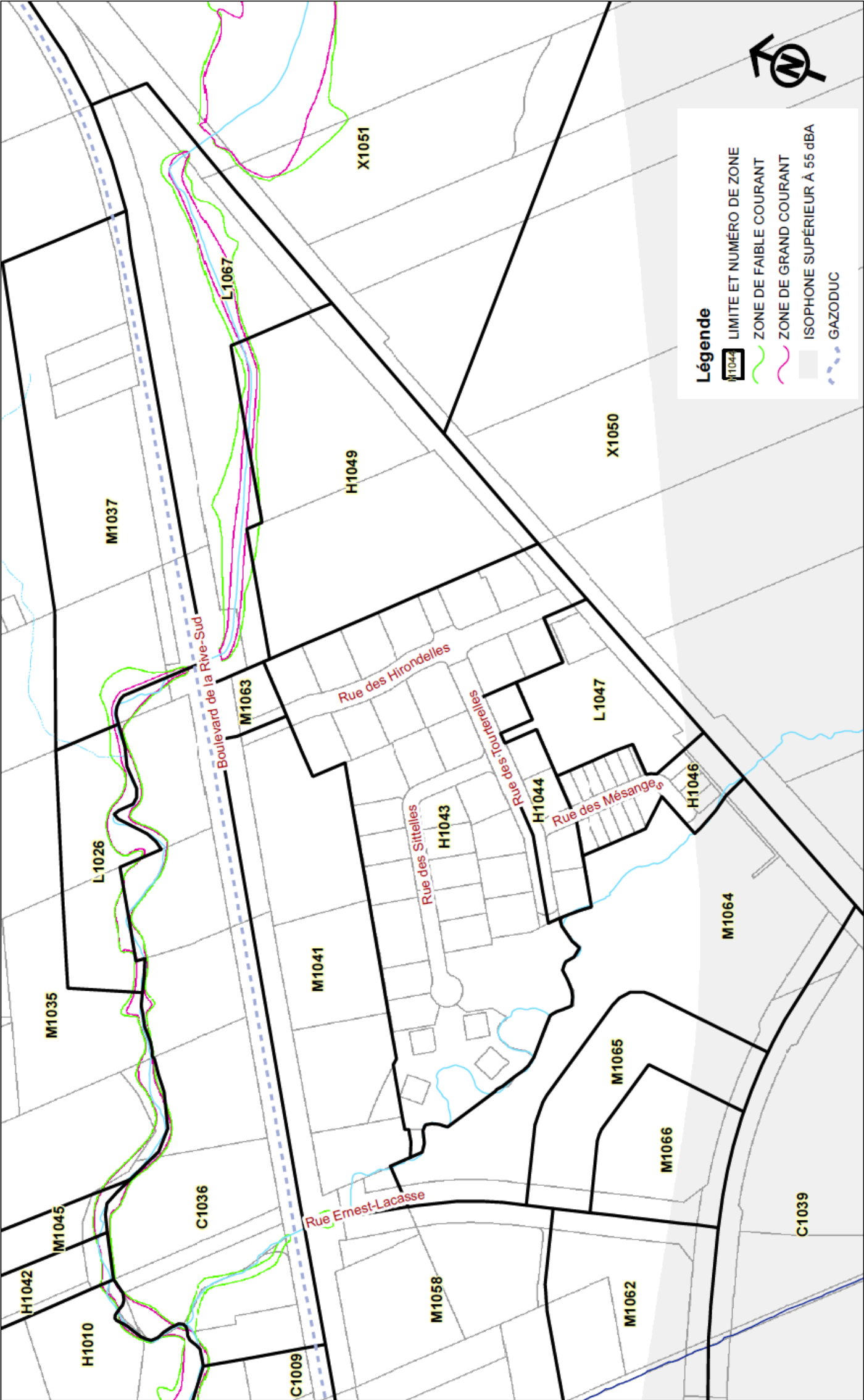






Usage principal						Terrain desservi			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre min.de logement ou de chambre	Nombre max. de logement ou de chambre	Nombre max. de bâtiments en rangée	Superficie min. de plancher (m²)	Superficie max. de plancher (m²)	Largeur min. terrain (m)	Profondeur min. terrain (m)	Superficie min. terrain (m²)	Superficie d'occup. au sol min. (m²)	Superficie d'occup. au sol max. (m²)	Hauteur min. étage	Hauteur min. (m)	Hauteur max. étage	Hauteur max. (m)	Marge recul avant min.(m)	Marge recul avant max.(m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul arrière min. (m)	Marge recul arrière (%)
C1											3		6		6		3,8	3,8	6	
C5											3		6		6		3,8	3,8	6	
C7											3		6		6		3,8	3,8	6	
H10						30	40	1200			3		6		6		3,8	3,8	6	
H11						15	30	550			3		6		6		3,8		6	
H12						10	30	300			3		6		6		3,8		6	
H13						30	40	1200			3		6		6		3,8	3,8	6	
P1											3		6		6		3,8	3,8	6	
P2											3		6		6		3,8	3,8	6	

Usage spécifiquement permis		Note terrain	Note bâtiment	Note implantation
Usage spécifiquement prohibé	C109, C114, P105, P204, P205			
Note usage				



Usage principal						Terrain desservi			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre min.de logement ou de chambre	Nombre max. de logement ou de chambre	Nombre max. de bâtiments en rangée	Superficie min. de plancher (m²)	Superficie max. de plancher (m²)	Largeur min. terrain (m)	Profondeur min. terrain (m)	Superficie min. terrain (m²)	Superficie d'occup. au sol min. (m²)	Superficie d'occup. au sol max. (m²)	Hauteur min. étage	Hauteur min. (m)	Hauteur max. étage	Hauteur max. (m)	Marge recul avant min.(m)	Marge recul avant max.(m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul arrière min. (m)	Marge recul arrière (%)
C1						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
C5						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
C7						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
H10											4		6		6	10			note 131	
H11											4		6		6	10			note 131	
H12			3								4		6		6	10			note 131	
H13											4		6		6	10			note 131	
P1						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
P2						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
P3																	note 263	note 263	note 263	
