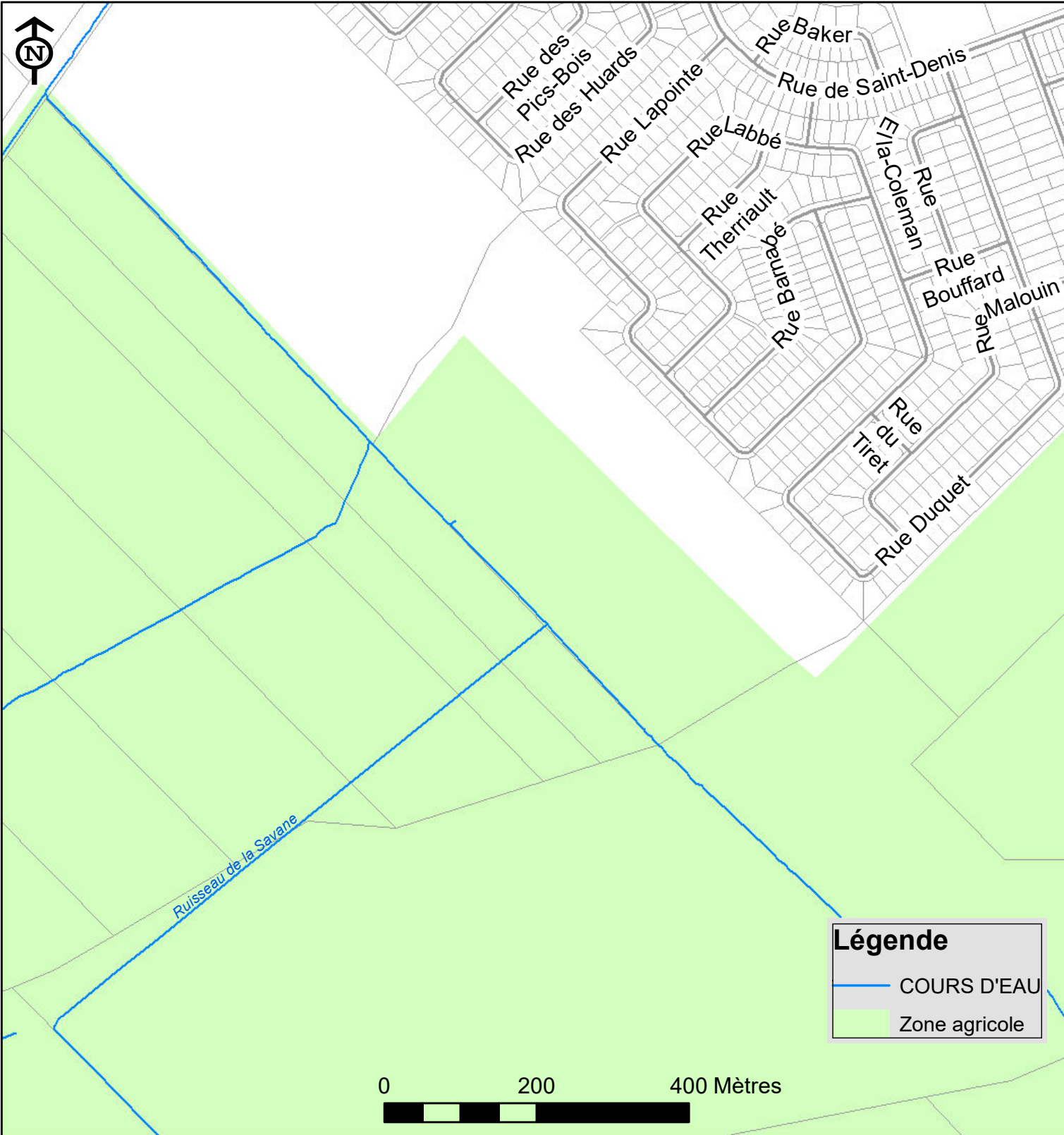
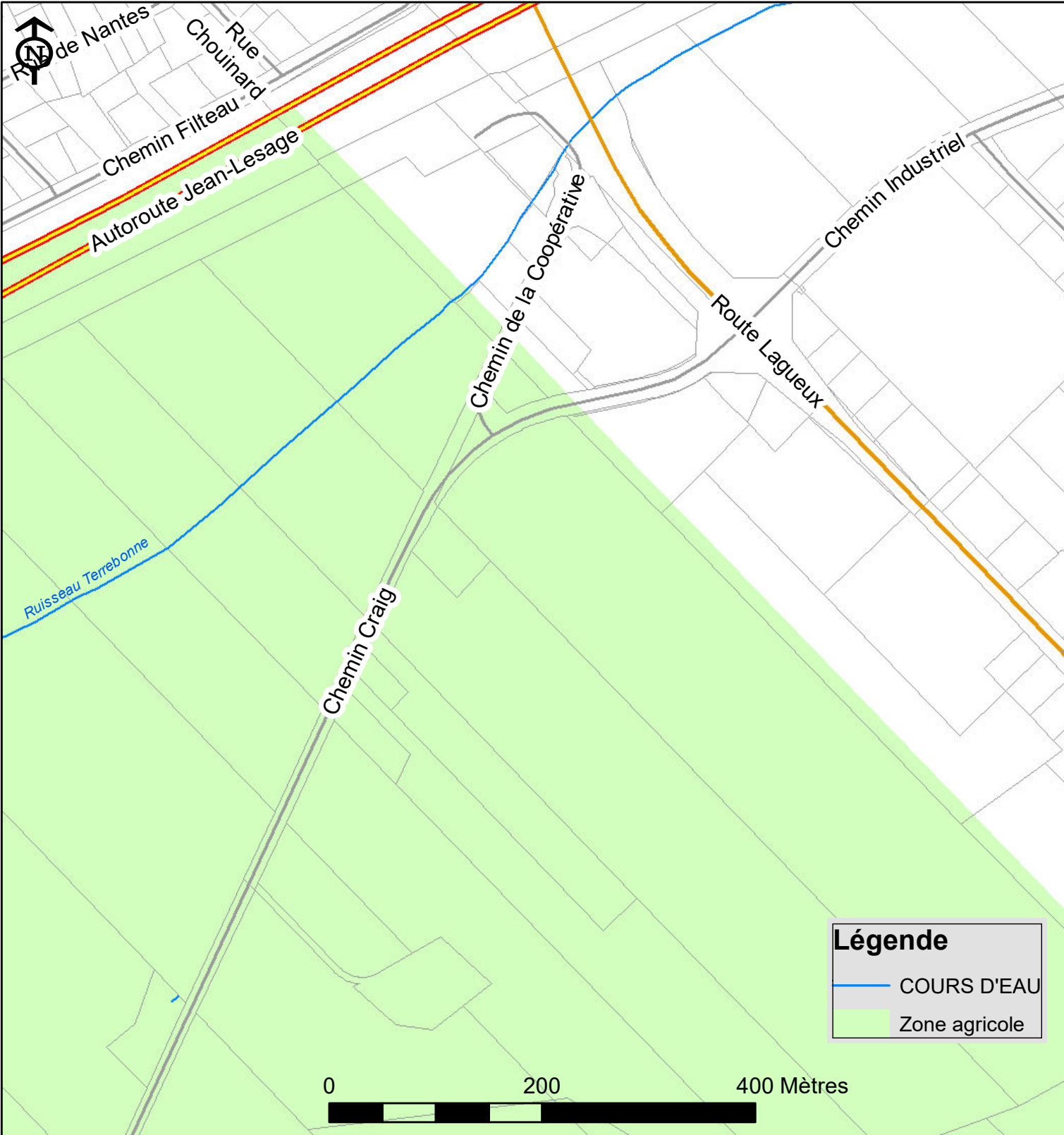






