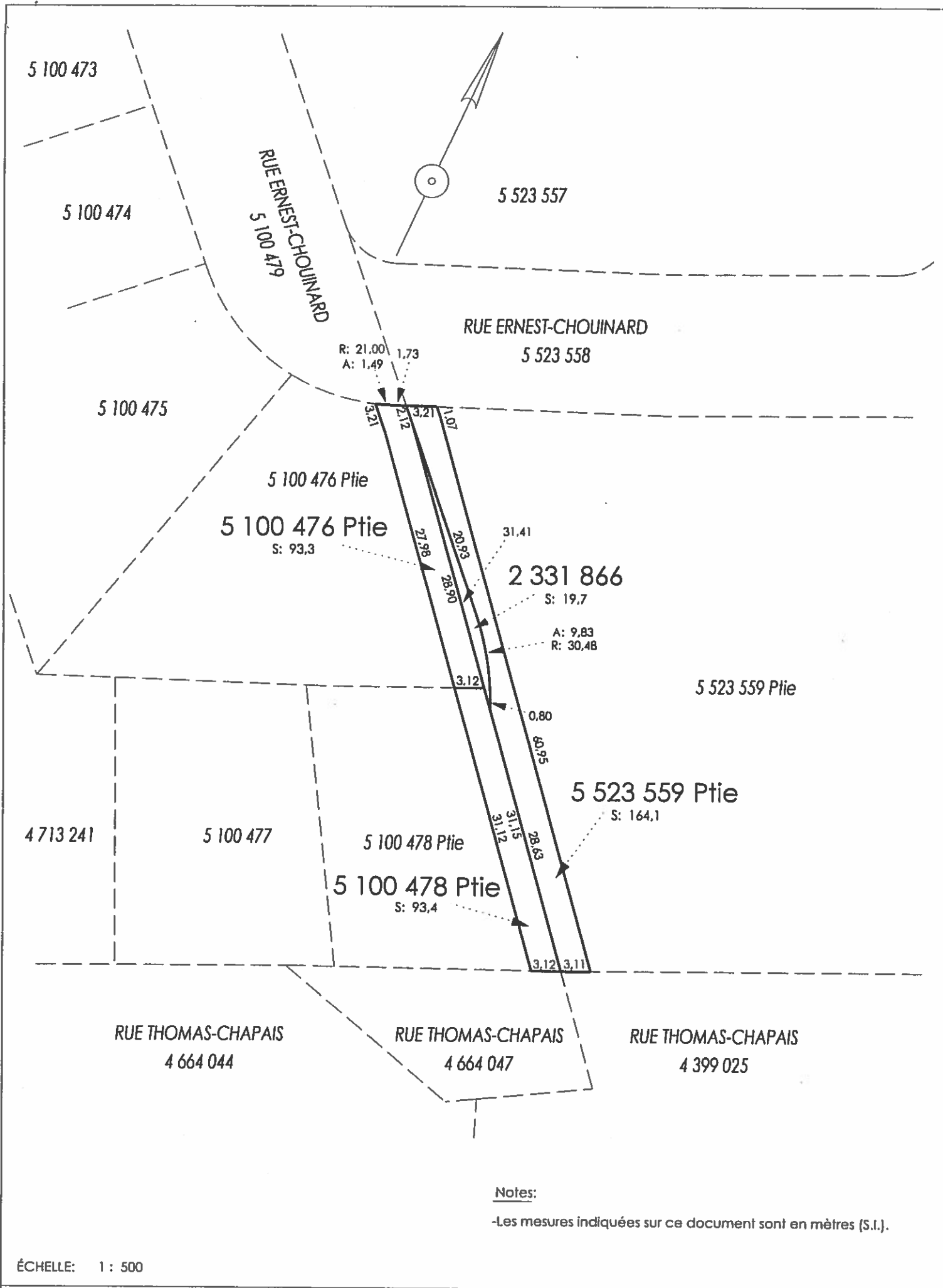


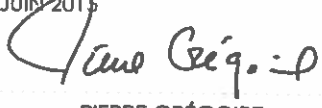
Pierre Grégoire,
arpenteur-géomètre

Vraie copie de la minute originale
conservée au greffe.