Usage spécifiquement permis						Note terrain			Note bâtiment						Note implantation					
Usage spécifiquement prohibé		C109, C114, P105, P204, P205													Note 131: La marge de recul arrière minimale est fixée à 9 mètres, sauf dans le cas où l'on retrouve un stationnement en cour arrière où elle est de 12 mètres. Note 263: Les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 3 mètres. Toutefois, dans le cas d'un stationnement étagé dont une partie est hors sol, les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 6 mètres.					
Note usage																				



Usage principal						Terrain desservi			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre min.de logement ou de chambre	Nombre max. de logement ou de chambre	Nombre max. de bâtiments en rangée	Superficie min. de plancher (m²)	Superficie max. de plancher (m²)	Largeur min. terrain (m)	Profondeur min. terrain (m)	Superficie min. terrain (m²)	Superficie d'occup. au sol min. (m²)	Superficie d'occup. au sol max. (m²)	Hauteur min. étage	Hauteur min. (m)	Hauteur max. étage	Hauteur max. (m)	Marge recul avant min.(m)	Marge recul avant max.(m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul arrière min. (m)	Marge recul arrière (%)
C1						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
C5						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
C7						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
H10											4		6		6	10			note 131	
H11											4		6		6	10			note 131	
H12			3								4		6		6	10			note 131	
H13											4		6		6	10			note 131	
P1						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
P2						10	30	300			4		6		6	10			note 131	
P3																	note 263	note 263	note 263	
Usage spécifiquement permis						Note terrain			Note bâtiment						Note implantation					
Usage spécifiquement prohibé		C109, C114, P105, P204, P205													Note 131: La marge de recul arrière minimale est fixée à 9 mètres, sauf dans le cas où l'on retrouve un stationnement en cour arrière où elle est de 12 mètres. Note 263: Les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 3 mètres. Toutefois, dans le cas d'un stationnement étagé dont une partie est hors sol, les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 6 mètres.					
Note usage																				



