

PLAN DE ZONAGE



Modifiée par:

RV-2019-XX-XX				

C1670

Usage principal						Terrain desservi				Densité			Bâtiment principal						Implantation						
Usage autorisé	Nombre MIN de logement ou de chambre	Nombre MAX de logement ou de chambre	Nombre MAX de bâtiments en rangée	Sup. MIN de plancher (m²)	Sup. MAX de plancher (m²)	Largeur MIN (m)	Profond. MIN (m)	Sup. MIN (m²)	Sup. MAX (m²)	Densité nette MIN (log/ha)	Densité nette MAX (log/ha)	COS MIN (%)	Sup occup. au sol MIN (m²)	Sup occup. au sol MAX (m²)	Hauteur MIN étage	Hauteur MIN (m)	Hauteur MAX étage	Hauteur MAX (m)	Marge recul avant MIN (m)	Marge recul avant MAX (m)	Marge recul latérale MIN (m)	Marge recul latérale MIN (m)	Marge recul arrière MIN (m)	Marge recul arrière (%)	
C1					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C4					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C8					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C9					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C300					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C314					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C315					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C317					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C320					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
C321					Note 332	22	30	660					250					12,5	6		Note 396	Note 396	Note 397		
Usage spécifiquement permis						Note terrain				Note densité			Note bâtiment						Note implantation						
																			Note 396 : La marge de recul latérale minimale est de 2 mètres et de 15 mètres par rapport à l'emprise d'une voie ferrée.						
Usage spécifiquement prohibé																			Note 397 : La marge de recul arrière minimale est de 10 mètres et de 15 mètres par rapport à l'emprise d'une voie ferrée.						
																			Note usage Note 332 : Voir l'article 15.1						Stationnement étagé ou souterrain
Note générale																									