Arpenteur-géomètre



DESCRIPTION TECHNIQUE (PLAN)		à la demande de: ISABELLE GAUDREAU, POUR LA VILLE DE LÉVIS	
Lot (s)	: 2 331 866 ET UNE PARTIE DES LOTS 5 100 476, 5 100 478 et 5 523 559	LÉVIS, LE 8 JUIN 2015	
Cadastre	: DU QUÉBEC	Par:  PIERRE GRÉGOIRE arpenteur-géomètre	
Municipalité	: VILLE DE LÉVIS (Arrondissement Desjardins)	Vraie copie de la minute originale conservée au greffe	
Circ. foncière	: LÉVIS	Par:  arpenteur-géomètre	
 Arpenteurs-géomètres		T418 831-4298 T581 983-8999 GPLC.CA INFO@GPLC.CA 4950, BOULEVARD GUILLAUME-COUTURE, BUREAU 206 LÉVIS, (QUÉBEC) G6V 4Z6	Dossier: 0335RS-1 Minute: 8 319 Calculs: 0335RS-1

DESCRIPTION TECHNIQUE

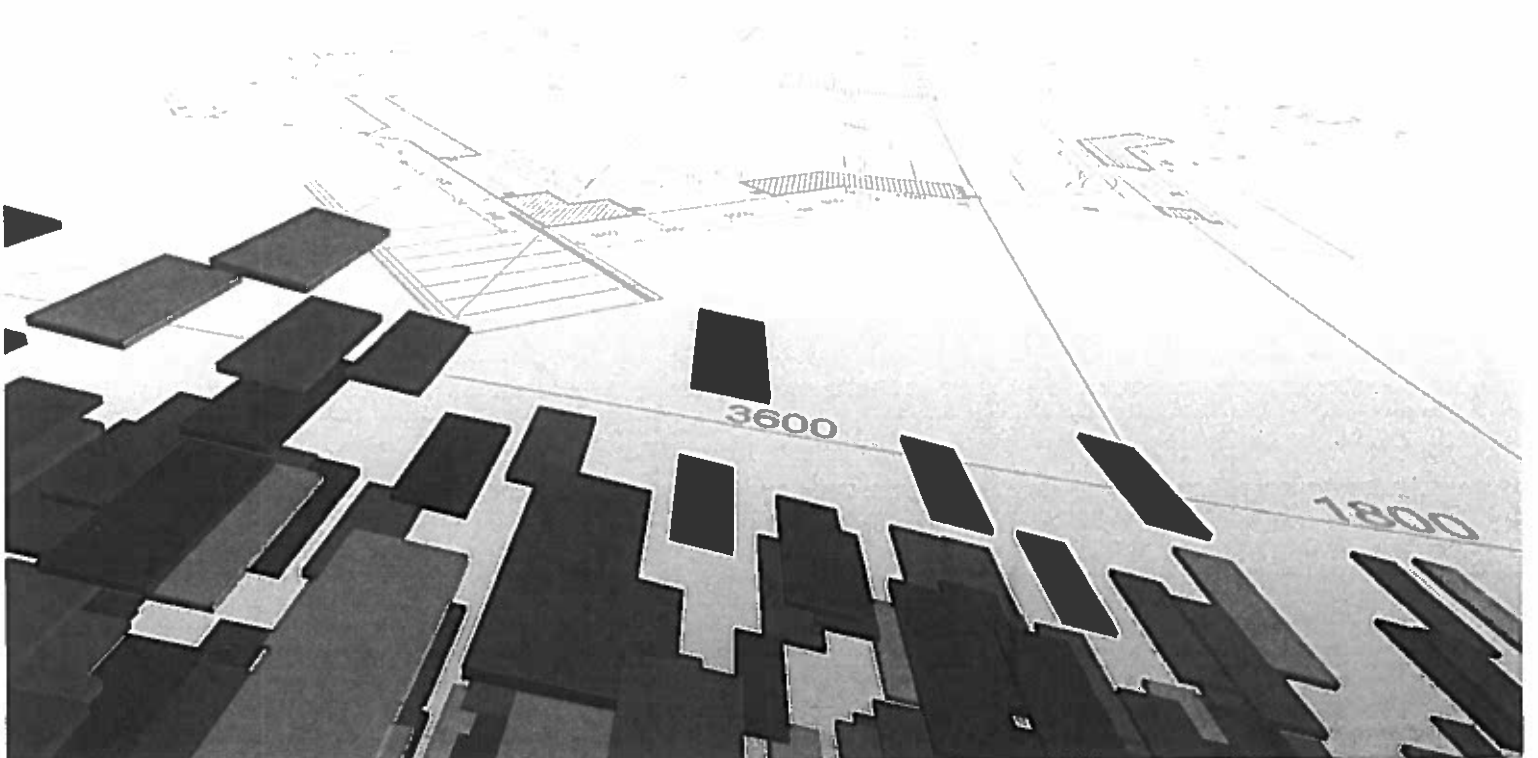
LOT(S) : Une partie des lots 4 611 466 et
5 523 559