Usage principal						Terrain desservi			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre min.de logement ou de chambre	Nombre max. de logement ou de chambre	Nombre max. de bâtiments en rangée	Superficie min. de plancher (m²)	Superficie max. de plancher (m²)	Largeur min. terrain (m)	Profondeur min. terrain (m)	Superficie min. terrain (m²)	Superficie d'occup. au sol min. (m²)	Superficie d'occup. au sol max. (m²)	Hauteur min. étage	Hauteur min. (m)	Hauteur max. étage	Hauteur max. (m)	Marge recul avant min.(m)	Marge recul avant max.(m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul arrière min. (m)	Marge recul arrière (%)
C1						10	30	300			4		8		note 225				6	
C5						10	30	300			4		8		note 225				6	
C7						10	30	300			4		8		note 225				6	
P1						10	30	300			4		8		note 225				6	
P2						10	30	300			4		8		note 225				6	
P3																	note 263	note 263	note 263	
H10											4		8		note 225				6	
H11											4		8		note 225				6	
H12			3								4		8		note 225				6	
H13											4		8		note 225				6	

Usage spécifiquement permis		Note terrain	Note bâtiment	Note implantation
Usage spécifiquement prohibé	C109, C114, P105, P204, P205			Note 225: La marge de recul avant minimale est de 1,5 m, sauf en bordure de la rue de la Concorde et de la rue Ernest-Lacasse où elle est de 6 m. Note 263: Les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 3 mètres. Toutefois, dans le cas d'un stationnement étagé dont une partie est hors sol, les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 6 mètres
Note usage				



RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE ET LE LOTISSEMENT

NO RV-2011-11-23

Modifié par: **RV-2014-XX-XX**

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

(Annexe)

ANNEXE E

M1066

Usage principal						Terrain desservi			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre min.de logement ou de chambre	Nombre max. de logement ou de chambre	Nombre max. de bâtiments en rangée	Superficie min. de plancher (m²)	Superficie max. de plancher (m²)	Largeur min. terrain (m)	Profondeur min. terrain (m)	Superficie min. terrain (m²)	Superficie d'occup. au sol min. (m²)	Superficie d'occup. au sol max. (m²)	Hauteur min. étage	Hauteur min. (m)	Hauteur max. étage	Hauteur max. (m)	Marge recul avant min.(m)	Marge recul avant max.(m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul arrière min. (m)	Marge recul arrière (%)
C1						10	30	300			4		10		6	10			note 131	
C5						10	30	300			4		10		6	10			note 131	
C7						10	30	300			4		10		6	10			note 131	
H10											4		10		6	10			note 131	
H11											4		10		6	10			note 131	
H12			3								4		10		6	10			note 131	
H13											4		10		6	10			note 131	
P1						10	30	300			4		10		6	10			note 131	
P2						10	30	300			4		10		6	10			note 131	
P3																	note 263	note 263	note 263	
Usage spécifiquement permis		C109, C114, P105, P204, P205				Note terrain			Note bâtiment						Note implantation					
Usage spécifiquement prohibé															Note 131: La marge de recul arrière minimale est fixée à 9 mètres, sauf dans le cas où l'on retrouve un stationnement en cour arrière où elle est de 12 mètres. Note 263: Les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 3 mètres. Toutefois, dans le cas d'un stationnement étagé dont une partie est hors sol, les marges de recul latérales et arrière minimales sont de 6 mètres.					
Note usage																				



Usage principal						Terrain desservi			Bâtiment principal						Implantation					
Usage autorisé	Nombre min.de logement ou de chambre	Nombre max. de logement ou de chambre	Nombre max. de bâtiments en rangée	Superficie min. de plancher (m²)	Superficie max. de plancher (m²)	Largeur min. terrain (m)	Profondeur min. terrain (m)	Superficie min. terrain (m²)	Superficie d'occup. au sol min. (m²)	Superficie d'occup. au sol max. (m²)	Hauteur min. étage	Hauteur min. (m)	Hauteur max. étage	Hauteur max. (m)	Marge recul avant min.(m)	Marge recul avant max.(m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul latérale min. (m)	Marge recul arrière min. (m)	Marge recul arrière (%)
L1																				
L2																				
Usage spécifiquement permis						Note terrain			Note bâtiment						Note implantation					
Usage spécifiquement prohibé																				
Note usage																				