Modifiée par:

RV-2019-XX-XX				

M0315

Usage principal						Terrain desservi				Densité			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre MIN de logement ou de chambre	Nombre MAX de logement ou de chambre	Nombre MAX de bâtiments en rangée	Sup. MIN de plancher (m²)	Sup. MAX de plancher (m²)	Largeur MIN (m)	Profond. MIN (m)	Sup. MIN (m²)	Sup. MAX (m²)	Densité nette MIN (log/ha)	Densité nette MAX (log/ha)	COS MIN (%)	Sup occup. au sol MIN (m²)	Sup occup. au sol MAX (m²)	Hauteur MIN étage	Hauteur MIN (m)	Hauteur MAX étage	Hauteur MAX (m)	Marge recul avant MIN (m)	Marge recul avant MAX (m)	Marge recul latérale MIN (m)	Marge recul latérale MIN (m)	Marge recul arrière MIN (m)	Marge recul arrière (%)
C1						30	45	1350				60			3		12		6	10	4	4	6	
C5						30	45	1350				60			3		12		6	10	4	4	6	
C9					Note 332	30	45	1350				60			3		12		6	10	4	4	6	
C10						30	45	1350				60			3		12		6	10	4	4	6	
H10						30	45	1350		70					3		12		6	10	4	4	6	
H11						30	45	1350		70					3		12		6	10	4	4	6	
H12						30	45	1350		70					3		12		6	10	4	4	6	
H13						30	45	1350		70					3		12		6	10	4	4	6	
P1						30	45	1350				60			3		12		6	10	4	4	6	
P2						30	45	1350				60			3		12		6	10	4	4	6	
Usage spécifiquement permis						Note terrain				Note densité			Note bâtiment						Note implantation					
																			Stationnement étagé ou souterrain Dans le cas d'un usage Habitation, 60% des cases de stationnement aménagées doivent se retrouver en souterrain, à l'intérieur d'un garage ou dans un stationnement étagé. Dans le cas d'un usage autre qu'Habitation, 30% des cases aménagées doivent se retrouver en souterrain, à l'intérieur d'un garage ou dans un stationnement étagé.					
Usage spécifiquement prohibé																								
Note usage Note 332: Voir l'article 15.1																								

Note générale Voir le chapitre IX.I: Dispositions particulières à certaines zones des pôles structurants et des noyaux de proximité de type 1