CADASTRE : Du Québec

MUNICIPALITÉ : Ville de Lévis (arrondissement
Desjardins)

**CIRCONSCRIPTION
FONCIÈRE :** Lévis

MINUTE : 8 343 (Pierre Grégoire, a.-g.)



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE LÉVIS

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOTS: Une partie des lots 4 611 466 et 5 523 559

CADASTRE: Du Québec

MUNICIPALITÉ : Ville de Lévis (arrondissement Desjardins)

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Lévis

Une partie du lot 4 611 466

Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure successivement :

Vers le Nord-Est par le lot 4 247 487, mesurant 2,11 mètres le long de cette limite ;
Vers le Sud-Est par le lot 4 399 025 (rue Thomas-Chapais), mesurant 65,33 mètres le long de cette limite et
Vers le Nord-Ouest par une partie du lot 5 523 559 et par une autre partie du lot 4 611 466, mesurant successivement 28,24 mètres le long d'un arc de cercle ayant 200,00 mètres de rayon et 36,52 mètres ;

Contenant en superficie : 92,5 mètres carrés

Une partie du lot 5 523 559

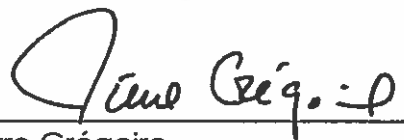
Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure successivement :

Vers le Sud-Est par une partie du lot 4 611 466 et par le lot 4 399 025 (rue Thomas-Chapais), mesurant successivement 28,24 mètres le long d'un arc de cercle ayant 200,00 mètres de rayon et 51,38 mètres ;
Vers le Sud-Ouest par le lot 5 100 478, mesurant 2,07 mètres le long de cette limite et
Vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 5 523 559, mesurant 80,07 mètres le long de cette limite ;

Contenant en superficie : 140,8 mètres carrés

Les mesures de ce présent document sont en mètres (S.I.).

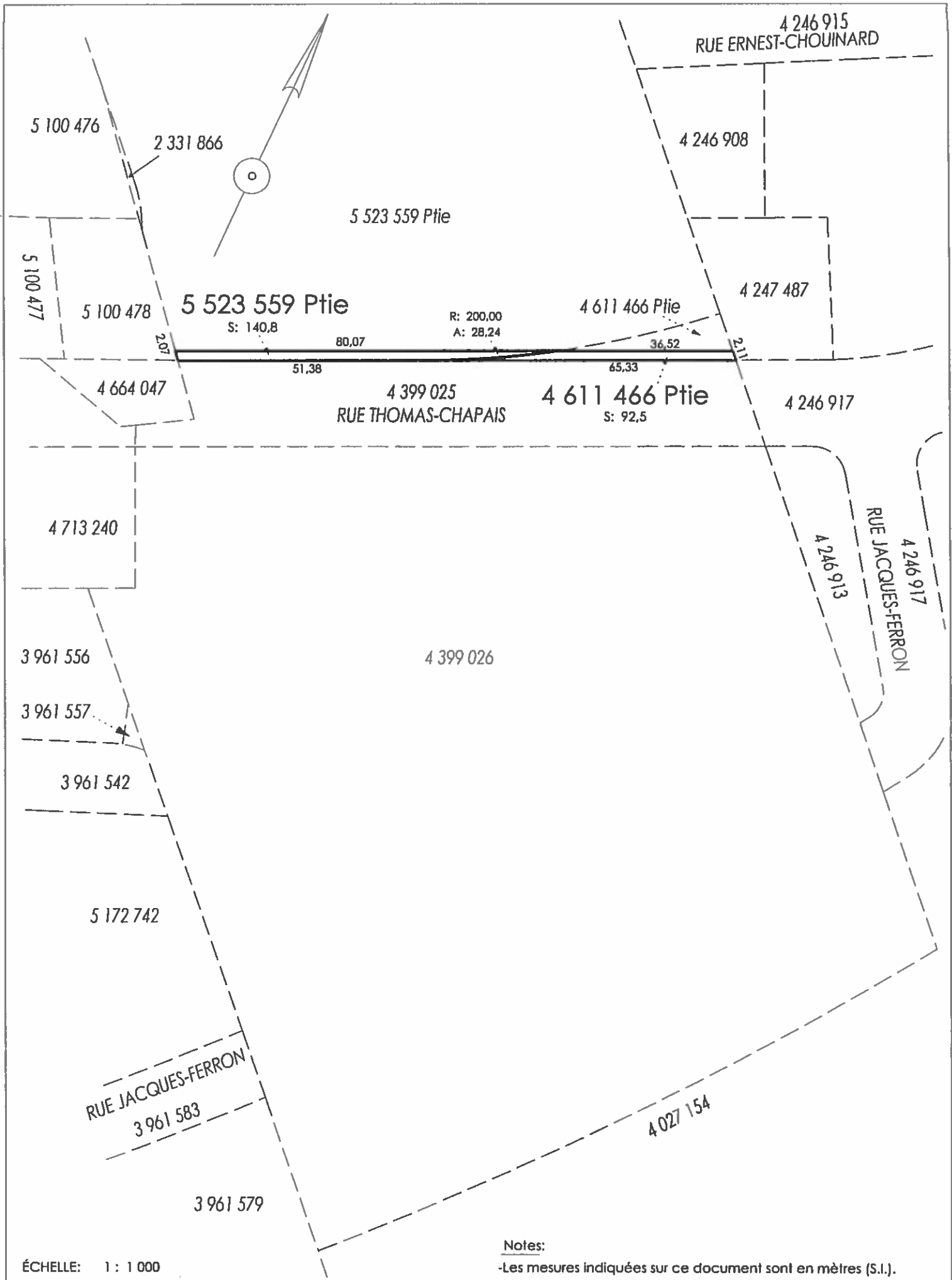
Signé à Lévis, le 16 juin 2015 sous le numéro 8 343 de mes minutes.


Pierre Grégoire,
arpenteur-géomètre

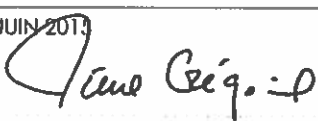
Dossier : 0335RS-1

Vraie copie de la minute originale
conservée au greffe.


Arpenteur-géomètre



Notes:
-Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (S.I.).

DESCRIPTION TECHNIQUE (PLAN)		à la demande de: ISABELLE GAUDREAU, POUR LA VILLE DE LÉVIS	
Lot (s)	: UNE PARTIE DES LOTS 4 611 466 ET 5 523 559	LÉVIS, LE 16 JUIN 2013	
Cadastre	: DU QUÉBEC	Par:  PIERRE GRÉGOIRE arpenteur-géomètre	
Municipalité	: VILLE DE LÉVIS (Arrondissement Desjardins)	Vraie copie de la minute originale conservée au greffe	
Circ. foncière	: LÉVIS	Par:  arpenteur-géomètre	
 Arpenteurs-géomètres		Dossier: 0335RS-2	Minute: 8 343
T418 831-4298 T581 983-8999 GPLC.CA INFO@GPLC.CA 4950, BOULEVARD GUILLAUME-COUTURE, BUREAU 206 LÉVIS, (QUÉBEC) G6V 4Z6		Calculs: 0335RS	

DESCRIPTION TECHNIQUE

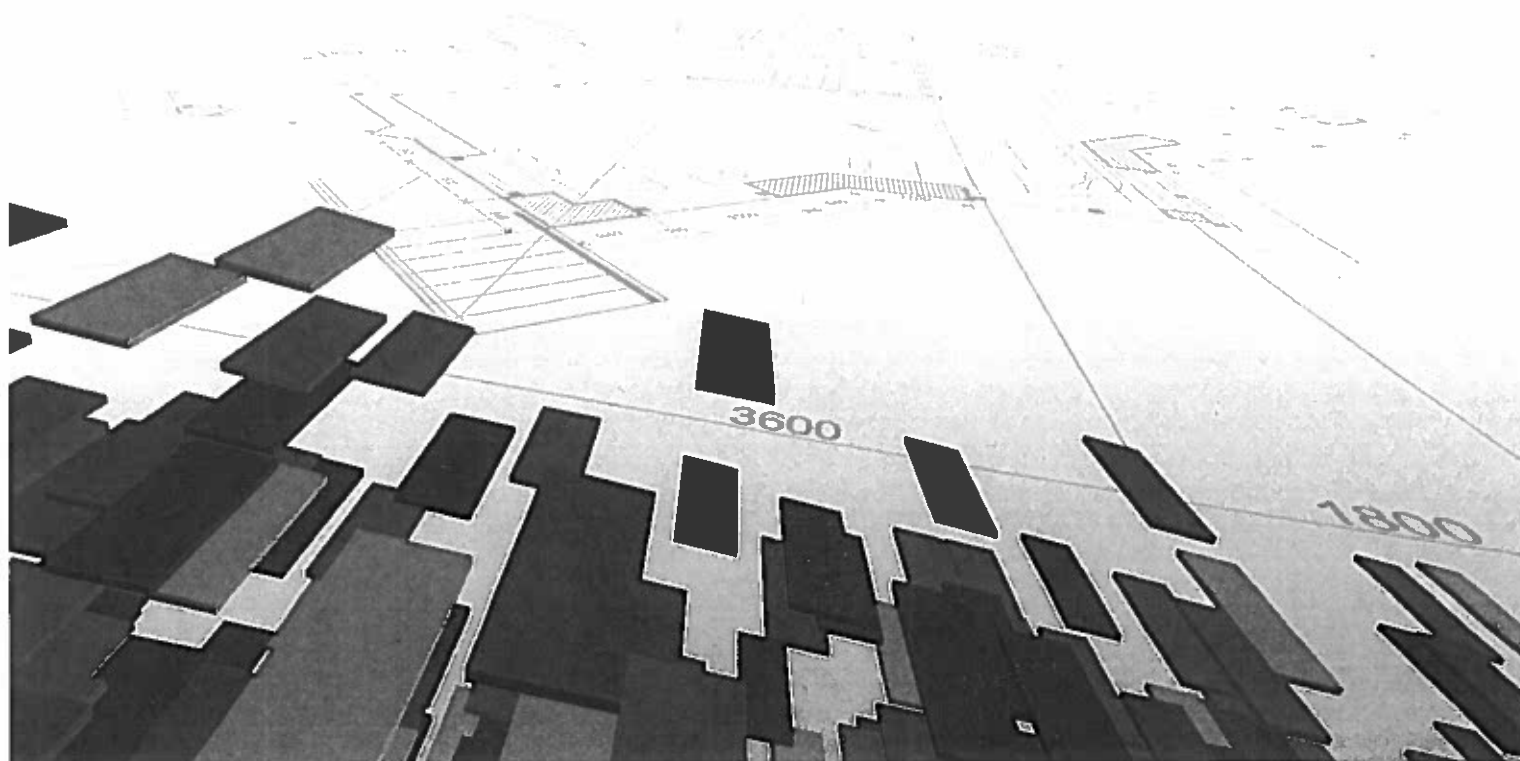
LOT(S) : Une partie du lot 5 523 557

CADASTRE : Du Québec

MUNICIPALITÉ : Ville de Lévis, arrondissement
Desjardins

**CIRCONSCRIPTION
FONCIÈRE :** Lévis

MINUTE : 8 351 (Pierre Grégoire, a.-g.)



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE LÉVIS

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOTS: une partie du lot 4 399 024
CADASTRE: Du Québec
MUNICIPALITÉ : Ville de Lévis, arrondissement Desjardins
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : Lévis

Une partie du lot 5 523 557

Cette parcelle de terrain, de figure irrégulière, est bornée et mesure :

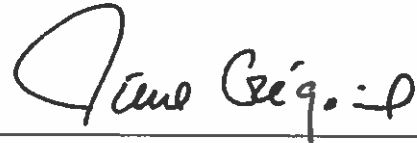
vers le Nord-Est par les lots 4 115 149, 4 115 203, 4 115 218, 4 115 150 et 4 115 219, mesurant 119,60 mètres le long de cette limite ;
vers le Sud-Est par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 31,17 mètres le long de cette limite,
vers le Nord-Est par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 8,52 mètres le long de cette limite,
vers le Sud-Est par le lot 5 523 558, mesurant 15,63 mètres le long de cette limite,
vers le Sud-Est par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 4,05 mètres le long de cette limite,
vers l'Ouest, le Nord et l'Est par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 70,14 mètres le long d'un arc de cercle ayant 15,00 mètres de rayon,
vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 18,46 mètres le long de cette limite,
vers le Sud-Ouest par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 42,99 mètres et 72,05 mètres le long de cette limite et
vers le Nord-Ouest par une autre partie du lot 5 523 557, mesurant 6,08 mètres le long de cette limite,

Contenant en superficie : 1 618,9 mètres carrés.

Le coin Nord-Est de la présente parcelle est situé à 31,86 mètres du coin Nord du lot 5 523 557, distance mesurée le long de la limite Nord-Est du lot 5 523 557.

Les mesures de ce présent document sont en mètres (S.I.).

Signé à Lévis, le 18 juin 2015 sous le numéro 8 351 de mes minutes. Dossier : 0335RS-1

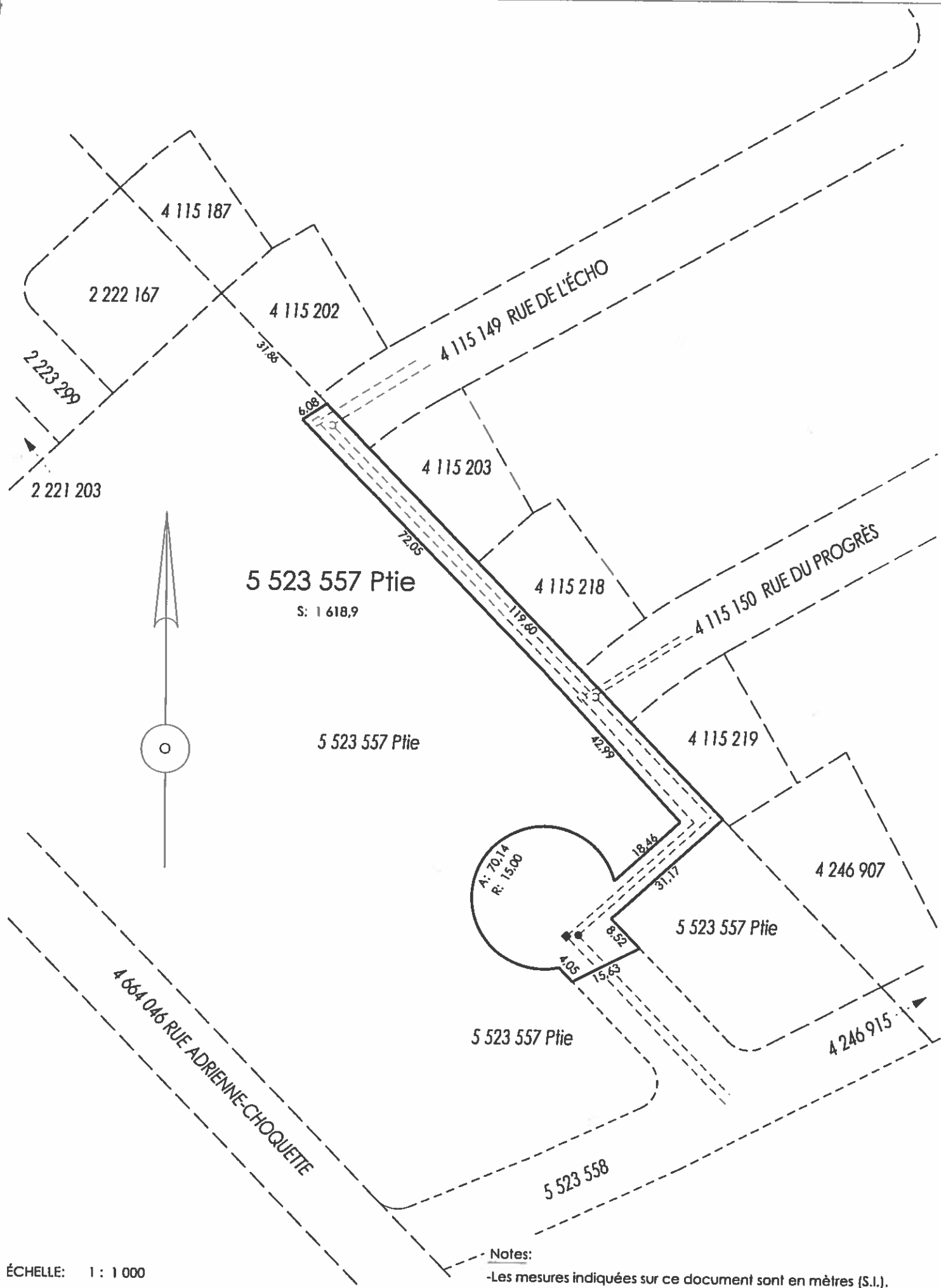


Pierre Grégoire,
arpenteur-géomètre

Vraie copie de la minute originale
conservée au greffe.



Arpenteur-géomètre



ÉCHELLE: 1 : 1 000

Notes:

-Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (S.I.).

DESCRIPTION TECHNIQUE (PLAN)

Lot (s) : UNE PARTIE DU LOT 5 523 557

Cadastre : DU QUÉBEC

Municipalité : VILLE DE LÉVIS
(Arrondissement Desjardins)

Circ. foncière : LÉVIS

à la demande de: Isabelle Gaudreault, pour la
Ville de Lévis

LÉVIS, LE 18 JUIN 2015

Par:

Pierre Grégoire

PIERRE GRÉGOIRE
arpenteur-géomètre

Vraie copie de la minute originale conservée au greffe

Par:

Pierre Grégoire

arpenteur-géomètre

GPLC
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

TEL: 581-983-8999

4950, BOUL. DE LA RIVE-SUD, BUR 206
LÉVIS, (QUÉBEC) G6V 4Z6



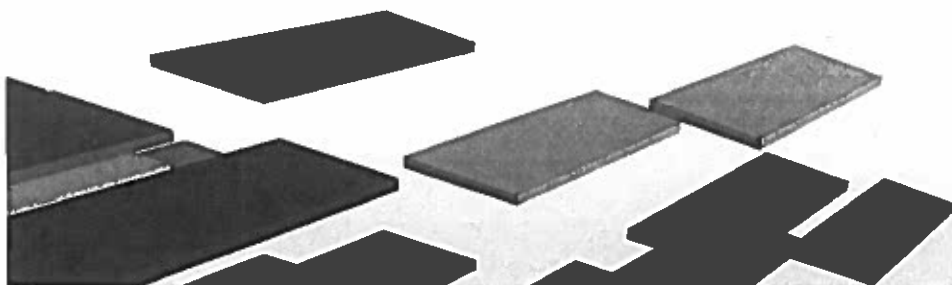
Dossier: 0335RS

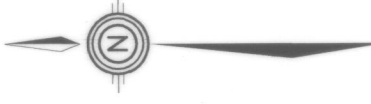
Minute: 8 351

Calculs: 0335RS-1



2800, rue Jean-Perrin, bureau 505
Québec (Québec) G2C 1T3
Téléphone : 418 843-1433 • Télécopieur : 418 843-2834
Info@gplc.ca • www.gplc.ca





Notes: Les informations cadastrales approuvées sur ce plan proviennent du cadastre et sont à jour. Les mesures indiquées sur le plan sont des mesures cadastrales, elles ne sont pas des mesures physiques. Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (M).



DIRECTION DES TECHNOLOGIES
DE L'INFORMATION
DIVISION GÉOMATIQUE
Lévis (Québec) G6V 5T4

PLAN MONTRANT
Objet: Annexe C: Prolongement des rues Thomas-Chapais, Ernest-Chouinard et l'amorce de la rue Damase-Potvin
Bassins de taxation "zone A, zone B et zone C"
Lot (s): 2 331 866, 4 399 025, 4 399 026, 4 611 466, 4 664 044, 4 664 047, 4 713 238 à 4 713 241, 5 100 466 à 5 100 479, 5 523 558, 5 523 559 et 5 958 709 à 5 958 720
Cadastré: Du Québec
Circonscription foncière: Lévis
Municipalité: Ville de Lévis
Arrondissement: Desjardins
Échelle: 1:500

Dossier: 17300
Minute: 318

Vraie copie de l'original
Émise le:
Par: Appenseur-géomètre

Signé à Lévis, le 18 mai 2017
Par:
SÉBASTIEN RÔY à-g

LEGENDE: --- LIMITE DE BASSIN DE TAXATION
--- LIMITE CADASTRALE

(L7300PM1.090)